

Создано: 07.10.2025 в 10:28

Обновлено: 21.01.2026 в 10:44

<https://move.ru/objects/9288212211>

Агент

**79151938914, 7910434**

**7003**

**Москва, улица Михайлова, 39**

**15 900 000 ₽**

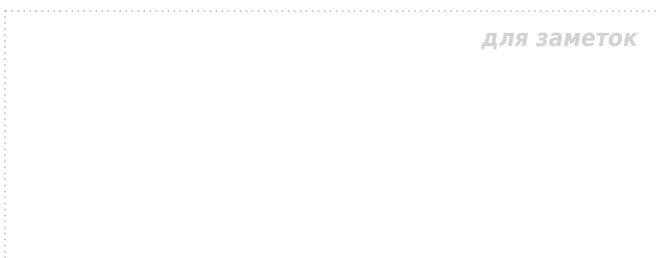
Москва, улица Михайлова, 39

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Михайлова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

10/15

## Детали объекта

Тип сделки

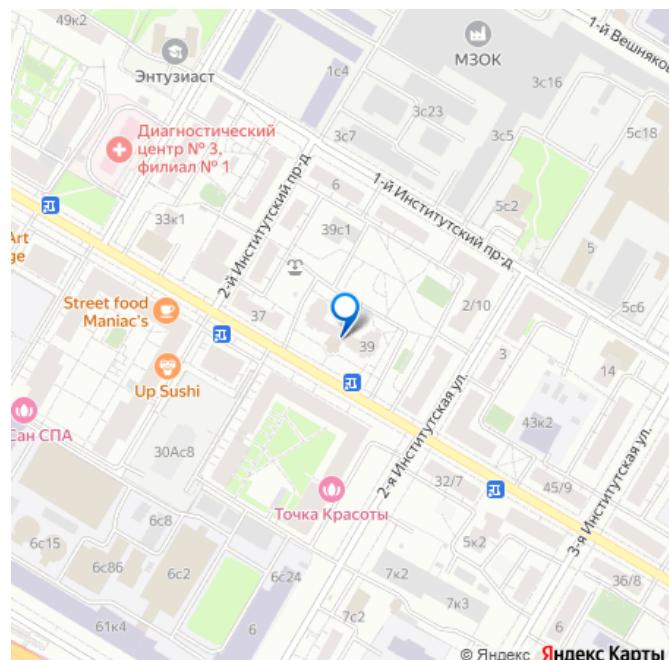
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Солнечная видовая 2-комнатная квартира на 10-ом этаже. Расположение по центру обеспечило удобную планировку, где несомненным преимуществом является вместительная кухня с застеклённым балконом. Обе комнаты комфортно изолированы, санузел раздельный.

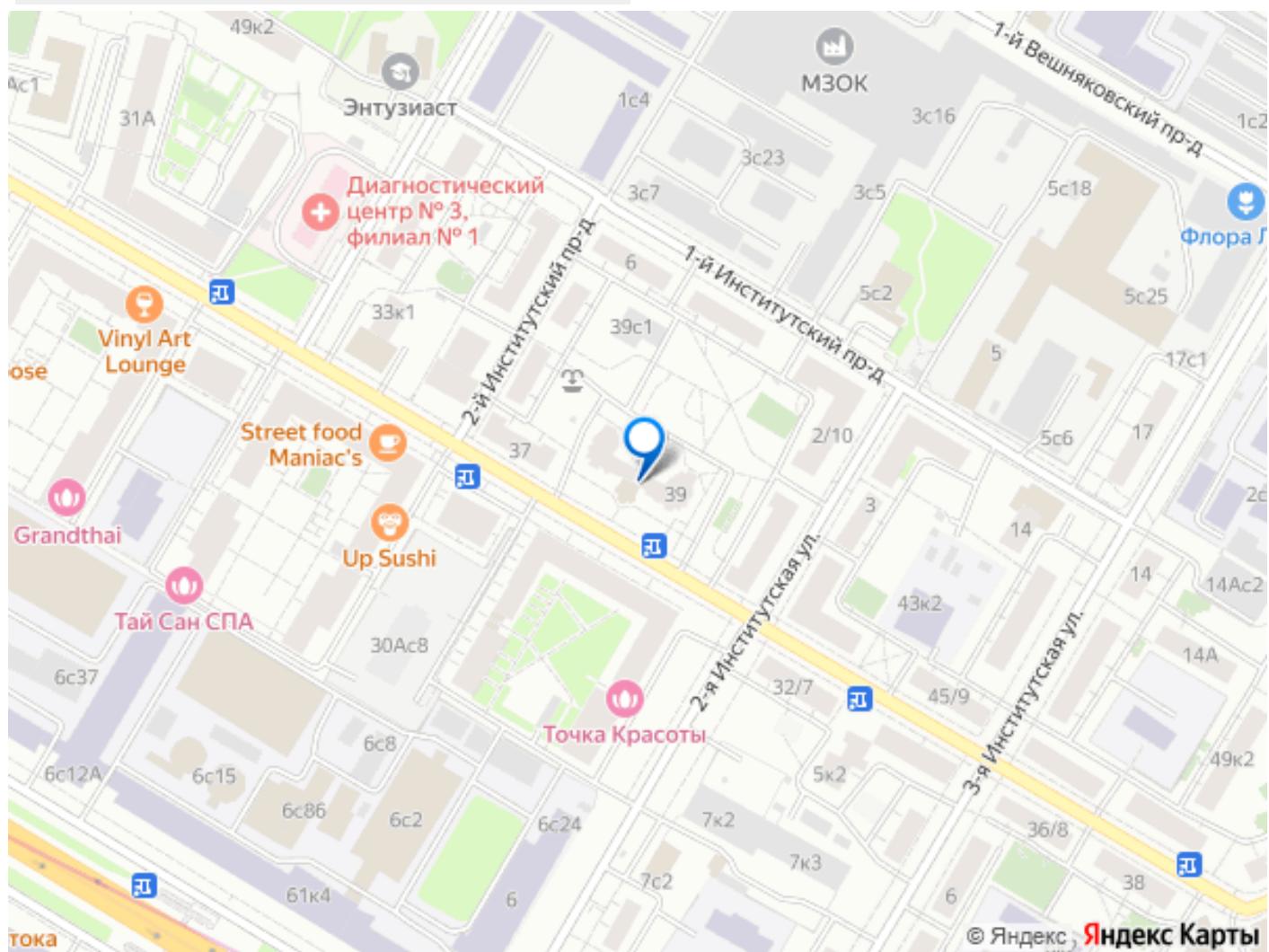
Полностью оборудованная квартира для жизни, много мест для хранения, можно сразу заехать. Дом индивидуального проектирования: всего 3 подъезда, отличные соседи. Зелёный двор с многолетними взрослыми деревьями и цветами.

Собственная наземная парковка (пропуск по шлагбауму), где всегда достаточно мест.

Тихий, семейный район с развитой инфраструктурой: кафе, магазины, Озон, Вайлдберриз, , почта, парикмахерские и салоны красоты, фитнес-центры, аптеки, поликлиники, школы и детские сады, зелёные скверы и Кусковский лесопарк, остановки общественного транспорта - в шаговой доступности, метро Окская (7 минут пешком), метро Рязанский проспект (13 минут пешком). Рядом расположены несколько крупных торговых центров,

бассейн школы олимпийского резерва, МЦД  
Нижегородская, всего 15 минут до центра на  
авто. 2 взрослых собственника, в  
собственности более 5 лет, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России