

Создано: 26.11.2025 в 12:11

Обновлено: 01.12.2025 в 15:39

<https://move.ru/objects/9286929554>

**НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ,  
НЕДВИЖИМОСТЬ СТОЛИЦЫ**  
**79169302931**

**Москва, улица Молодцова, 2К1**

**12 900 000 ₽**

Москва, улица Молодцова, 2К1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Молодцова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

27.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

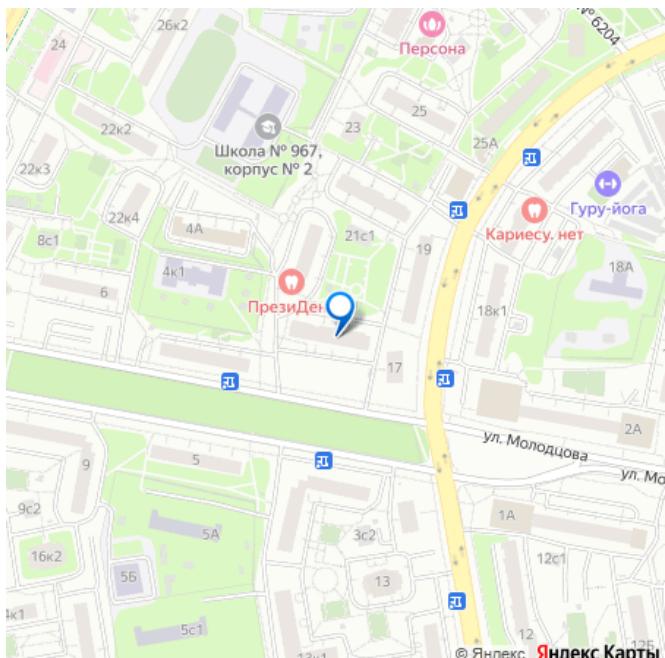
9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

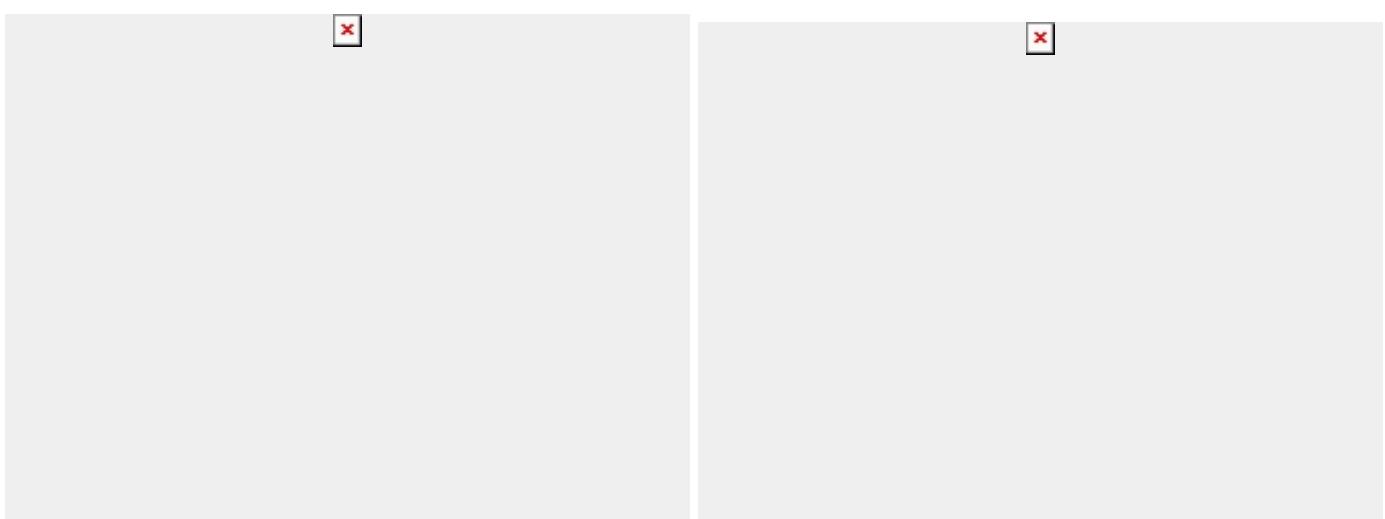
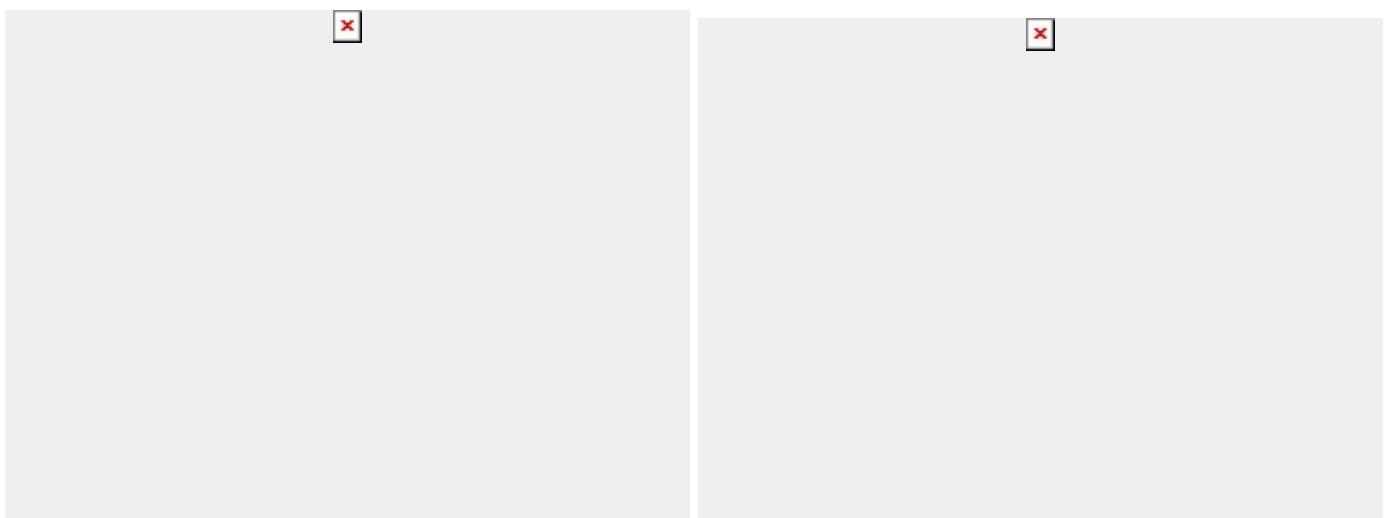
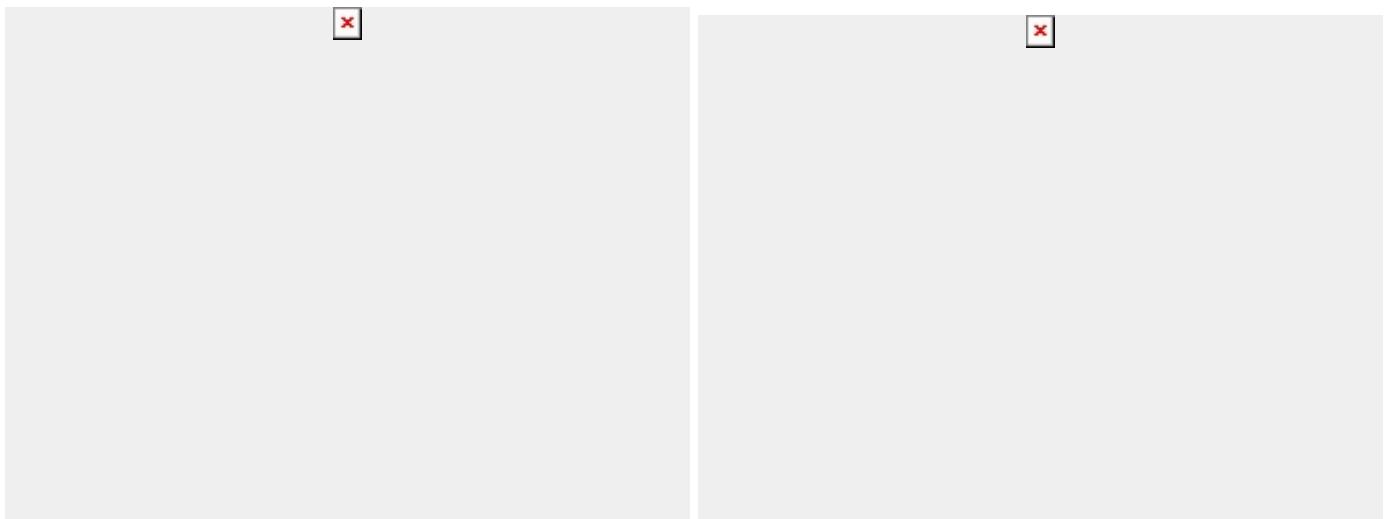
возможна ипотека, лифт

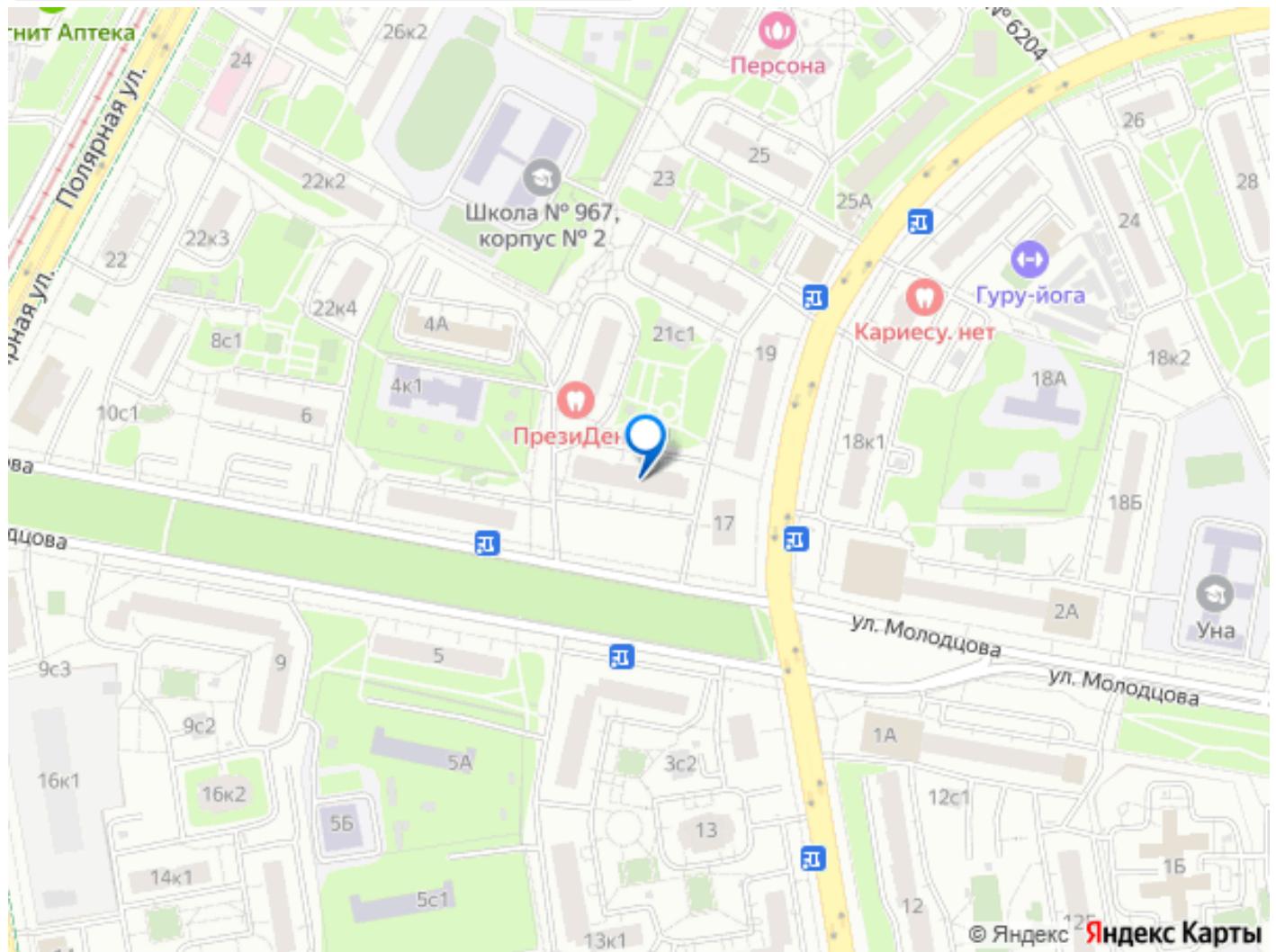
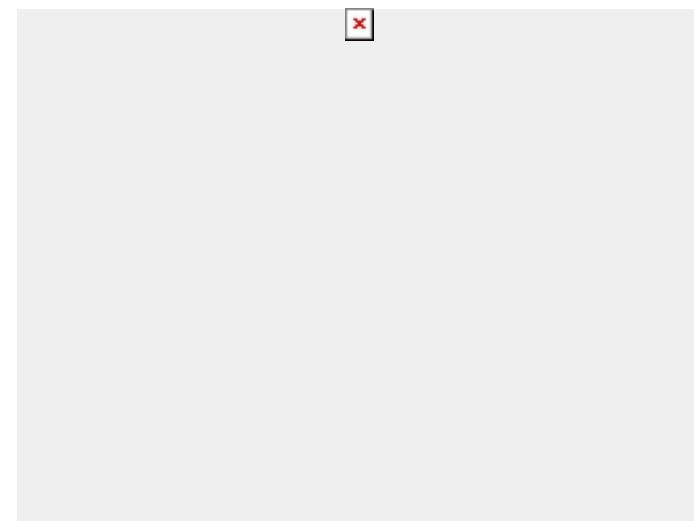
## **Описание**

Внесен аванс до 20.12.25. Доброго времени суток,уважаемые потенциальные покупатели и коллеги! Предлагаю Вашему вниманию просторную, светлую, уютную 2х комнатную квартиру. Квартира расположена на 1-м этаже 17-ти этажного дома, серия П44Т. Общая площадь 54,6 кв.м. с учётом лоджий. Площадь комнаты 18,9 кв.м., кухня 9,6 кв.м. + столовая 8,7 кв.м., санузел 6,7 кв.м., коридор 7,3 кв.м. Высокий этаж, окна пластиковые, две лоджии. Во дворе и в подъезде порядок, всегда есть место для парковки. Зеленый район. Во дворе оборудованы детские и спортивные площадки. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, сетевые магазины, детские и взрослые поликлиники, МФЦ салоны красоты, аптеки, банки, кафе, рестораны , гостиницы, ТЦ, Бабушкинский парк, река Яуза и многое другое для комфортной жизни. Удобная транспортная доступность - до метро Медведково 20 минут пешком, остановки общественного транспорта рядом с домом.

**ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДКП. БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ. НЕТ**

ЗАРЕГИСТРИРОВАННЫХ. ПОМОЖЕМ с  
выгодной продажей Вашей недвижимости,  
если вы планируете обмен! Звоните и  
записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России