

Создано: 12.12.2025 в 11:28

Обновлено: 01.02.2026 в 09:40

<https://move.ru/objects/9287365797>

**Самолет Плюс Подмосковье, Самолет  
Плюс Подмосковье**  
**79230752016**

**Московская область, Электросталь,  
Западная улица, 12а**

**5 850 000 ₽**

Московская область, Электросталь, Западная улица, 12а

Улица

[улица Западная](#)

Шоссе



[Носовихинское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

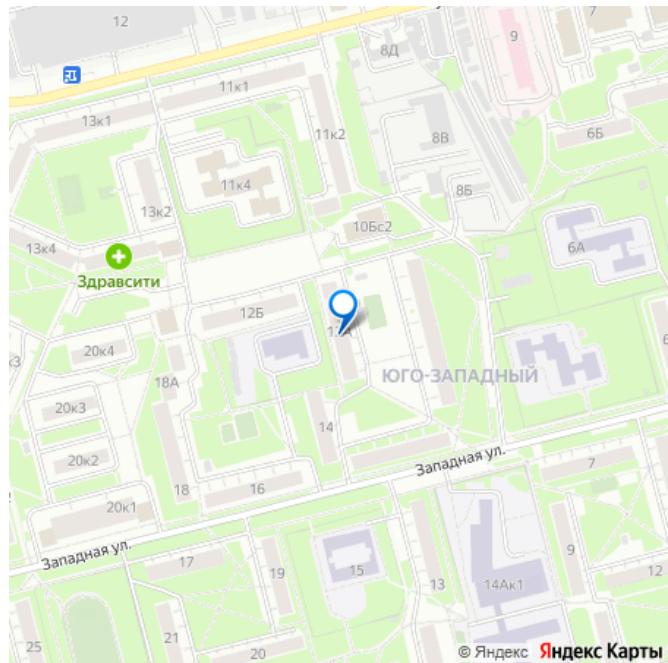
29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>



Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

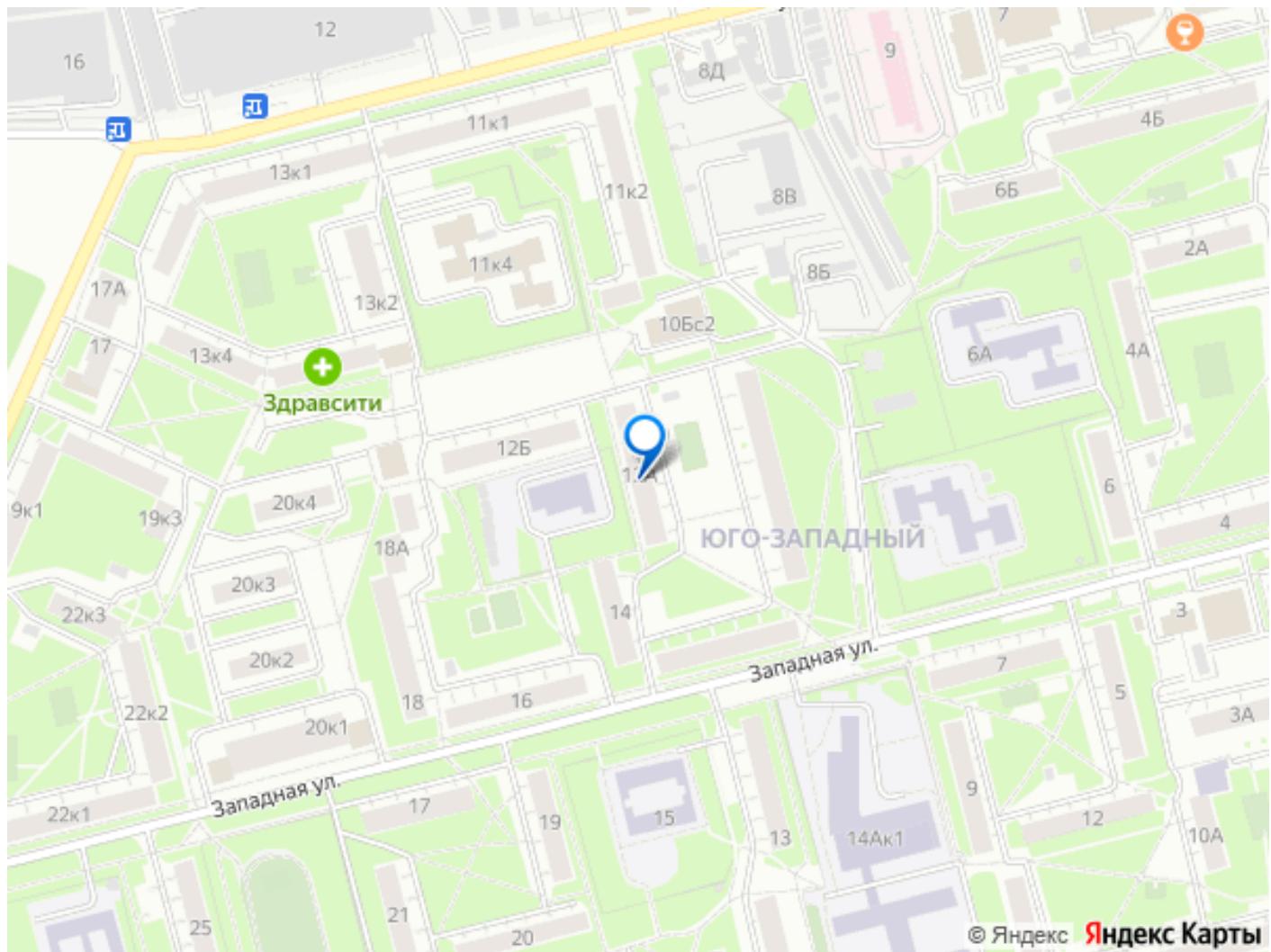
косметический

## **Описание**

Можно приобрести по ипотеке с пониженной ставкой от 12,25%. В прямой продаже 2-комнатная квартира 54,9 м<sup>2</sup> с изолированными комнатами улучшенной планировки на 4 этаже 5-этажного дома. Год постройки дома 1977, перекрытия железобетонные. Ухоженный двор, чистый подъезд с кодовым замком. Металлическая входная дверь с шумоизоляцией. Квартира светлая, теплая, чистая с очень удобной планировкой. Просторная прихожая 9 м<sup>2</sup> с встроенными шкафами и мебелью, мебель в прихожей остается. Окна гостиной и кухни выходят на восток, утром эти комнаты наполнены солнечным светом. Уютная гостиная 18 м<sup>2</sup> в очень хорошем состоянии, качественные обои, идеально ровный потолок, часть мебели остается. Удобная кухня 9 м<sup>2</sup> с горячей водой и газовой плитой, на кухне великолепный кухонный гарнитур, обеденный стол, стены и потолок в отличном состоянии. Мебель на кухне остается. Очень удобно - выход на лоджию из кухни, лоджия длиной 3 м застеклена. Широкий коридор. Санузел раздельный, ванна в кафеле, надежная сантехника. Спальня 11 м<sup>2</sup>, качественные обои, ровный потолок, окно на запад, мебель в спальне остается. Во дворе под окнами квартиры - детская площадка, родителям будет удобно наблюдать из окон квартиры за своими детьми на детской

площадке. Квартира без перепланировок. Часть мебели остаётся в квартире, что позволит вам сразу въехать и начать жить. При вашем желании Вы можете сделаете ремонт по своему вкусу. Если у Вас времени самостоятельно заниматься ремонтом нет, компания Самолет Плюс предлагает опцию-отделка под ключ и в кратчайшие сроки Вам сделают ремонт по Вашему вкусу с выбранным Вами бюджетом( возможны различные опции - полная отделка( включая сантехнику) или предчистовая отделка, и Вы въедите в готовую квартиру. Цены на отделку самые демократичные в Московской области. Удобное местоположение, рядом Гипермаркеты Глобус и Максидом, ТЦ Меридиан, «вкусно и точка», продовольственные и промтоварные магазины, аптеки, поликлиники, медицинские центры, школы, детские садики, кафе, банки. Рядом остановки общественного транспорта. Всего 15 минут до ж/д станции Фрязево, далее 50 минут до Курского вокзала г. Москвы. Данная квартира - отличное решение для личного проживания вашей семьи или для арендного бизнеса, спрос на аренду жилья в этом районе всегда высокий. Без долгов и обременений, один взрослый собственник, 15 лет в собственности, полная стоимость в ДКП, прямая продажа, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение. Налоговый вычет на семью 520 000 руб. Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России