

Создано: 07.09.2025 в 13:55

Обновлено: 01.02.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9284824632>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

79230765713

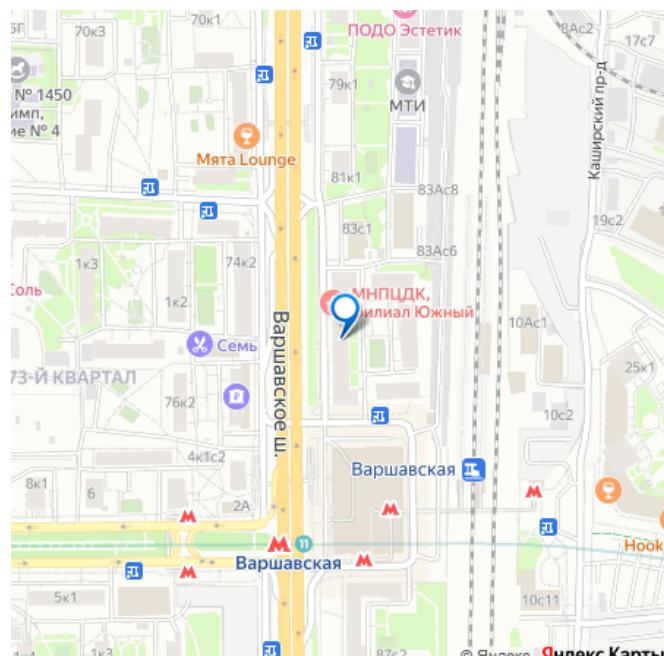
Москва, Варшавское шоссе, 85К1

16 090 000 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 85К1

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116059128 Просторная квартира в доме сталинской постройки — это воплощение мечты о комфортном и уютном жилье.

Предлагаем стильную и светлую квартиру в историческом здании серии СМ-6. Идеальный выбор для тех, кто ценит атмосферу прошлого и современный комфорт. Почему стоит выбрать эту квартиру? **Надежность и качество.** Кирпичное строение с железобетонными перекрытиями гарантирует долговечность и отличную звукоизоляцию. Вы будете наслаждаться тишиной и уютом, не беспокоясь о соседях.

Простор и функциональность. Высота потолков 3 метра и продуманная планировка создают ощущение свободы. Две изолированные комнаты (20,7 и 13,3 м?) и просторная кухня (9 м?) обеспечат комфорт.

Из окон открывается вид на Варшавское шоссе. **Удобное расположение.** Станция метро «Варшавская» всего в двух минутах ходьбы. В шаговой доступности вся необходимая городская инфраструктура.

Все под рукой. Рядом торговый центр и продуктовый магазин — покупки станут проще. **Сталинский стиль.** Благородство и изысканность архитектурных форм создадут уютную атмосферу. Историческая красота и надежность гармонично сочетаются в

здании. **Простота покупки.** - Юридическая чистота: два собственника, нет обременений.

- Без перепланировок: можно въехать и сразу сделать ремонт. - Подходит под ипотеку: мечта о собственном жилье ближе. -

Материнский капитал не использовался: покупка без сложностей. - Есть альтернатива.

Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры. Свяжитесь с нами для просмотра. Мы ответим на все вопросы и поможем с выбором.



