

Создано: 20.11.2025 в 14:38

Обновлено: 07.12.2025 в 12:53

для заметок

Москва, улица Судакова, 14

13 000 000 ₽

Москва, улица Судакова, 14

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Судакова](#)

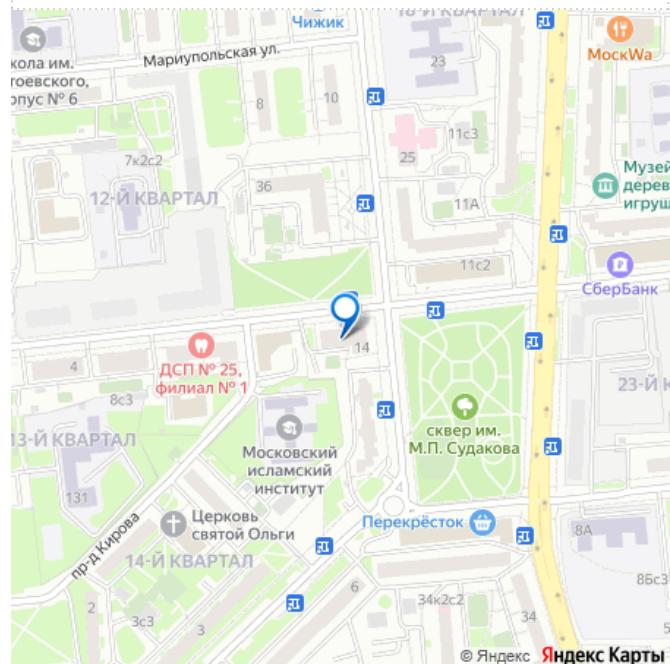
Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м



Жилая площадь

33.6 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

54.9 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 126248852 ЭКСКЛЮЗИВНОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ САМОЛЕТ И БАНКА
ПАРТНЕРА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОЙ
СТАВКИ ОТ 12,25%! Уникальная квартира в
историческом кирпичном доме — идеальное
решение для работы и жизни! Квартира с
современным ремонтом и продуманной
планировкой станет вашим уютным
гнёздышком или идеальным пространством
для бизнеса. Здесь вы сможете не только
комфортно жить, но и организовать
музыкальную студию звукозаписи, кабинет
руководителя или другое рабочее место.
Основные преимущества: Качественный
ремонт: установлены пластиковые окна и
электророльставни, произведена замена
электропроводки, стояков и радиаторов
отопления. Удобная планировка: две
раздельные комнаты, гардеробная,
просторный встроенный шкаф в прихожей.
Повышенная звукоизоляция в спальне: это
особенно важно для тех, кто ценит комфорт
и тишину. Просторная кухня (7,4 м?).
Раздельный санузел. Высота потолков — 3,2
м, что создаёт ощущение простора. Окна
выходят на солнечную сторону, во двор и на
улицу. Расположение — отдельный повод для
радости: Закрытая территория с
парковочными местами для жильцов. Сквер с

прогулочной зоной, площадками для игры в теннис и футбольным полем — отличное место для отдыха и спорта. Рядом магазины «Магнит» и «Пятёрочка», спортивный комплекс Yourways Forth, бассейн, бойцовский клуб «Стрелец» и фитнес-центр La Salute. Станция метро «Люблино» в десяти минутах ходьбы. Квартира свободна для показа и не обременена залогами или иными ограничениями. Технические характеристики: Общая площадь: 54,9 м². Жилая площадь: 33,6 м². Этаж: 1 из 5. Тип перекрытий: железобетонные. Право собственности возникло на основании договора купли-продажи, заключённого в 2007 году. Не упустите свой шанс стать обладателем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр.

