

Создано: 28.07.2024 в 23:02
Обновлено: 19.12.2025 в 09:50

Агент
79175063990

Москва, Большая Серпуховская улица, 64
25 000 000 ₽

Москва, Большая Серпуховская улица, 64

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

1/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

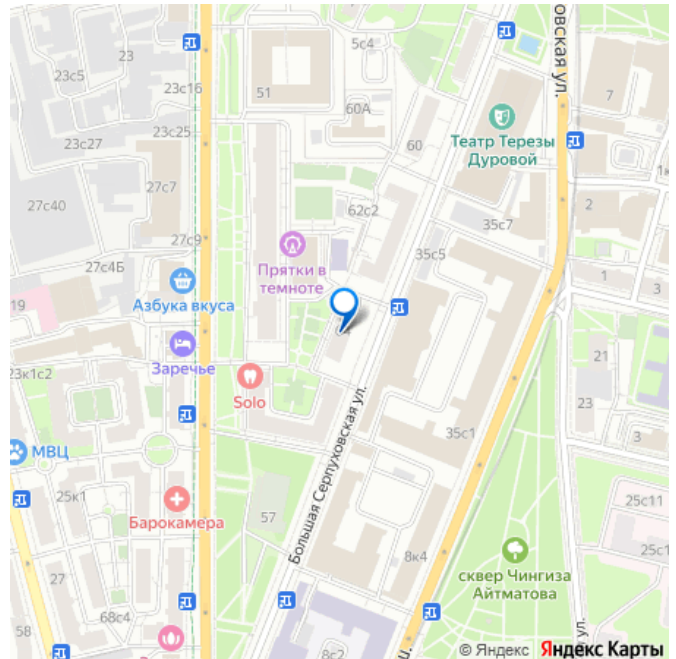
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира на Большой Серпуховской улице, дом 64.

Общая площадь — 54 кв. м, жилая — 34 кв. м, кухня — 8 кв. м. Комнаты изолированные - 22 и 12 кв. м. Квартира находится на 1-м

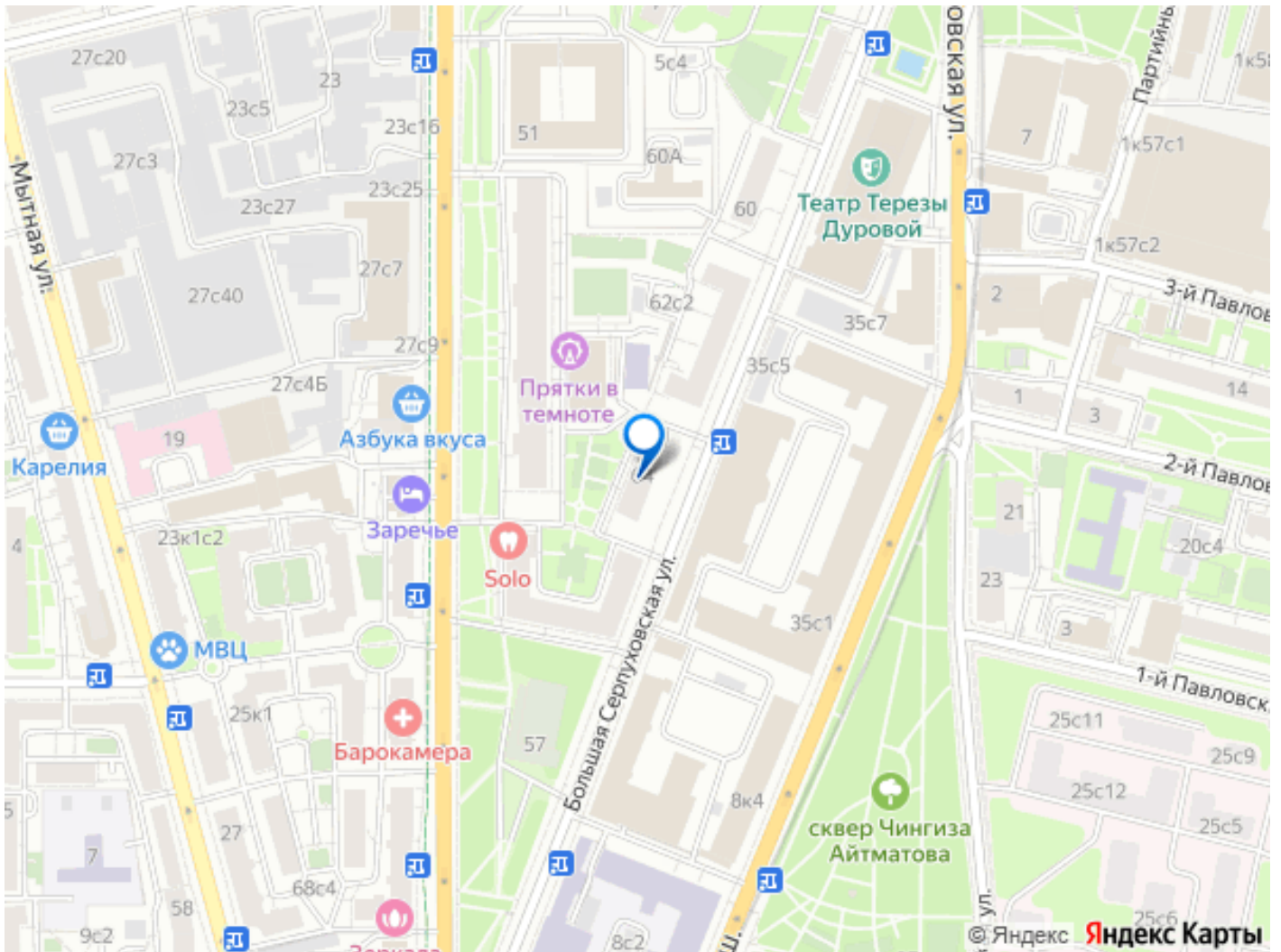
высоком этаже 8-этажного кирпичного дома 1959 года постройки. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. До метро «Тульская» можно дойти пешком за 13 минут, как и до метро «Серпуховская» и «Шаболовская». Один взрослый собственник.

Собственность более 10 лет. Основание собственности - ДКП. Также может заинтересовать лиц, рассматривающих первые этажи для дальнейшего перевода в нежилой фонд. особенности расположения квартиры позволяют рассмотреть данный вариант с учетом того, что окна выходят в небольшой палисадник, и при необходимости можно сделать отдельный выход на улицу. В квартире есть косметический ремонт, благодаря которому вы сможете сразу заехать и жить. Комнаты светлые и просторные, окна выходят на улицу. Санузел раздельный, что очень удобно для семьи.

Квартира готова к проживанию, но при желании вы сможете внести свои изменения и сделать её ещё уютнее. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод. Для удобства жильцов предусмотрен пандус. На придомовой территории есть наземная парковка, поэтому

вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Район отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. Для вашего здоровья и комфорта в шаговой доступности есть клиники и аптеки. В округе также множество магазинов, где можно приобрести всё необходимое для жизни.





Move.ru - вся недвижимость России