

Василий Пономарев, WHITE BROKER
79883878052

Создано: 28.10.2025 в 19:22
Обновлено: 07.12.2025 в 11:21

Москва, улица Судакова, 14
12 800 000 ₽

Москва, улица Судакова, 14

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Судакова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

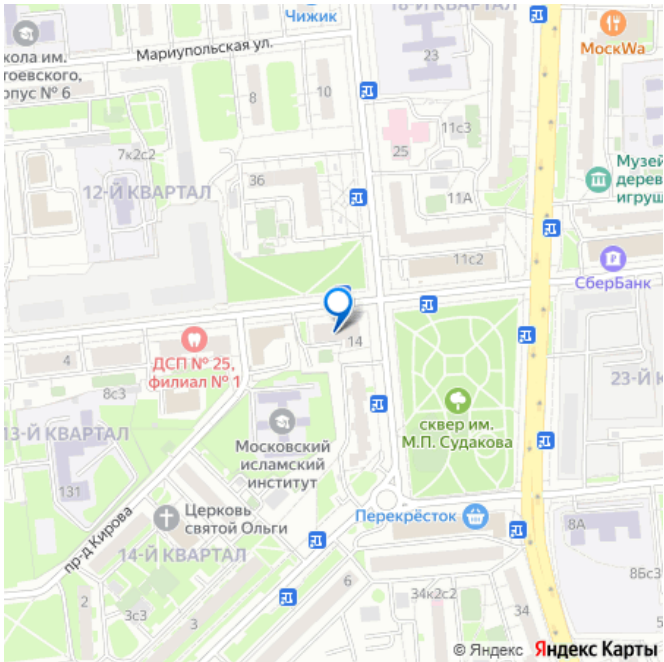
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 123537168 Продаётся двухкомнатная квартира общей площадью 54,9 м.кв. в районе Люблино. Квартира переделанная под офис и музыкальную студию звукозаписи, кабинет руководителя, но по документам жилое помещение. Год постройки дома - 1958. Тип перекрытий железобетонные. В квартире выполнен современный ремонт с использованием высококачественных материалов: установлены пластиковые окна и электророльставни, произведена замена электропроводки, стояков и радиаторов отопления. Предусмотрена гардеробная комната. В прихожей расположен просторный встроенный шкаф для хранения вещей. В спальне обеспечена повышенная звукоизоляция. Комнаты отдельные. Жилой дом имеет закрытую территорию с парковочными местами, доступными только для жильцов. Напротив дома находится сквер с обустроенной прогулочной зоной, площадками для игры в теннис и футбольным полем. В непосредственной близости расположены магазины «Магнит» и «Пятерочка», спортивный комплекс Yourways Forth, бассейн с шестью плавательными дорожками, бойцовский клуб «Стрелец» и фитнес-центр La Salute. Станция метро «Люблино» находится в десяти минутах

ходьбы. Квартира готова к продаже и не обременена залогами или иными ограничениями. Право собственности возникло на основании договора купли-продажи, заключенного в 2007 году.



