

🕒 Создано: 12.03.2026 в 03:05

Обновлено: 15.03.2026 в 02:56

<https://move.ru/objects/9291612752>

**Ирина Таламба, Ирина Таламба**

**79853627664**

**Москва, Малая Калужская улица, 8**

**46 500 000 ₹**

Москва, Малая Калужская улица, 8

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

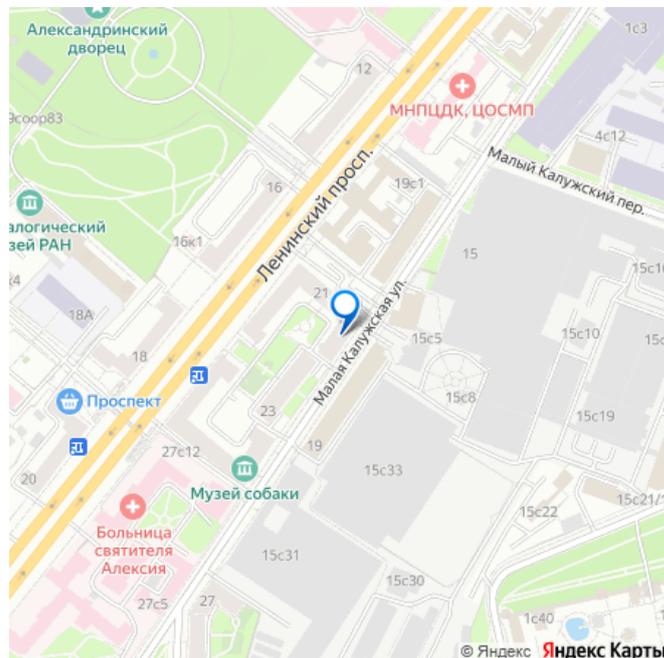
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

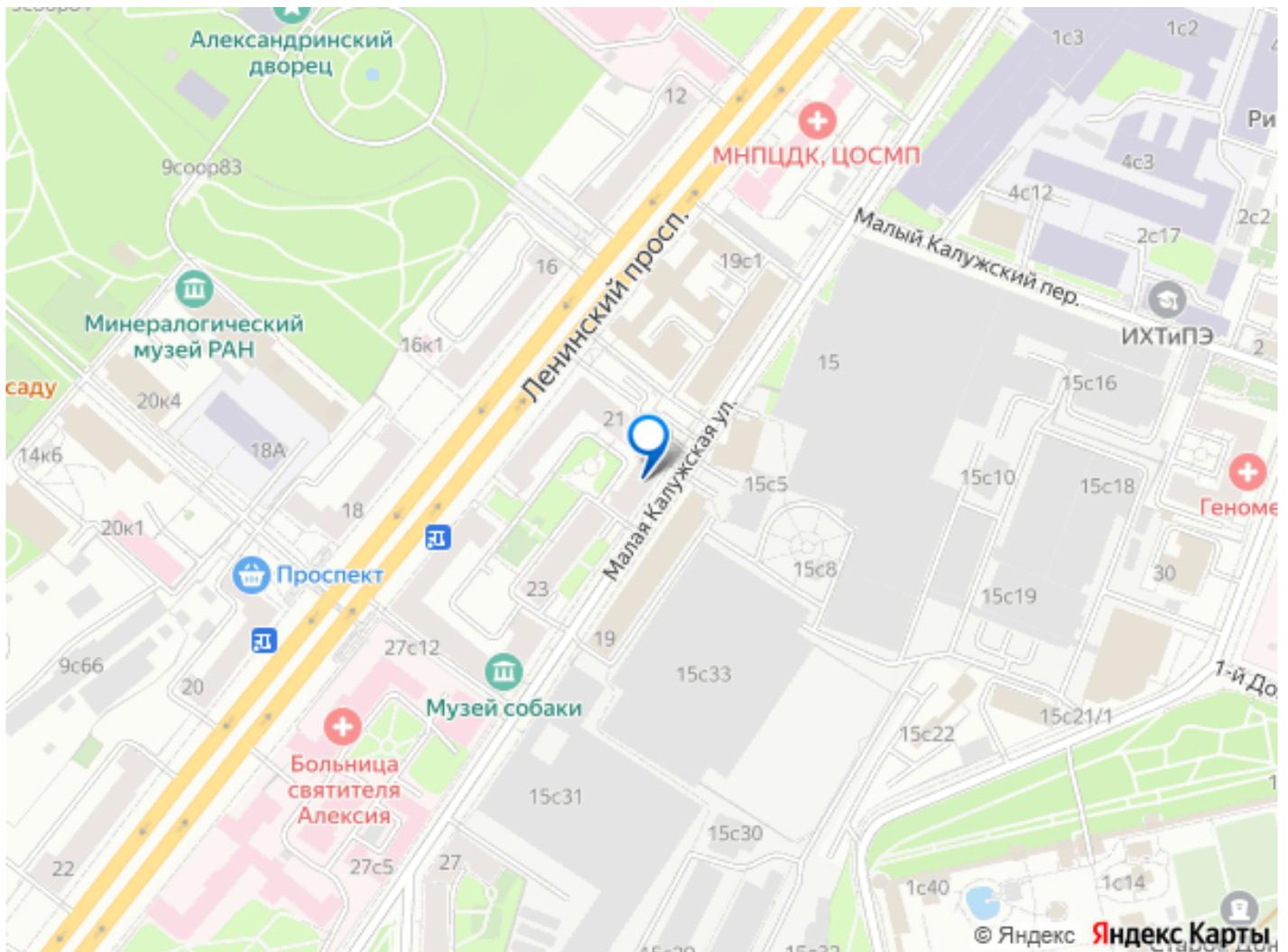
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комнатная квартира с новым качественным современным авторским ремонтом недалеко от метро Шаболовская. В квартире функциональная планировка: прихожая, кухня, гостиная, спальня и санузел. На полу натуральное дерево и плитка с подогревом. Есть вся необходимая мебель: двуспальная кровать с ортопедическим матрасом, раскладной диван, встроенные шкафы, обеденная группа, кухонный гарнитур. В кухне встроенная бытовая техника - посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка, духовой шкаф, холодильник. Также есть стиральная машина, кондиционеры, домофон. В ванной комнате установлена и ванна, и душевая кабина. В квартире несколько типов для создания атмосферы - люстры, бра и подсветка потолков. В подъезде недавно произведен капитальный ремонт, заменены все коммуникации. Тихое место в центре города. Удобный выезд на Садовое и кольцо и ТТК. В пешей доступности находятся парк Нескучный сад, Донской сквер, рестораны, салоны красоты и магазины, рядом есть Азбука вкуса. Дом имеет свою закрытую территорию с парковкой. Квартира светлая и уютная, после ремонта никто не жил.





Move.ru - вся недвижимость России