

Создано: 17.10.2025 в 13:46

Обновлено: 15.01.2026 в 14:41

<https://move.ru/objects/9285827753>

Владислав Стремяков, Монолит

Столица

**79850336550**

Москва, Нагатинская набережная, 10А

**25 990 000 ₽**

Москва, Нагатинская набережная, 10А

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

2

Высота потолков

2.96 м

Жилая площадь

32.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

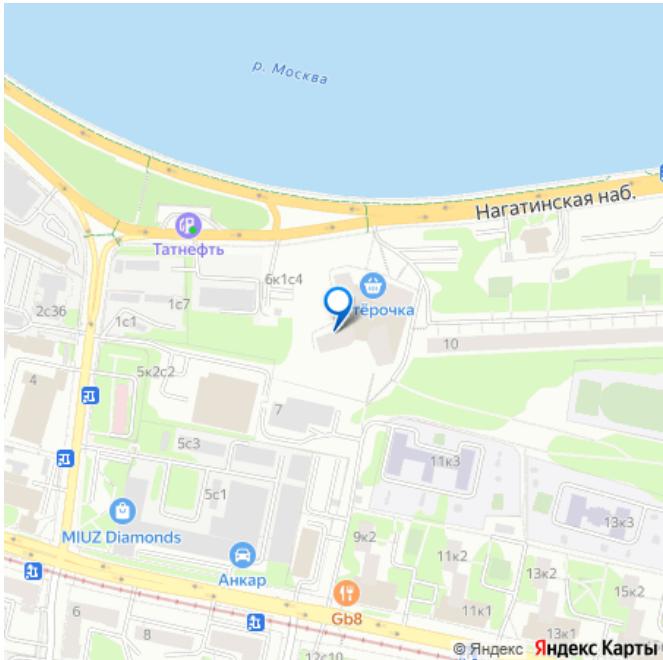
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/26



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

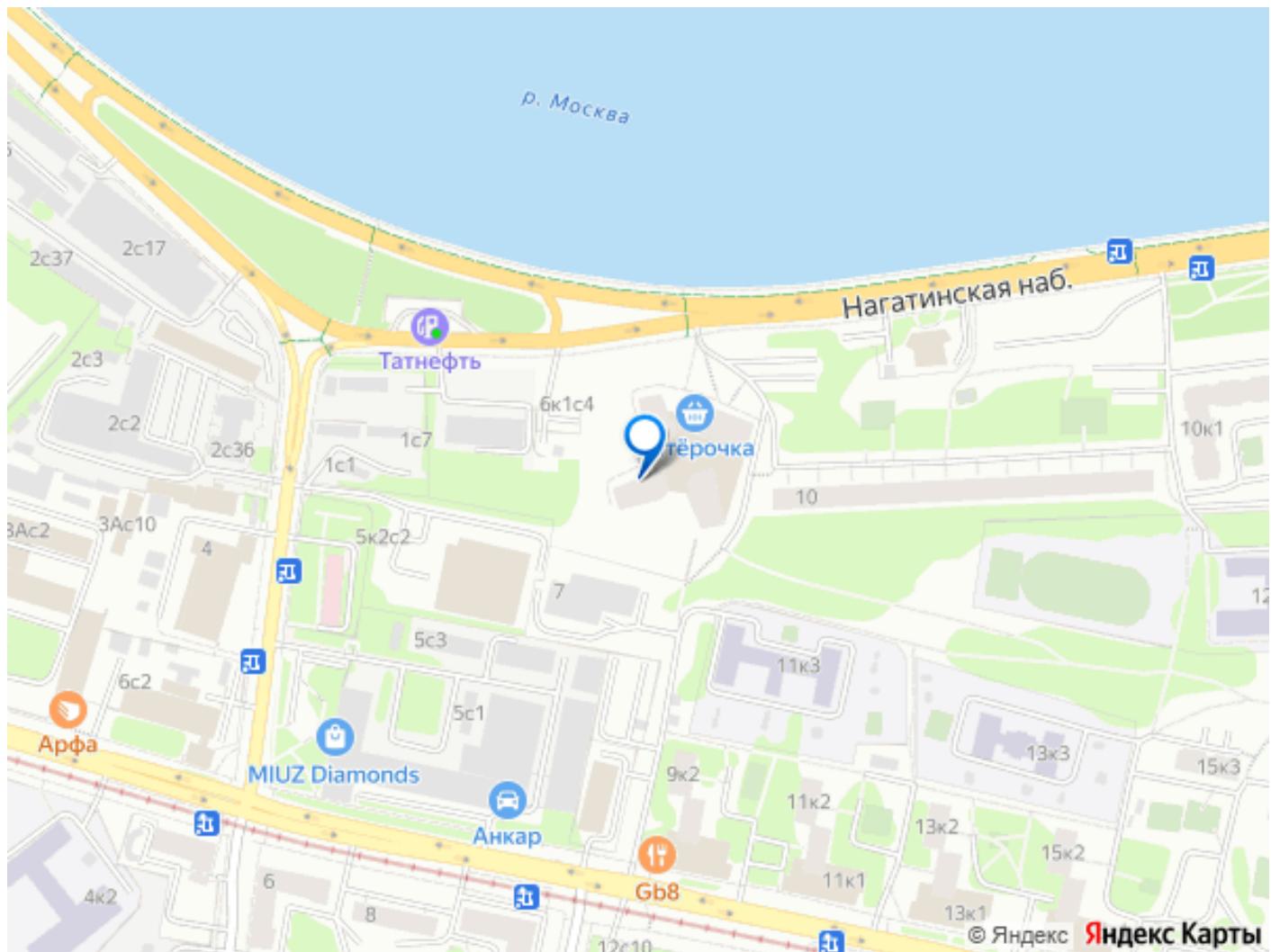
## **Описание**

Квартира с видом на Москву-реку! Вид на реку из всех 5-ти окон! Продам 2-х комнатную квартиру 54,7 м<sup>2</sup>, 9/26 этаж в ЖК «Level Нагатинская» (Левел Нагатинская) на первой береговой линии. ЖК бизнес-класса с подземным паркингом. Квартира с красивыми видами из окон на Москву-реку. Район с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная доступность: - 15 мин. пешком до ст. метро «Нагатинская», - 24 мин. пешком до ст. метро «Коломенская» и МЦК «Верхние Котлы», - 8 мин. на авто до ТТК и 12 мин. до Садового кольца. Продуманный архитектурный проект: - Элегантная и стильная архитектура от бюро ARCH(E)TYPE. - Компактная планировка с предусмотренным местом для хранения. - Из окон открываются живописные виды на изгиб Москвы-реки, футуристичные высотки Москва-Сити, МГУ, Останкинскую башню и Тюфелеву рощу. - Высокие потолки 2,87 м в типовых планировках. - Стильные лобби с окнами в пол подчеркивают статус жилого комплекса. - С каждого этажа дома на лифте можно спуститься в подземный отапливаемый паркинг. ЖК «Level Нагатинская» располагается в активно развивающемся районе Нагатино-Садовники. Комплекс находится на первой береговой линии, на

красивом изгибе Москвы-реки - это гарантирует уникальные виды из окон на высотки Москва-Сити, МГУ и водную гладь. В 15-минутной доступности на авто более 25 детских садов и 10 школ, 14 медицинских учреждений и 15 спортивных клубов. Более 10 продуктовых супермаркетов и несколько торговых центра в ближайшем окружении, в том числе «Гудзон», «Ривьера» и «Мегаполис». А за 13 минут на велосипеде можно доехать до музея-заповедника «Коломенское». Жилой комплекс включает 39 торговых помещений, в том числе собственный супермаркет и разнообразие других магазинов и сервисов. Двухуровневый двор с тихой и приватной зоной с живописными видами на Москву-реку на крыше стилобата, детскими площадками, зоной для воркаута и целым полем для игры в волейбол. Квартира без обременений. Звоните! Поможем оформить ипотеку на выгодных условиях. Консультацию проведут ипотечные брокеры. Арт. 120986281







Move.ru - вся недвижимость России