

**Морев Максим Dream Realty, Dream Realty**

**79230747051**

Создано: 31.12.2025 в 13:12

Обновлено: 04.01.2026 в 14:55

**Москва, Стрельбищенский переулок, 5**

**25 800 000 ₽**

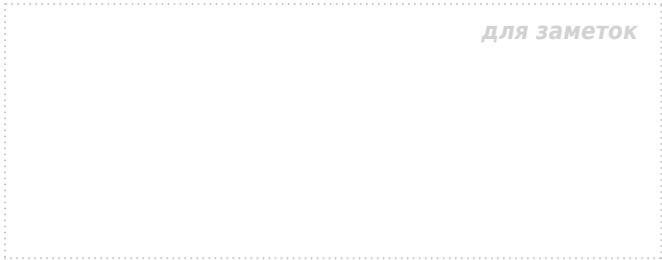
Москва, Стрельбищенский переулок, 5

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Стрельбищенский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

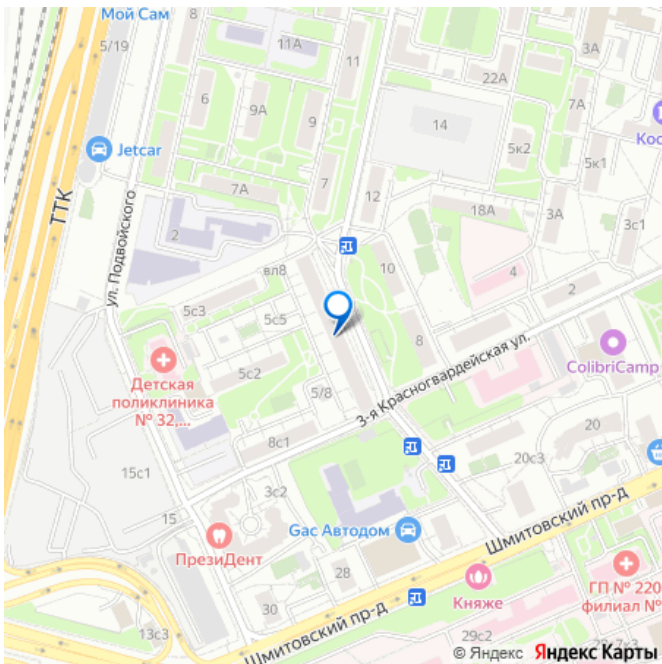
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

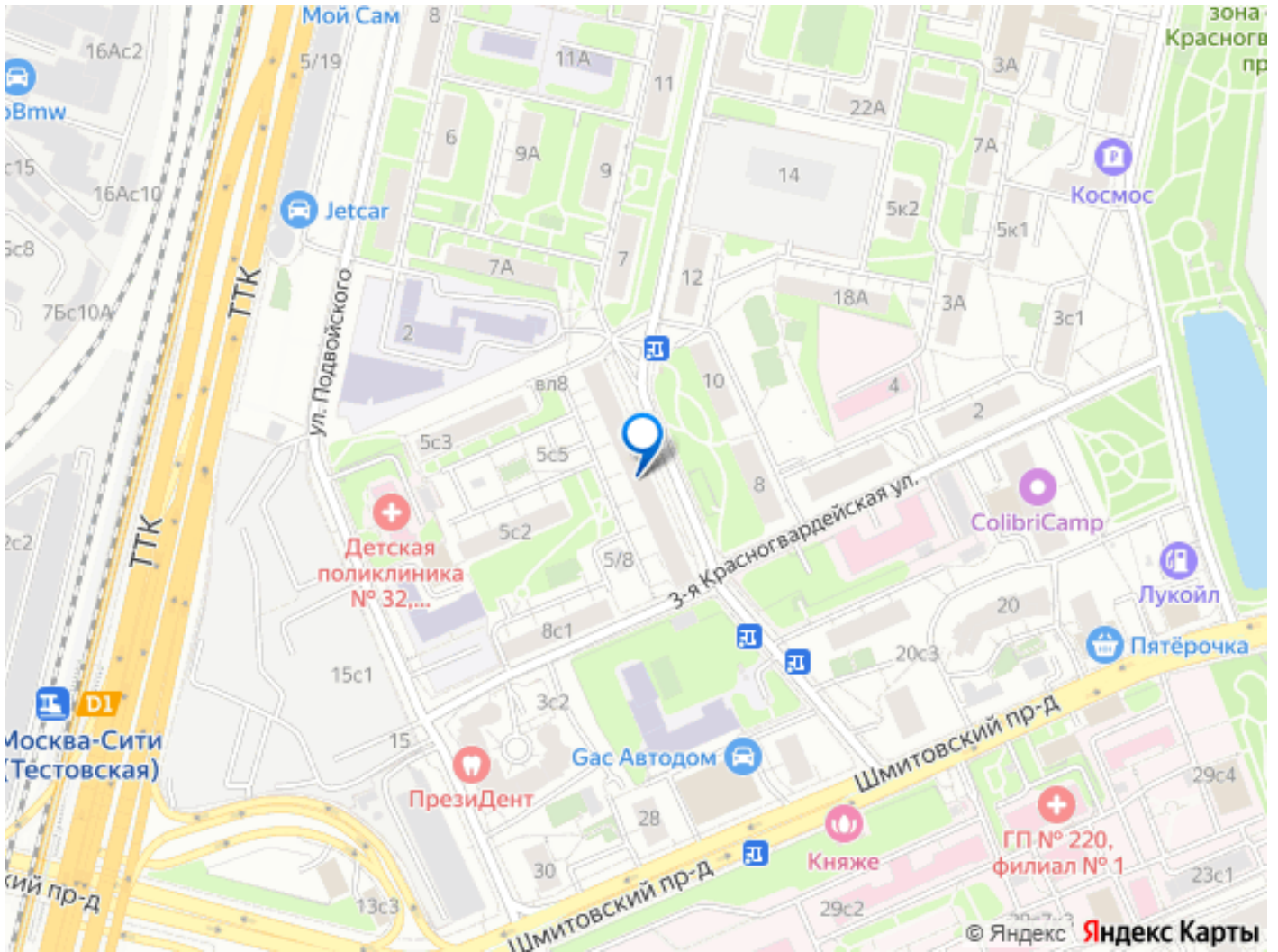
да

## Описание

ID 8030. Квартира с двумя изолированными спальнями и готовым ремонтом в одном из лучших районов Москвы в пешей доступности от Москвы-Сити. Функциональная планировка: просторная кухня-гостиная 12 кв.м, две комнаты 11 и 17 кв.м, полноценный санузел, застекленный балкон. Окна выходят на тихую зеленую улицу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием только натуральных материалов с большим вниманием к деталям и продуман до мелочей. Качественная инженерия. Квартира полностью меблирована и укомплектована современной бытовой техникой. Интеллигентные и доброжелательные соседи. Во дворе оборудованы современные детская и спортивная площадки. Благодаря продуманному озеленению двора, шум от них не беспокоит жителей дома. Рядом с домом несколько зеленых зон: парк Красногвардейские пруды и парк Красная Пресня с оборудованными зонами отдыха, прогулочными дорожками, детскими и спортивными площадками, катком, скейт-парком, местами для выгула и дрессировки домашних питомцев. Все необходимое для комфортного проживания каждого члена семьи есть буквально в 2 шагах: уютные кафе, рестораны, сетевые продуктовые магазины ВкусВилл, Пятерочка, салоны красоты, пункты выдач маркетплейсов. Школа прямо во дворе дома, в 5 минутах ходьбы 2 детских сада. 15 минут пешком до Москва-Сити. Транспортная доступность: быстрый выезд на ТТК (3 минуты), Шмитовский проезд, 15 минут до Садового

кольца. 10 мин пешком до станции МЦД-1 Москва-Сити (Тестовская), 15 минут до станции метро Деловой центр . Правовой статус: 1 взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений





Move.ru - вся недвижимость России