

🕒 Создано: 26.03.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 11:37

**АН Владис, Владис**

**79862741906**

**Москва, Старокаширское шоссе, 4к2**

**19 400 000 ₹**

Москва, Старокаширское шоссе, 4к2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)



### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

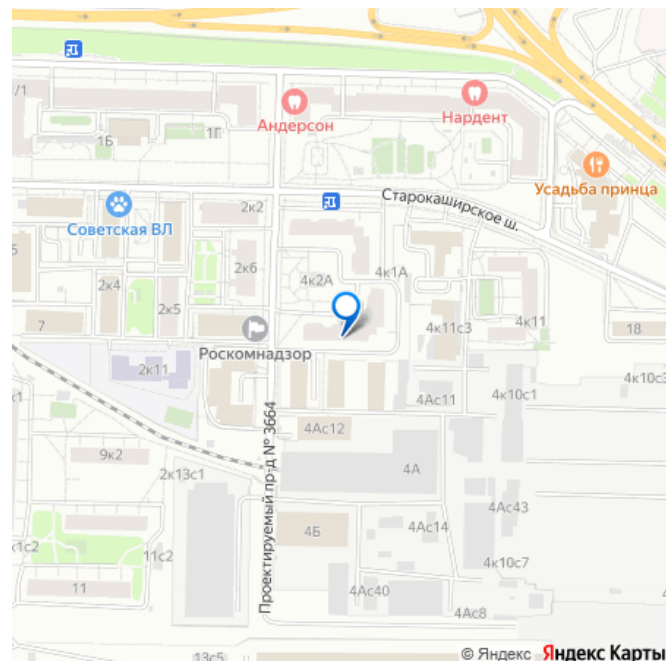
10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

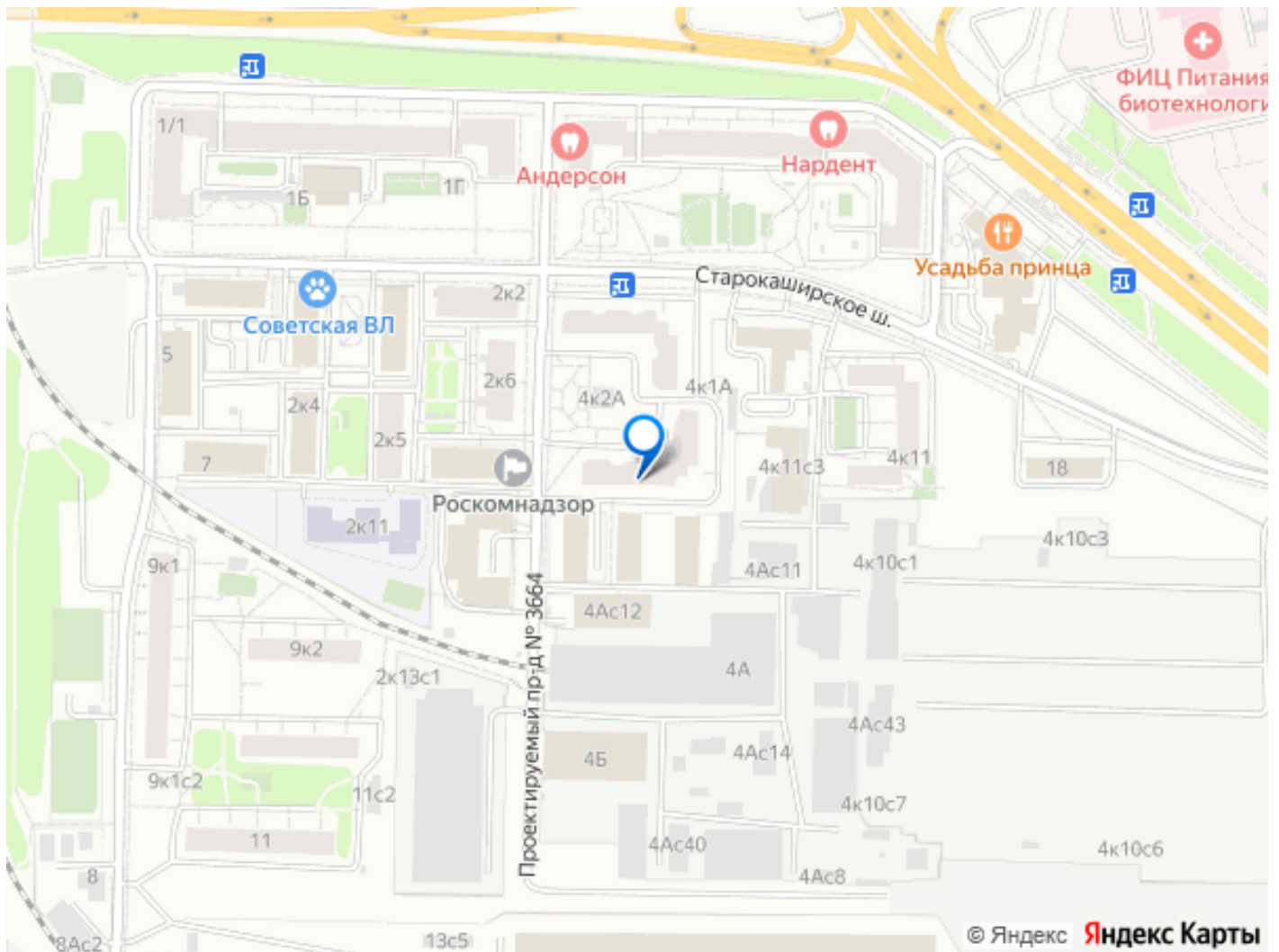
## Описание

Код объекта: 2094596. Ваша мечта о комфортной жизни в зеленом уголке города становится реальностью! Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру, расположенную в экологически благоприятном районе с отличной транспортной доступностью. Здесь вы найдете идеальный баланс между спокойствием природы и динамикой городской жизни. Продуманная планировка для вашего удобства: Изолированные комнаты: Каждый член семьи сможет наслаждаться личным пространством и уединением. Раздельный санузел: Дополнительный комфорт для всей семьи. Балкон: Прекрасное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Тепло и свет круглый год: Благодаря южной ориентации окон, квартира наполнена естественным солнечным светом, создавая атмосферу уюта и тепла. Вы будете наслаждаться яркими днями даже в пасмурную погоду. Простор для ваших идей: Квартира находится в состоянии, готовом к вашим дизайнерским решениям. Это прекрасная возможность создать интерьер своей мечты, воплотив в жизнь все ваши пожелания и предпочтения. Идеальное расположение все под рукой: Транспортная доступность: Всего 15 минут

пешком до двух станций метро, что позволит вам быстро добраться в любую точку города. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся все необходимые объекты: школа, детский сад, торгово-развлекательный центр «Гудзон» с кинотеатром и гипермаркет «Окей» для комфортных покупок. Оазис природы: Рядом расположен уникальный музей-заповедник «Коломенское» огромное зеленое пространство площадью 256 гектаров. Здесь вы найдете 16 памятников архитектуры федерального значения, старинную церковь XVI века под охраной ЮНЕСКО и сможете наслаждаться чистым воздухом, прогулками с детьми и занятиями спортом в любое время года. Юридическая чистота и безопасность сделки: Квартира находится в собственности двух взрослых людей более 5 лет, без каких-либо обременений и перепланировок. Никто не зарегистрирован, что гарантирует быструю и прозрачную сделку. Не упустите свой шанс! Оперативный показ в удобное для вас время. Звоните 24/7!







Move.ru - вся недвижимость России