

Создано: 02.02.2026 в 16:27

Обновлено: 03.02.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9288749896>

Ольга Стрелец, Триумфальная Арка

79922522748, 7916577

7387

Москва, Совхозная улица, 49

20 200 000 ₽

Москва, Совхозная улица, 49

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Совхозная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

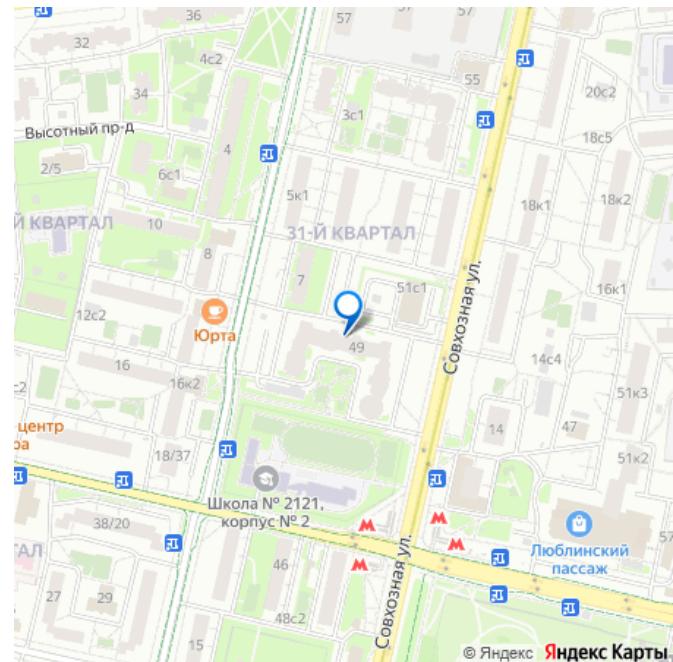
9 м²

Общая площадь

54.7 м²

Этаж

7/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ОН 22973. Предлагаем вашему вниманию прекрасную 2-х комнатную квартиру с комфортной обстановкой! Основные преимущества квартиры и дома: - Удачная планировка квартиры на две стороны «распашенка». - Две лоджии с панорамным видом. - Большая кладовая для хранения вещей. - Помещение для хранения колясок и велосипедов. - Качественный евроремонт с применением современных строительных технологий и высококачественных материалов. - Подземный паркинг. - Квартира полностью оборудованная мебелью и бытовой техникой. - Удобное расположение дома рядом со станцией метро Люблино, развитая инфраструктура района.

Особенности отделки и оборудования: -

Стены выровнены, грунтованы и окрашены качественными красками марки Farrow & Ball, обеспечивающими эстетичный внешний вид и долговечность покрытия. - Натяжные потолки, придающие интерьеру современность. - Шумоизоляция потолков для комфорта и тишины внутри помещения. -

Элегантные двери из массива древесины

производства компании Волховец . -

Высококачественная плитка от

производителя Atlas Concorde и прочная керамогранитная плитка - Паркетная доска - дуб, подчеркивающая стиль пространства. -

Система теплого пола на кухне, в ванной

комнате, туалете, коридоре и лоджии. -

Предварительная обработка всех

поверхностей грунтом HSF 54 Yshield перед

основным слоем краски, увеличивающая

прочность и срок службы покрытий. - Окна

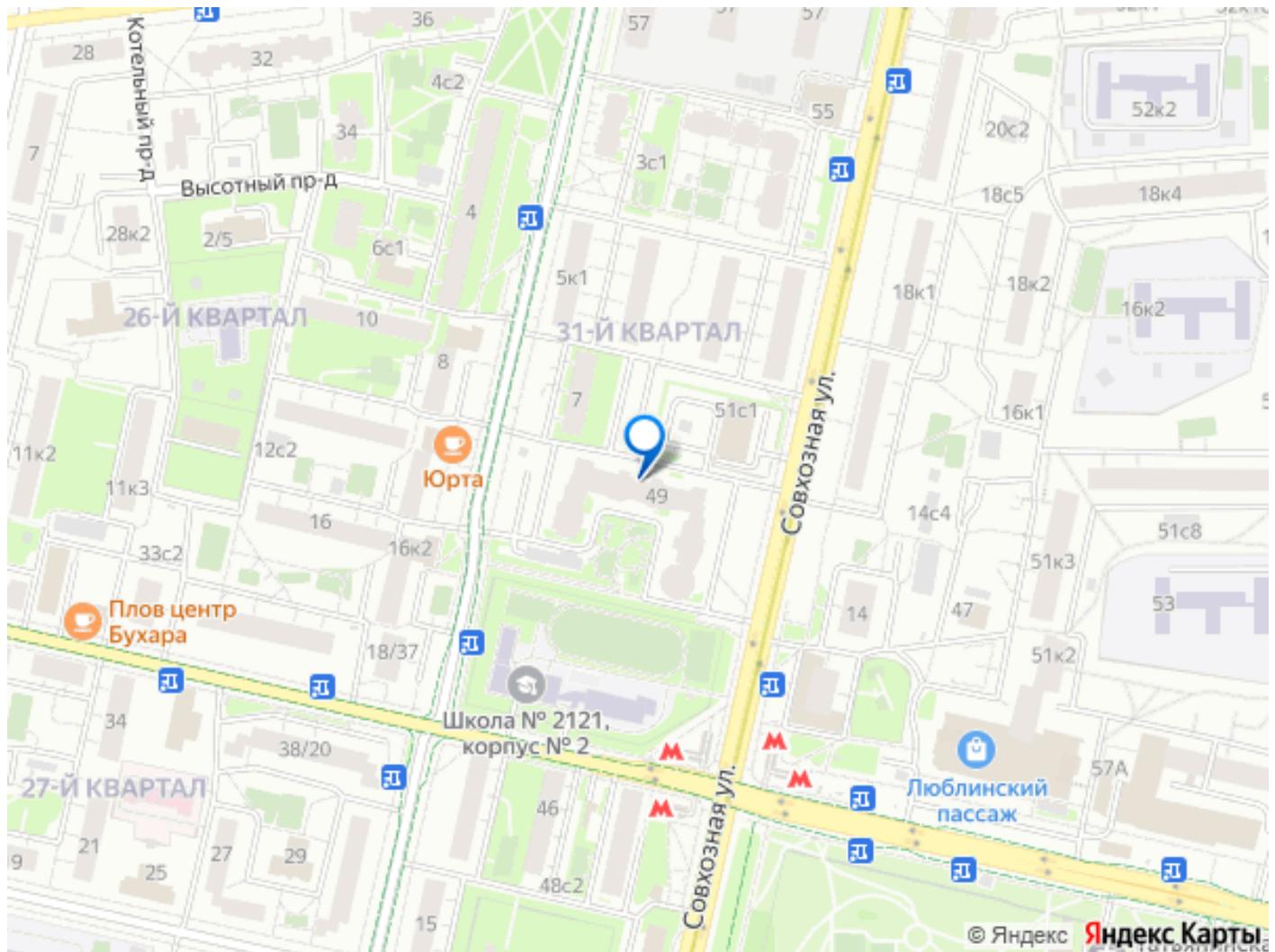
оснащены защитной плёнкой ЗМ, снижающей

уровень шума и повышающей теплоизоляционные свойства окон. - Кондиционирование воздуха благодаря установленным климатическим установкам. - Индивидуально разработанная кухонная мебель из шпона дуба, гармонично вписывающаяся в общий дизайн. - Встроенная бытовая техника немецкой марки Bosch, известная своей надежностью и долговечностью. - Современная сантехника высокого класса от брендов Jacob Delafon и Grohe, отличающихся высоким качеством и стилем. Преимущества местоположения: - Район очень зеленый и комфортный для проживания. - Рядом расположены детские сады, школы, медицинские учреждения и торговые точки, необходимые для повседневной жизни. - Расстояние до ближайшей станции метро составляет всего около 3-5 минут ходьбы. Правовые гарантии:
- Два собственника (супружеская пара), владеют квартирой более трех лет. - Полная стоимость в договоре. - Нет обременений, залогов, арестов и задолженностей. - Материнский капитал не использовался при покупке квартиры. Оперативный показ.

Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России