

Создано: 10.02.2026 в 23:36

Обновлено: 11.02.2026 в 00:12

<https://move.ru/objects/9289782690>

Павел Корчагин, Частный маклер

**79167167276**

Москва, Смольная улица, 61К1

**22 000 000 ₽**

Москва, Смольная улица, 61К1

Округ

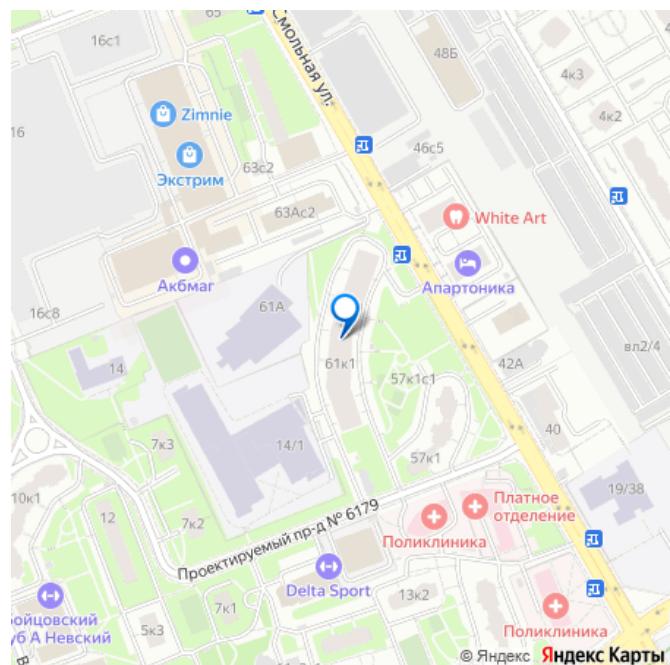
для заметок

[САО, Левобережный район](#)

Улица



[улица Смольная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

## Описание

Представляем просторную и светлую двухкомнатную квартиру общей площадью 54,7 кв. м (без учета лоджий). Она расположена на 5-м этаже современного монолитного дома 2012 года постройки. В доме есть один пассажирский и два грузовых лифта, что делает перемещение по зданию удобным даже с большим багажом. В квартире выполнен косметический ремонт. Жилая площадь составляет 35 кв. м, кухня — 8 кв. м. Здесь можно с комфортом готовить и принимать гостей. Планировка квартиры — распашонка, окна выходят во двор и на улицу, что обеспечивает естественное освещение и вентиляцию. В квартире есть отдельный санузел. Район отлично развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, что удобно для семей с детьми. До станции метро Беломорская всего 8 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Один взрослый собственник. Есть обременение — кредит под залог квартиры, но все документы готовы к сделке, что обеспечивает прозрачность и безопасность покупки. Приглашаем вас на просмотр в удобное время. Звоните.



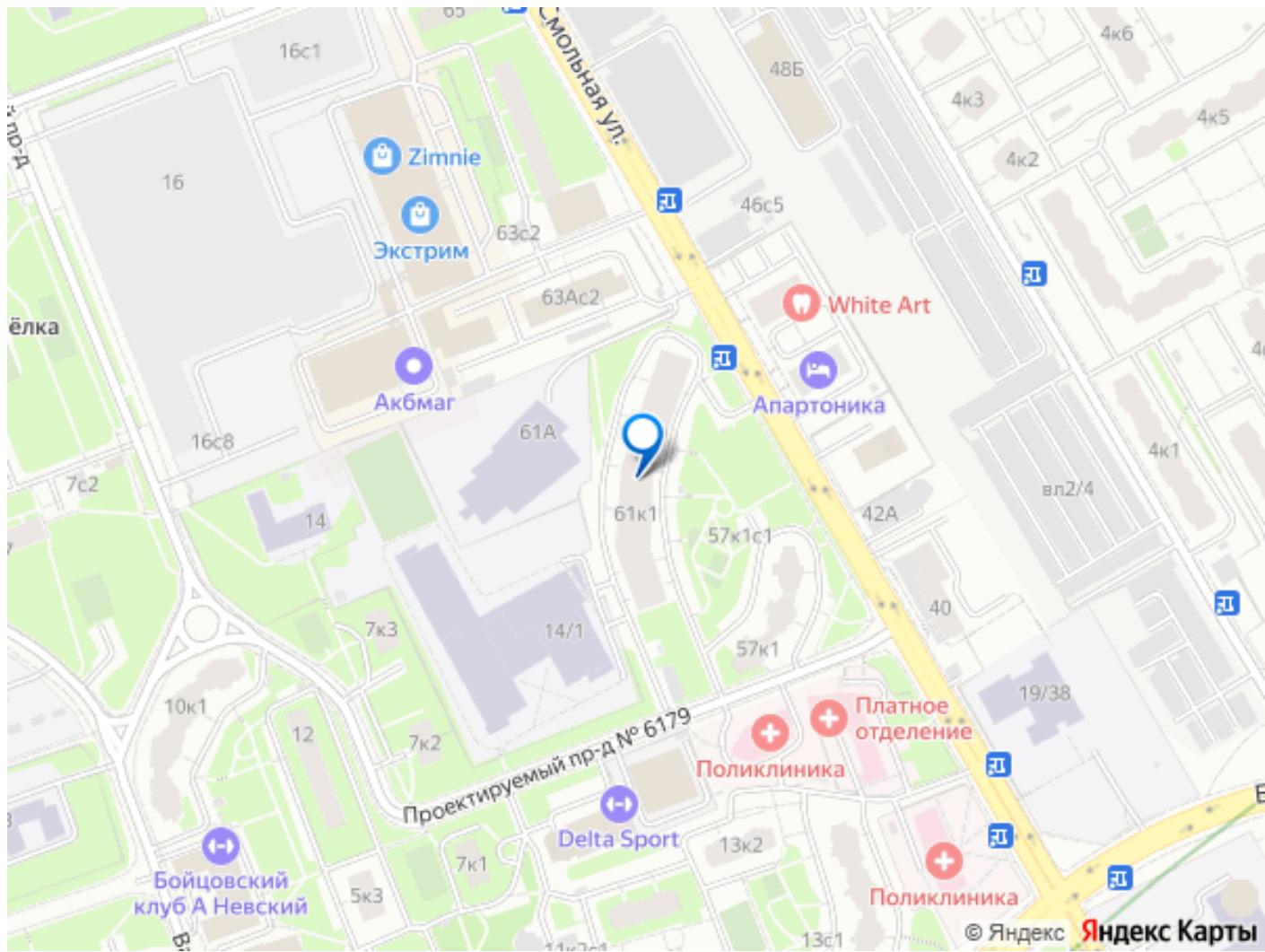
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России