

Создано: 26.01.2025 в 15:22

Обновлено: 19.12.2025 в 18:21

<https://move.ru/objects/9270768110>

Собственник

79863238954

Москва, Зеленодольская улица, 28А

19 900 000 ₽

Москва, Зеленодольская улица, 28А

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица



[улица Зеленодольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

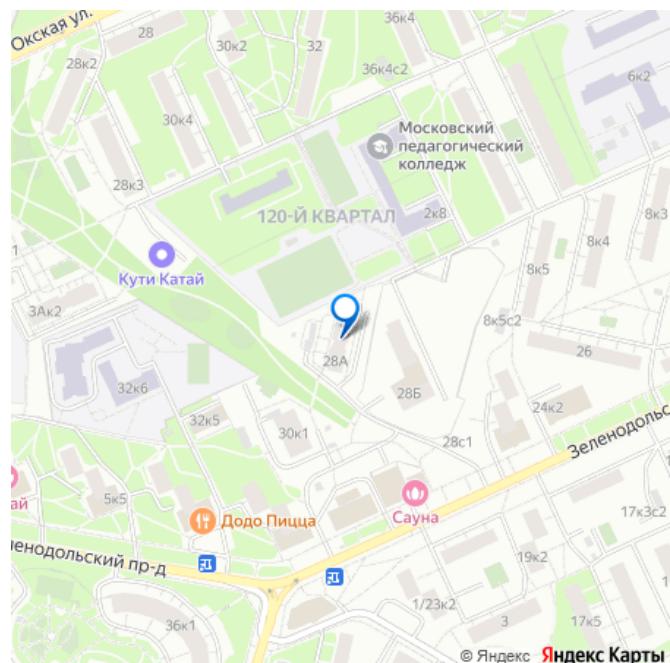
2.8 м

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²



Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

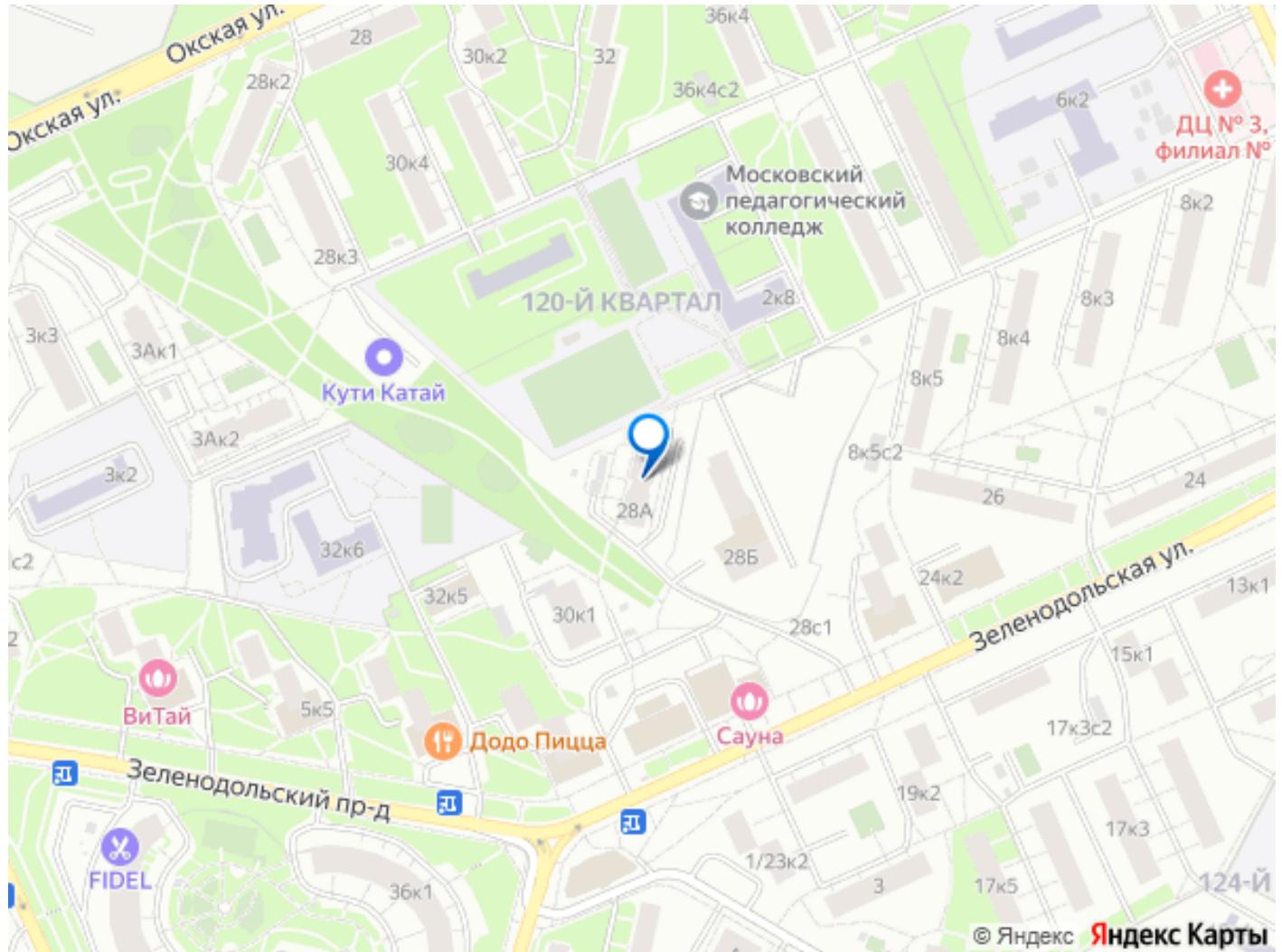
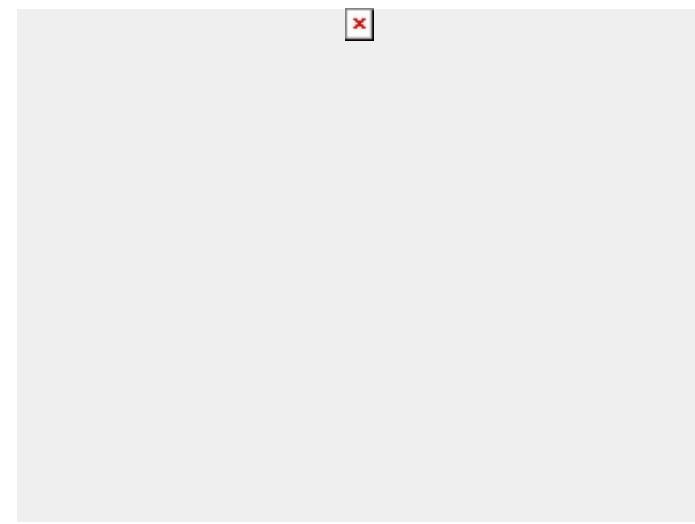
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

1 взрослый собственник. Продается ВИДОВАЯ 2-х комн. квартира с НОВЫМ ремонтом (мы нанимали лучших мастеров-отделочников, чтобы переделать безобразную муниципальную отделку от застройщика) близостью к метро и в НОВОМ ДОМЕ, С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ. Квартира довольно ПРОСТОРНАЯ, ТЕПЛАЯ и ТИХАЯ! (а это надо учитывать!) ПОСЛЕДНИЙ ЭТАЖ - вот, что сейчас ценит РАЗУМНЫЙ покупатель, который не хочет, чтобы ему топали по голове или заливали соседи сверху (наверное, поэтому, последние этажи монолитов всегда дороже ценятся, если этажность не выше 20 этажей) Если этажность выше 20 этажей и этаж последний - то цена квартиры будет ниже, т.к многие бояться жить на самом пике небоскреба А 18 -ти этажка - это вполне приемлемо. ДОМ вполне ДОСТОЙНЫЙ, строился ФОНДОМ РЕНОВАЦИИ в 2022 году , для москвичей Чудесный вид из окон на Москву и линейный парк, в который вы выходите прямо из подъезда! Через дорогу ГУБЕРНСКИЙ ТЕАТР! Рядом - парк Кузьминки. Приятным бонусом идут 2 новые раскладушки, столик с ящиком и табуретки (на первое время новым собственникам) Ипотеку приветствую! Квартира без обременений ! Документы безупречные! Но

неполная стоимость в договоре! (переезжаем
в другую страну)





Move.ru - вся недвижимость России