

Нью Град, Нью Град

**79341014376,7916963  
2265**

Создано: 11.11.2025 в 11:06

Обновлено: 09.12.2025 в 12:55

**Московская область, Жуковский, улица  
Гагарина, 85**

**9 950 000 ₽**

Московская область, Жуковский, улица Гагарина, 85

Улица

[улица Гагарина](#)

Шоссе

[Быковское](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

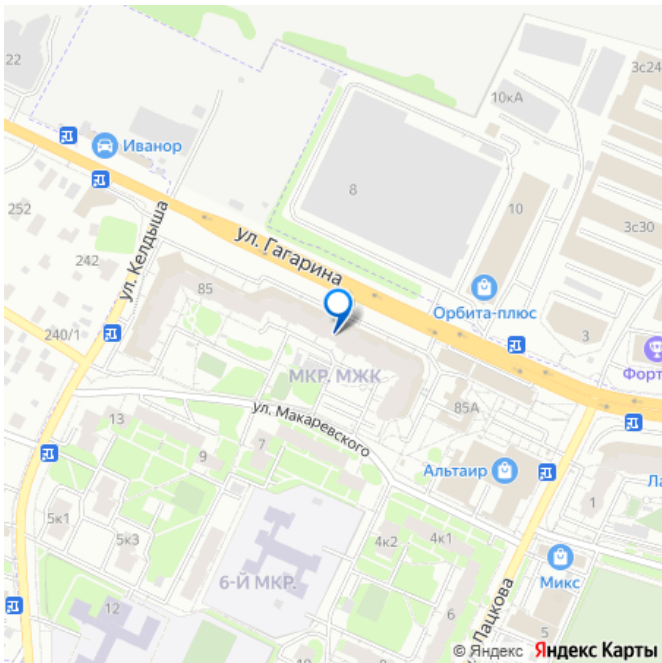
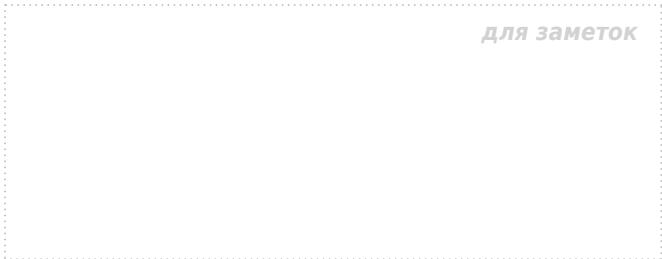
11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

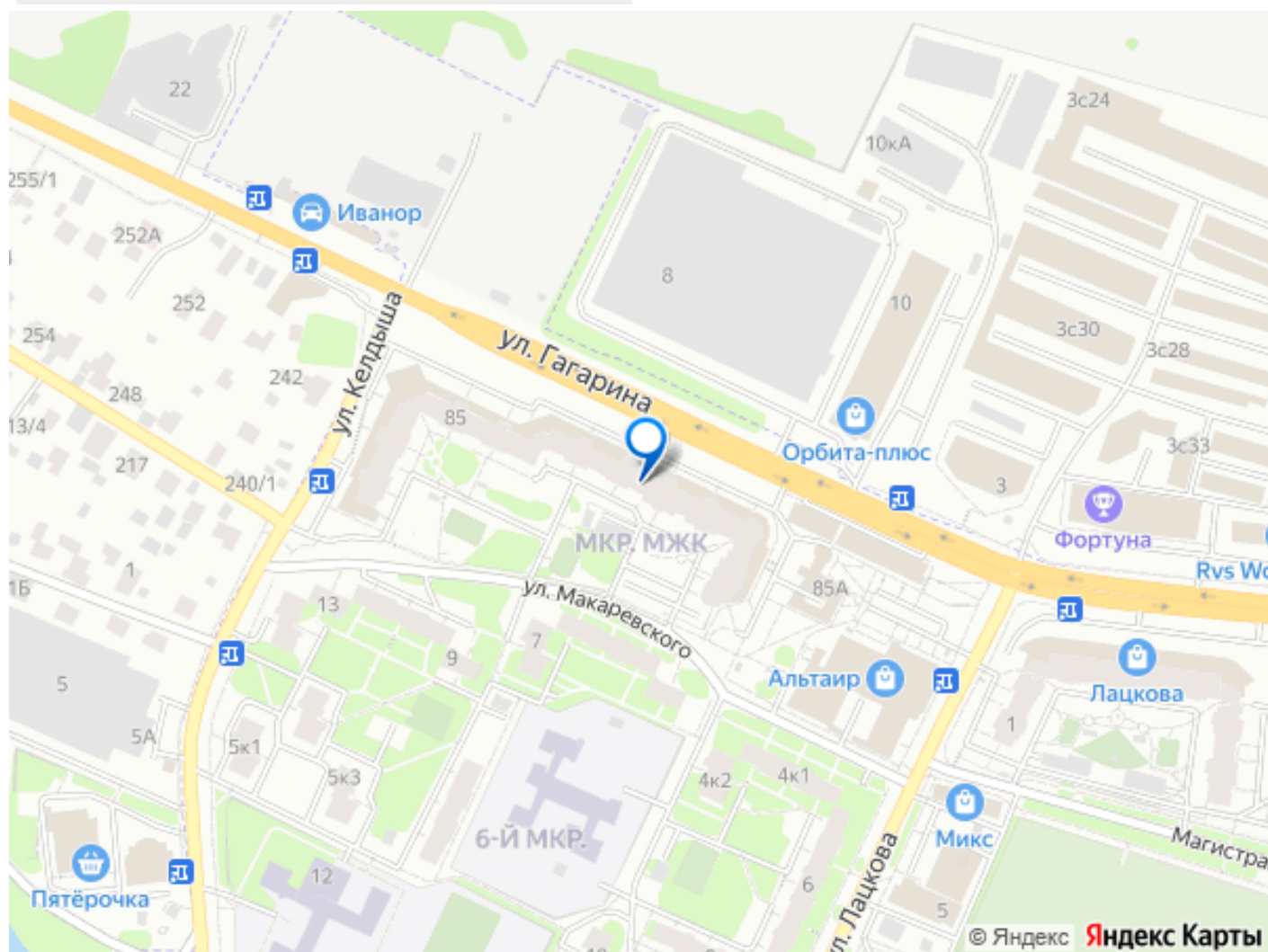
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: г. Жуковский, ул.Гагарина, дом 85. Квартира расположена на 7-м этаже 12-этажного кирпичного дома, построенного в 1989 году. Общая площадь квартиры по выписке из ЕГРН 54.4 кв., комнаты изолированные — 17.5 и 11.3 кв.м, кухня — 11.2 кв.м. Просторный коридор - 8.3 кв.м, лоджия застеклена ПВХ и утеплена 3 кв.м., сан узел- раздельный. Прекрасная функциональная планировка. Окна- ПВХ-выходят во двор, на солнечную тихую сторону. Квартира в хорошем жилом состоянии. Мебель остается, за исключением большой комнаты ( частично). Установлен бойлер на случай отключения горячей воды. Установлены счетчики на воду. Бонус - кладовая с ключом( расположена на этаже) для хранения нужных вещей. Дом оборудован грузовым и пассажирским лифтами. Подъезд имеет проходной выход - на ул. Гагарина и во двор дома. Парковка стихийная, за пределами огороженной территории. Двор зеленый, уютный, с детской площадкой. Прекрасное расположение дома для будущего собственника дает возможность комфортно пользоваться всей социальной инфраструктурой (сетевые магазины, аптеки, кинотеатр, рестораны, кафе, кофейни, салоны красоты, школа, дет.сады, мфц). 2 мин до авт. остановки - 5 мин на общественном транспорте до ст. МЦД

Ильинская. Во дворе дома есть оформленный кирпичный оборудованный погреб(стоимость по договоренности с покупателем). Подходит под ипотеку. Оперативный показ. 2 собственника( взрослые). Без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России