

Создано: 16.02.2026 в 17:11

Обновлено: 16.02.2026 в 17:04

<https://move.ru/objects/9290169608>

**Арам Вартанов, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

**Москва, Волоколамское шоссе, 6**

**26 500 000 ₽**

Москва, Волоколамское шоссе, 6

Округ

[CAO, район Сокол](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

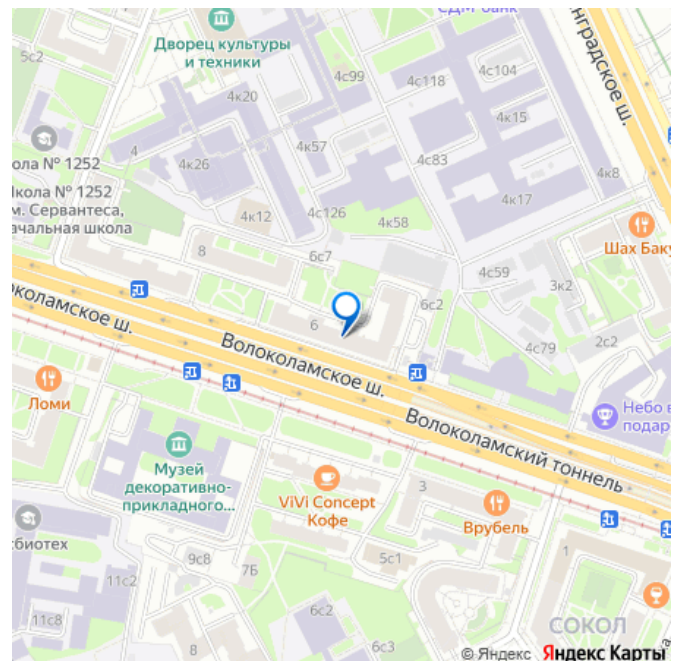
балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

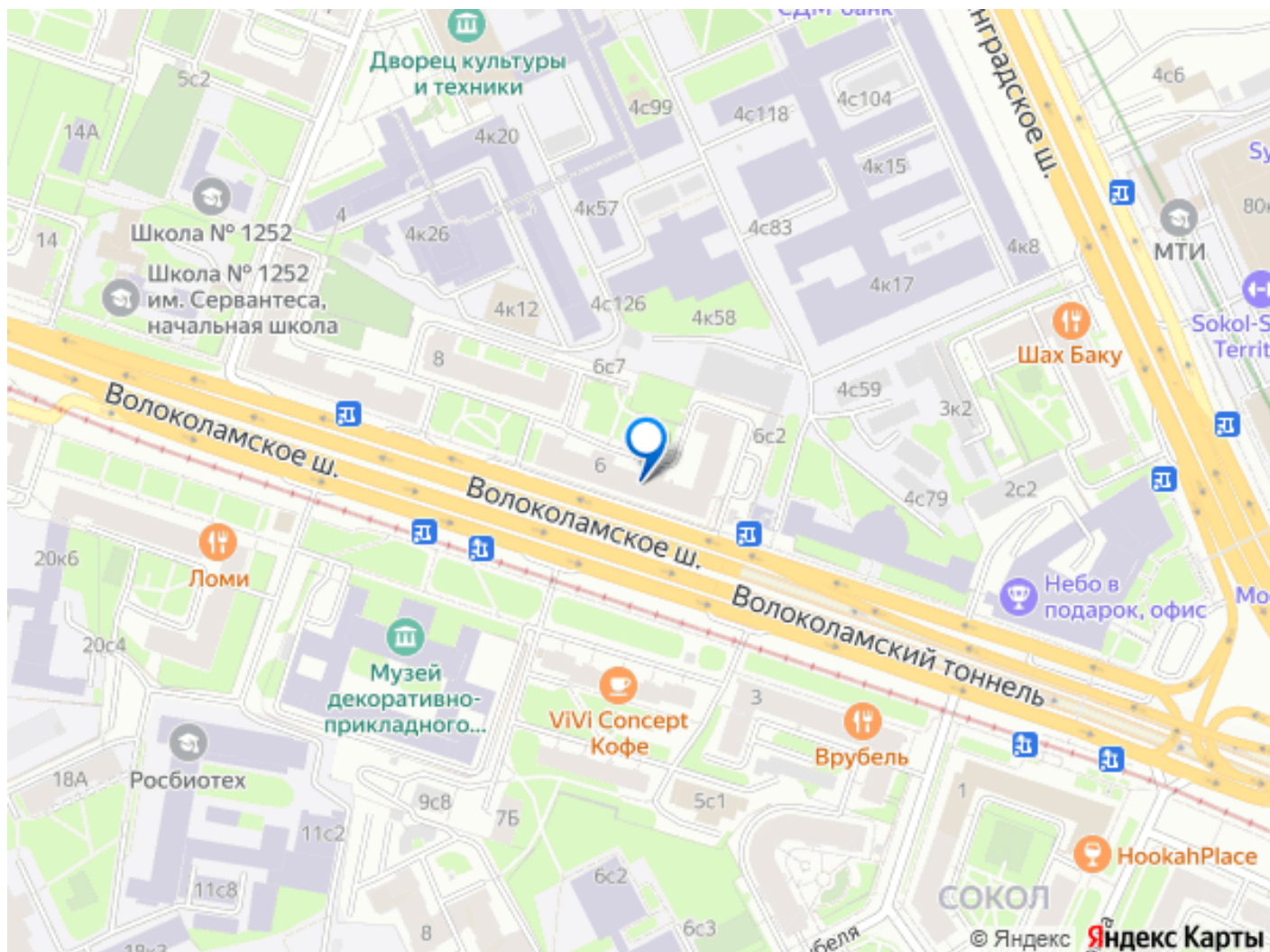
для заметок



## Описание

Арт. 131185421 Продаётся уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Волоколамское шоссе, д. 6. Квартира расположена на 3-м этаже 10-этажного кирпичного дома 1959 года постройки. Высота потолков — 3,2 м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Транспортная доступность В пешей доступности: • метро «Сокол» • МЦК «Стрешнево» • автобусные и трамвайные остановки На автомобиле: • 7 минут до ТТК • 11 минут до Садового кольца Закрытый двор. Инфраструктура Рядом расположены крупные торговые центры «Авиапарк» и «Метрополис». Дом прикреплён к школам: • ГБОУ Школа 1252 имени Сервантеса (ТОП-70 Москвы) • ГБОУ Школа 149 В шаговой доступности ведущие вузы: МАДИ, МАИ, МТИ, Финансовый университет при Правительстве РФ, университет «Синергия» и другие. Отличная спортивная инфраструктура: стадионы ВЭБ-Арена и ВТБ-Арена. Рядом находятся детские сады, поликлиники, супермаркеты, аптеки. А также парки Покровское-Стрешнево и Всехсвятская роща. Документы • 1 собственник • без обременений • свободная продажа Квартира готова к сделке и подойдёт для комфортного проживания. Звоните — с удовольствием отвечу на вопросы и организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России