

Создано: 23.06.2024 в 08:09

Обновлено: 15.12.2025 в 08:49

<https://move.ru/objects/9256780617>

Римма Кувшинова, Частный маклер

**79337870632**

**Москва, улица Генерала Ермолова, 10/6**

**23 000 000 ₽**

Москва, улица Генерала Ермолова, 10/6

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Генерала Ермолова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

## Детали объекта

Тип сделки

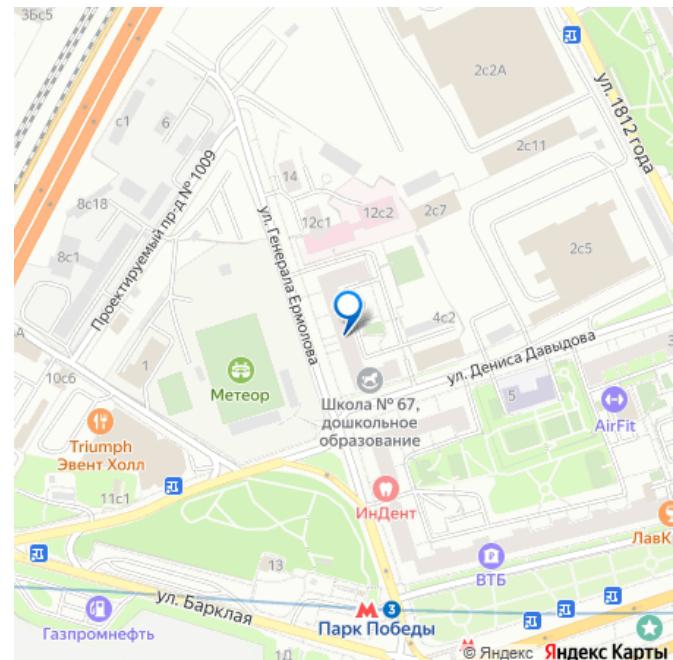
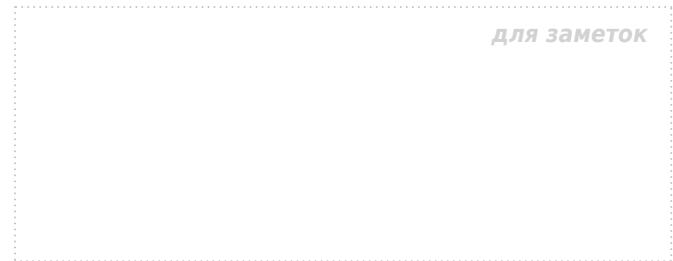
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

очень высокий первый этаж! Вашему вниманию предлагается двухкомнатная квартира улучшенной планировки с большой прихожей, гардеробной, раздельным санузлом и двумя комнатами с видами в разные стороны (распашонка) Месторасположение просто идеальное, 3 минуты пешком до метро, в тоже время тихий зеленый огороженный двор. Развитая инфраструктура в пешей доступности (школа, детский сад, детские площадки, поликлиники, магазины и многое другое все в пешей доступности) В квартире можно сделать и узаконить перепланировку , так как фактически это первый жилой этаж, под помещением находится нежилое помещение (офис бухгалтерии) ! получится прекрасная евротрешка с кухней-гостиной 22м2 и двумя спальнями 10и 16м2 + гардеробная Один собственник более 3х лет, дкп 2020 года, до этого приватизация 99 г , свободная продажа , нет прописанных.

☒

☒

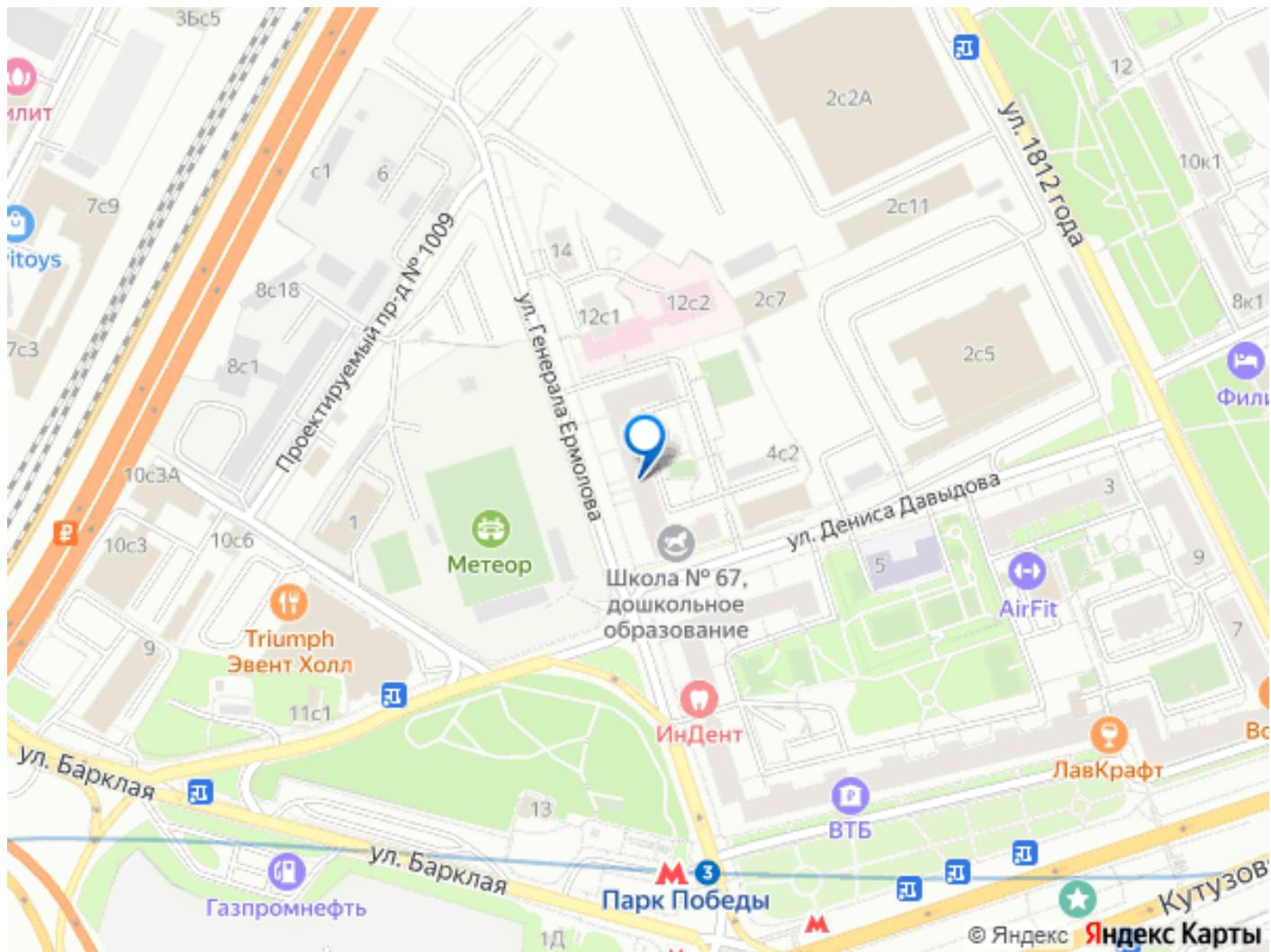
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России