

🕒 Создано: 09.04.2026 в 16:38

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:27

Москва, 3-й Самотечный переулок, 2

32 000 000 ₺

Москва, 3-й Самотечный переулок, 2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

<https://move.ru/objects/9293517642>

Светлана Градиштян, Светлана

Градиштян

79855785747

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

54.6 м²

Этаж

2/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

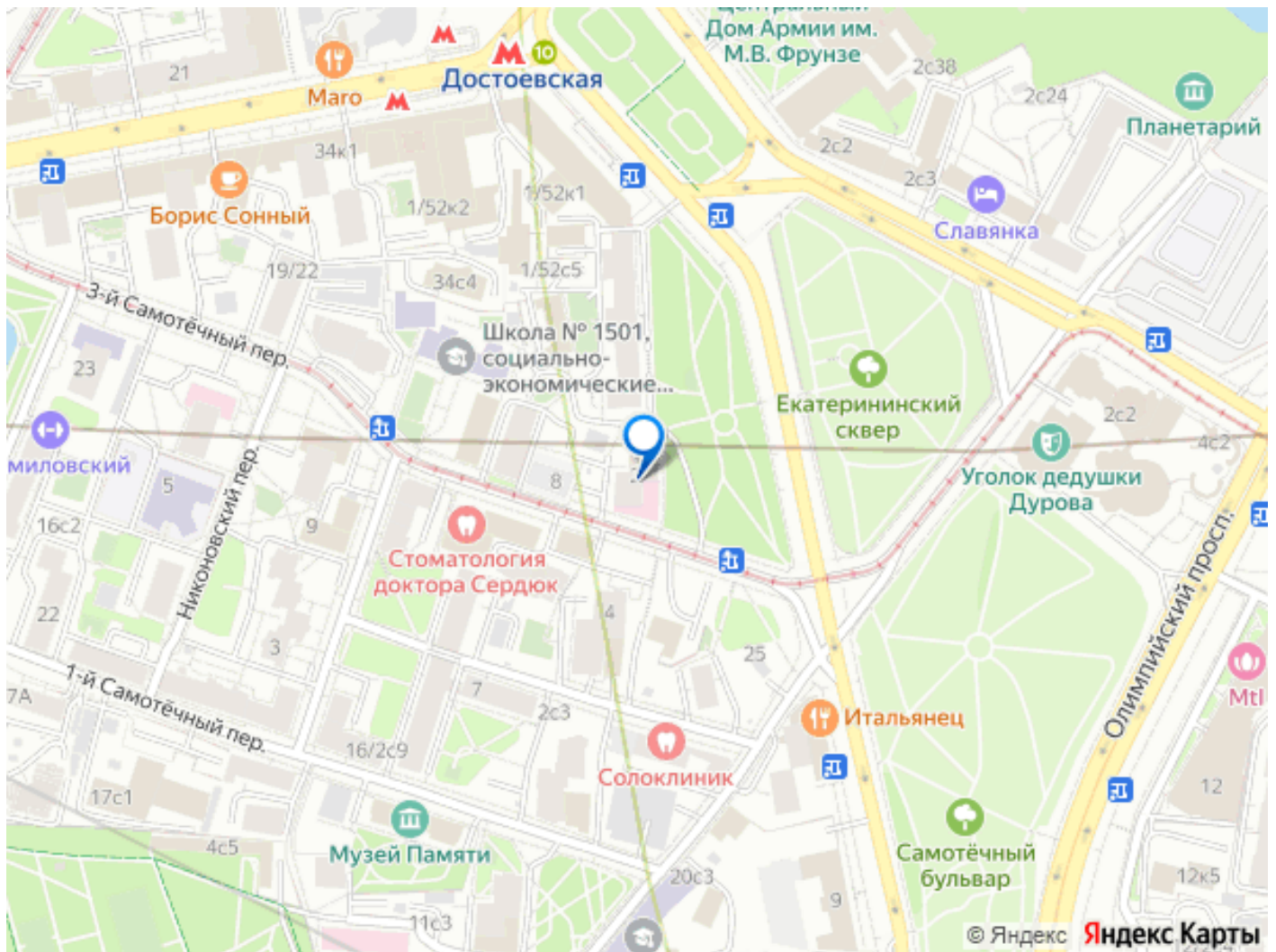
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная локация, исторический центр, Тверской р-н. Три станции метро в пешей доступности. Кирпичный дом, Башня Вулыха, чистый подъезд, консьерж. Въезд под шлагбаум. Квартира с отличной планировкой. Комнаты изолированные. Санузел отдельный. Две застекленные лоджии, просторный холл 10 м. Окна выходят на зеленую зону. Требуется косметика ремонт. Документы: приватизация 2013 года, один собственник, свободная продажа, без перепланировок. Развитая инфраструктура: у дома Екатерининский сквер, Делегатский Парк, Хорошая школа 1501, кафе, магазины, театры.







Move.ru - вся недвижимость России