

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:19

Обновлено: 22.01.2026 в 22:40

Тауэрс, Тауэрс

79230726724

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

53 527 500 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

3/78

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

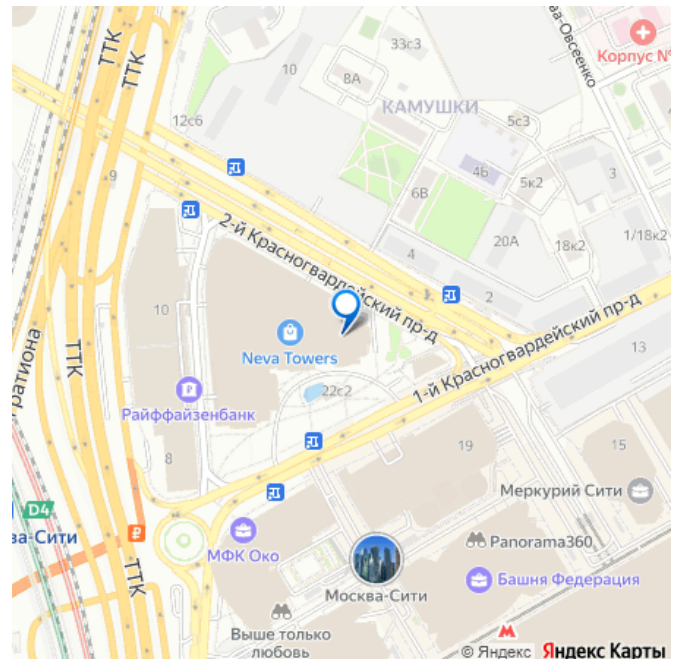
Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

для заметок



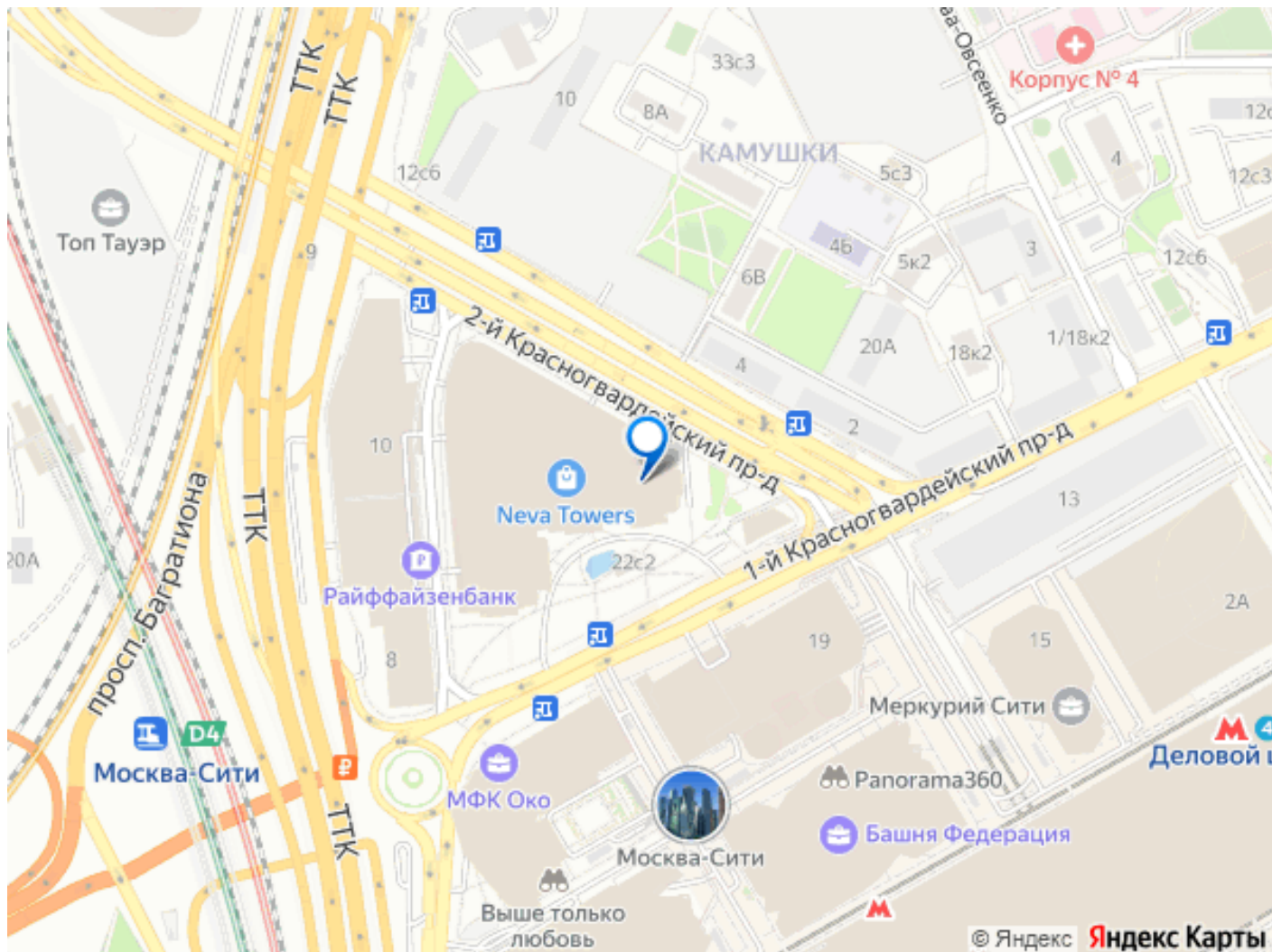
Описание

Премиум-апартаменты со скидкой 25% (указанная цена уже включает скидку) Один из последних эксклюзивных апартаментов в жилом комплексе Neva Towers в Москва-Сити. Беспроцентная рассрочка от застройщика от 3 до 24 месяцев. Есть возможность возврата НДС Предлагается апартамент с готовой отделкой в сданном и заселённом комплексе. Пространство полностью готово к проживанию, включая финишную отделку, установленную кухню с техникой и оборудованный санузел Площадь - 54,9 м², 3 этаж! Эти двухкомнатные апартаменты — пример современной и продуманной до мелочей планировки, где каждая зона работает на ваш комфорт и хорошее настроение. Ваше утро начинается с вида. Главная особенность — панорамные окна. На уровне ваших глаз, на идеальной высоте третьего этажа, жизнь города ощущается физически. Вы не просто смотрите на Москву — вы чувствуете ее ритм. А когда опускаются сумерки, вид преобразуется. Офисные этажи в соседних башнях гаснут, но загораются контурные подсветки. Это вид, который никогда не надоеет — он разный в каждый час дня, в каждое время года. Он заряжает энергией утром и умиротворяет ночью. Сердце пространства — кухня-гостиная. Это единое светлое пространство, где можно с легкостью готовить, принимать гостей и отдыхать. Что делает эту планировку по-настоящему удобной для жизни: - Изолированная вторая комната. Она может стать кабинетом для работы из дома или уютной лаундж-зоной для отдыха. - Входная зона с гардеробом позволяет организованно хранить верхнюю одежду и обувь, не неся улицу в дом. - Четкое зонирование без

темных проходов и потерянных метров. Это не просто квадратные метры. Это апартаменты с характером и настроением. Neva Towers — единственный жилой комплекс в Москва-Сити с собственным парком на уровне 4 этажа. Инфраструктура парка включает: • открытый бассейн • шезлонги и лаунж-зоны • детскую площадку • прогулочные и спортивные зоны (йога, места для отдыха и загара, открытая воркаут зона и др.) Расположен на 1-м Красногвардейском проезде. Комплекс имеет: • огороженную и приватную территорию • уникальный сквозной проезд к башням — без пропусков и препятствий • зону быстрой посадки/высадки • многоуровневый паркинг для жителей и гостей Neva Towers полностью заселён. Комплекс предоставляет инфраструктуру уровня премиального отеля: • фитнес-клуб с бассейном и открытым джакузи • SPA-зоны, закрытый кинозал • рестораны и кафе (Кофемания, Ivanka, TimeLess, Bluefin и др.) • химчистка, аптека, private bank, салон красоты и многое другое Готовое пространство в одном из самых престижных и инвестиционно привлекательных жилых комплексов Москвы. Остались единичные предложения.»







Move.ru - вся недвижимость России