

Создано: 25.01.2026 в 23:46

Обновлено: 26.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9288381113>

Оксана Николаевна Ковалева, Этажи  
Москва

**79852857998**

Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

**35 000 000 ₽**

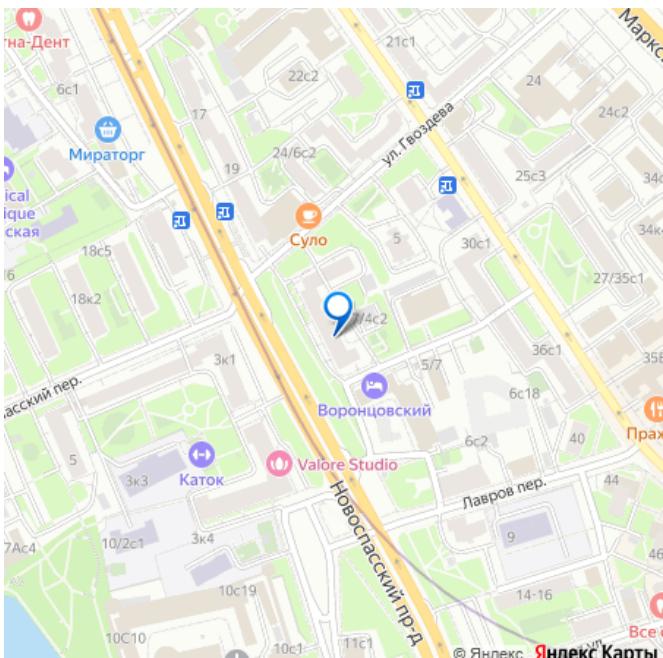
Москва, улица Гвоздева, 7/4С1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Гвоздева](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

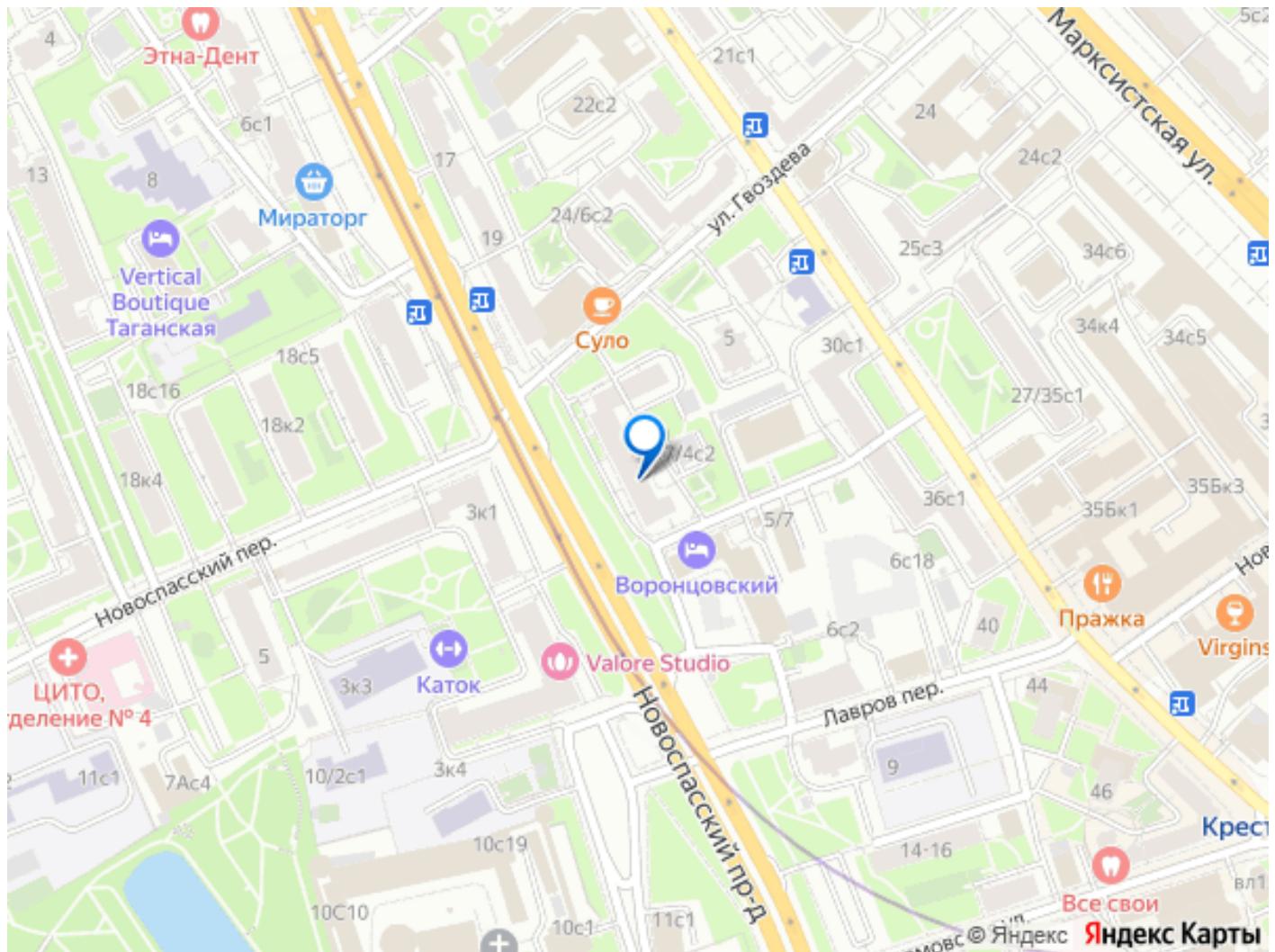
## Описание

Номер в базе: 10906815. Просторная теплая квартира 55 кв.м в историческом центре Москвы на 10 этаже кирпичного дома.

Двухкомнатная квартира с хорошей шумоизоляцией, комнаты 21,3 кв.м и 11,6 кв.м, кухня 10,4 кв.м с окнами во двор и застекленной лоджией. Имеются две раздельные санитарные комнаты, ванная комната 3 кв.м и туалетная комната 1 кв.м.

Квартира после качественного ремонта, вся бытовая техника новая на гарантии. Везде сложная система освещения с возможностью регулировки от приглушенного уровня до яркого. В кухонный гарнитур встроен духовой шкаф, электрическая плита и вытяжной шкаф, имеется вместительный отдельно стоящий холодильник. Есть всё необходимое для комфорtnого проживания, в спальне установлена сплит система. Высокий уровень инфраструктуры и престижность локации обусловлена соседством с памятниками архитектуры, Новоспасским монастырём и Новоспасским прудом 1,5га в окружении парка - популярного места отдыха, Театром на Таганке и Театром Содружества актёров Таганки, Международным Домом музыки, Воронцовскими банями и многими другими достопримечательностями. Безусловно близость пяти станций метро, школ и дошкольных учреждений, поликлиник, и выбор сетевых магазинчиков и парковка у дома повышает привлекательность. Один собственник, в собственности с 2004 года, отсутствие перепланировок. Код пользователя: 115198





Move.ru - вся недвижимость России