

Создано: 17.02.2026 в 01:04

Обновлено: 02.03.2026 в 17:52

**ГК ФСК, ГК ФСК**  
**79230761870**

**28 081 339 ₺**

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

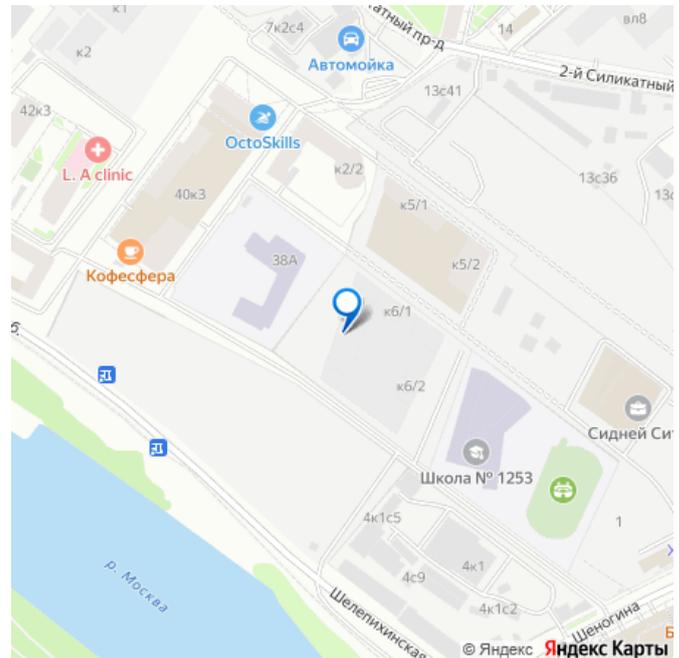
5.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

22/42



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Жилой  
Комплекс премиум-класса. Продаётся 2-к  
квартира номер 702 общей площадью 54.7  
кв.м. на 22-м этаже 42 этажного здания. Без  
отделки. Цена с учётом скидки. Особенности  
квартиры: - Организуем показ в удобное для  
вас время! - Мастер-зона с санузлом. Уют и  
комфорт в одном пространстве. - Линейная  
планировка - максимальная  
функциональность и удобство. - Увеличенная  
ширина окна/окон - больше света и  
визуального простора. - Панорамное окно (1 и  
более) - раскрывает просторы вашего дома. -  
Увеличенная высота окна - больше воздуха и  
света. - Гостевой санузел - комфорт и  
удобство для ваших гостей. - Душ помимо  
ванной - дополнительное удобство для вашей  
семьи. - Постирочная - организуйте  
пространство для стирки и сушки вещей. -  
Евроформат - просторное и удобное жильё с  
отличной планировкой. - Гибкая планировка -  
создайте пространство по своему вкусу. -  
Можно оборудовать рабочее место - комфорт  
для работы и учёбы. - Можно сделать  
распашные двери - удобный доступ и  
стильный акцент. - Возможность добавить  
спальное место - дополнительный комфорт  
для гостей. - Проходная кухня-гостиная -  
идеальное пространство для общения и  
готовки. - Ниша под шкаф - компактное и  
удобное место для вещей. Квартира без  
отделки. Чистый холст для воплощения  
интерьера вашей мечты. Информация о  
комплексе: Премиум-класс на берегу Москвы-  
реки с панорамными видами. Всего 20 минут  
до Москва-Сити на речном трамвае без  
пробок. Умный дом с защитой от протечек и  
голосовым управлением. Современная  
звукоизоляция и технологии для комфорта.

Прямой выход на набережную и уникальный дизайн. Транспортная доступность: В 50 м до новой станции метро «Звенигородская».

Вторая улица от ЦАО и соседство с Москва-Сити. Все виды общественного транспорта, в том числе речные трамвайчики, в пешей доступности  
Внутренняя инфраструктура:

Сердце квартала - центральный бульвар, где кипит жизнь. Престижные школы, вузы, магазины и развлечения в минутах езды.

Рядом: муниципальные ДОУ и школы,

включая с изучением английского, 5

медучреждений, ТРЦ «Хорошо!» и

«Авиапарк», фитнес-клубы World Class,

горнолыжные склоны «Лата Трэк», ледовый

дворец и 7 природных парков. Квартира без

отделки - чистый холст для вашего

интерьера.



