

Создано: 13.01.2026 в 14:29

Обновлено: 13.01.2026 в 14:44

<https://move.ru/objects/9288013155>

Дом сервис плюс, Дом сервис плюс

79891034798

Москва, улица Ферсмана, ЗК1

23 000 000 ₽

Москва, улица Ферсмана, ЗК1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Ферсмана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

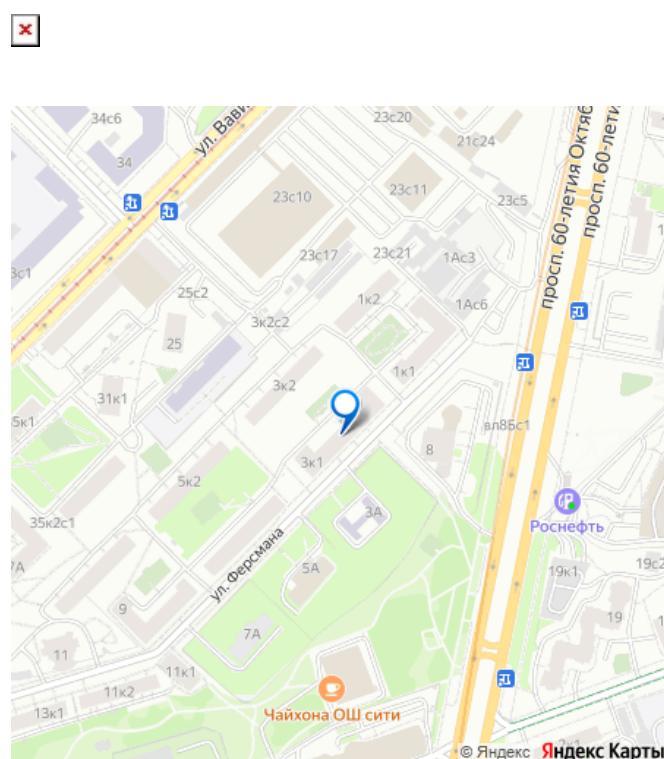
33.7 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

54.8 м²



Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

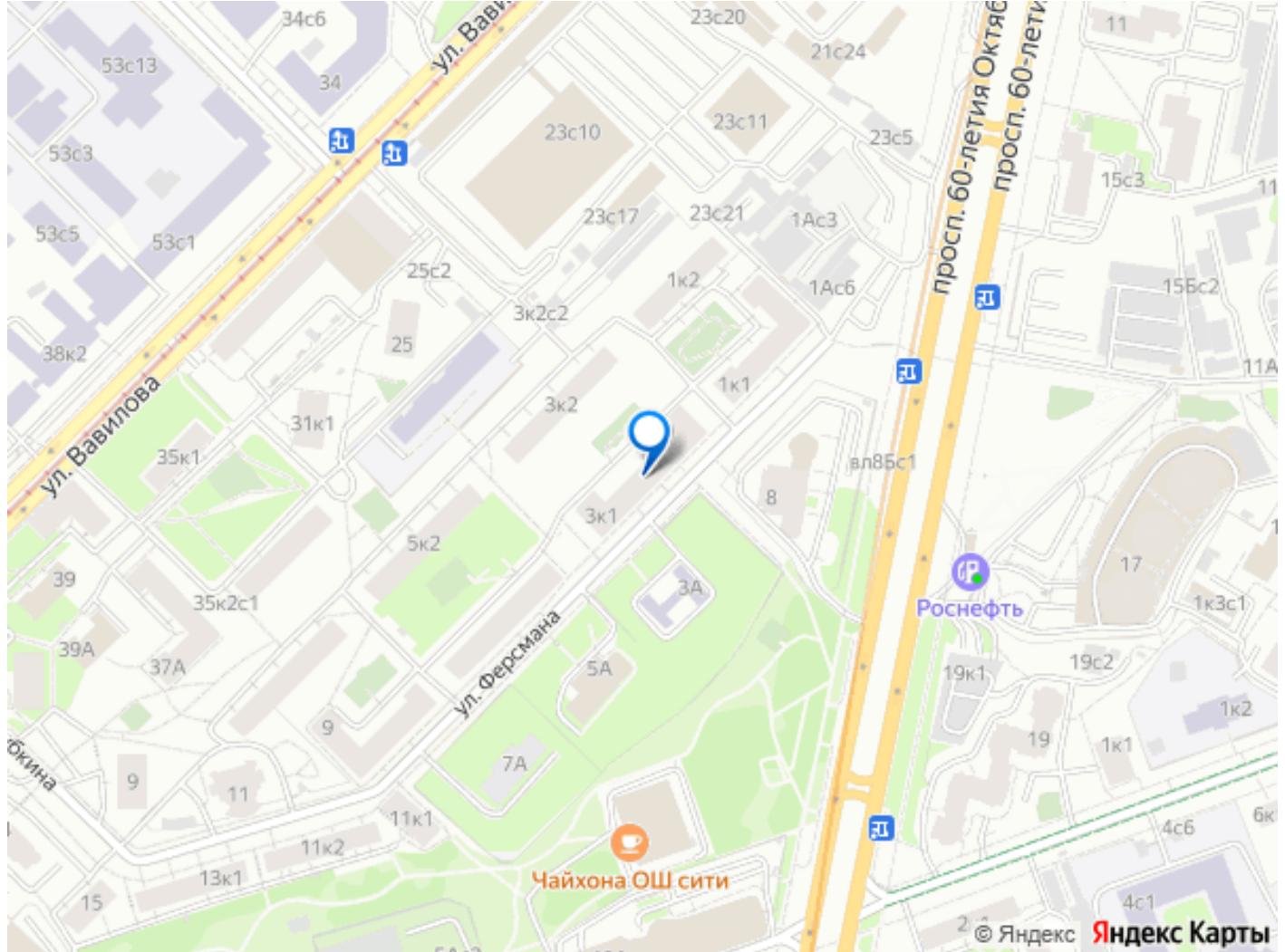
Описание

Продается двухкомнатная квартира - СТАЛИНКА, в одном из самых комфортных и престижных районов Москвы Академическом, по адресу: г. Москва, ул. Ферсмана, дом 3, корпус 1, 6 этаж/ 8 этажного кирпичного дома, 1956 года постройки, в доме был произведен капитальный ремонт с заменой лифта, парковка наземная. Общая площадь квартиры 54.8 кв.м., жилая 33.7 кв.м. (20.8 кв.м./12.9 кв.м.), достаточно просторная кухня 8.6 кв.м., с/у раздельный, балкон. В квартире выполнен косметический ремонт. Вся мебель остается все что на фото (фото актуальные), кроме посудомоечной машины. Сразу заезжай и живи или сдавай в аренду. ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности школа, колледж, Физический Институт им. Лебедева, университет Губкинский, спортивный комплекс Самбо-70, ОЛИМПИЯ, детский садики, центр худ. гимнастики, научный центр здоровья, тренажерный зал, центр красоты, вокальная студия, стоматология, различные кружки и секции дополнительного развития и образования, различные супермаркеты, мед. учреждения, банки, Музей им. Вавилова, пункты выдачи товаров, рестораны, красивый Академический парк - ВСЕ ЧТО НЕОБХОДИМО ДЛЯ КОМФОРТНОЙ ЖИЗНИ СЕМЬИ! ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: до метро «Академическая» 10 мин. пешком. Один совершеннолетний собственник, без

обременений, в собственности более 3 лет,
полная цена в ДКП, документы основания
наследство по завещанию, подходит под все
типы сделок: с привлечением кредитных
средств (ипотека), материнский капитал,
субсидии, военная ипотека и т.д.

Оперативный показ и быстрый выход на
делку!





Move.ru - вся недвижимость России