

🕒 Создано: 17.12.2025 в 11:29

🔄 Обновлено: 23.02.2026 в 00:27

Агент

**79154837277**

**Москва, Заповедная улица, 14**

**22 800 000 ₹**

Москва, Заповедная улица, 14

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.67 м

Жилая площадь

31.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

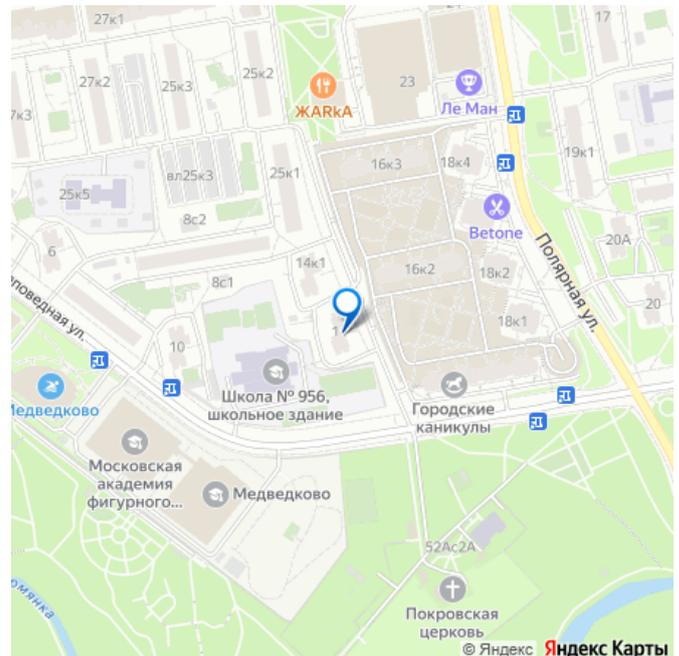
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

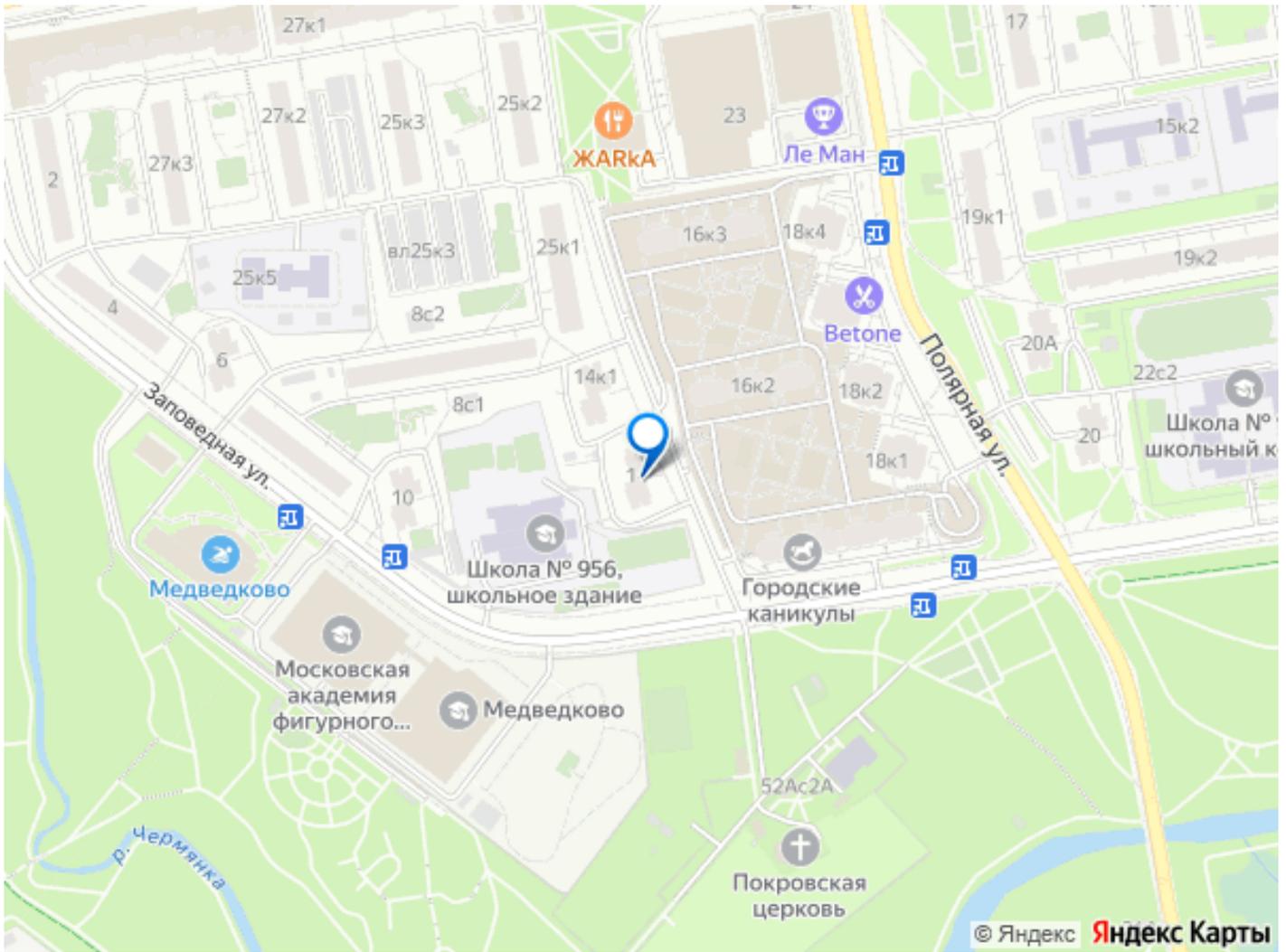
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся двухкомнатная квартира в спокойном районе ,3-5 остановок до метро Свиблово, Бабушкинская или Отрадное. Общая площадь — 54,6 кв. м, жилая — 31,7 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 16-этажного панельного дома, построенного в 1982 году. Квартира под ремонт, !!! Дом находится в отличном состоянии. Парковка наземная, места всегда в наличии. 50 метров подземный паркинг, места в продаже и аренде! Квартира продаётся собственником ,без обременений и долгов .Все документы готовы, архивная справка на руках , быстрый выход на сделку !!! В 3 минутах пешком: школа, детский сад, школа фигурного катания и хоккея , бассейн, храм ,огромный обустроенный парк Яуза. Лучший дом в округе ,ТСЖ, прямые договора с МОЭК, Мосводоканалом, УК,оператором ТКО , Мосэнергосбытом . Отсутствуют девиантные соседи . Строился как кооперативный ведомственный дом (Министерства Среднего машиностроения СССР) Консьерж , две двери под кодом, круглосуточное видеонаблюдение ,не наследство , в одной семье с 82 года, один собственник более 10 лет,ни кто не зарегистрирован и не проживает ,квартира выставлена только на циане!!! Квартира не угловая и очень теплая,тихая, соседей не

слышно !!!! сотрудничество не рассматривается!!!!





Move.ru - вся недвижимость России