

🕒 Создано: 26.01.2025 в 19:43

🔄 Обновлено: 20.10.2025 в 16:09

Москва, Измайловское шоссе, 47

19 000 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 47

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

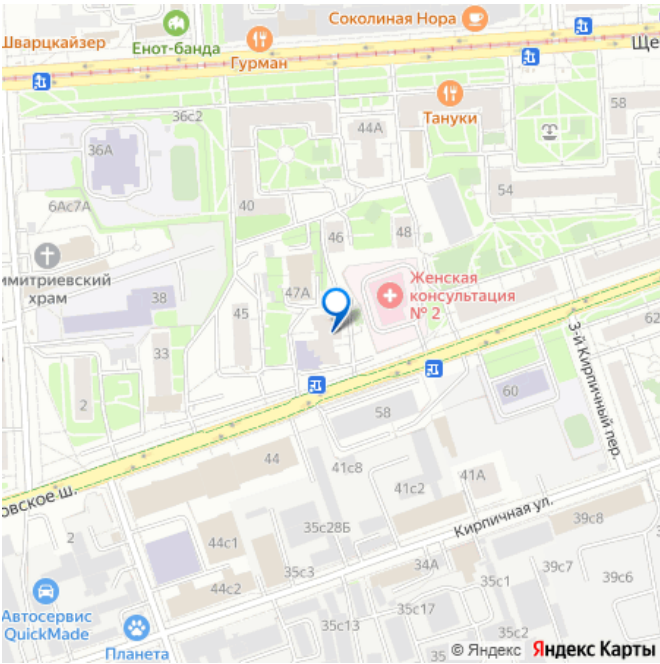
совмещенный

<https://move.ru/objects/9284318269>

Собственник

79858985508

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: Измайловское шоссе, 47. Общая площадь 54 кв. м, жилая 32 кв. м, кухня-10 кв. м. Квартира находится на 7 этаже 12-этажного кирпичного дома, Высота потолков составляет 2.75 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает уникальную атмосферу уюта и комфорта. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная- 20 кв.м,комната с балконом 20кв.м,теплые полы, совмещенный санузел 9кв.м,душевая кабина, три лоджии, где обустроены зоны отдыха и рабочее пространство. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Возможна продажа квартиры с мебелью Дом индивидуальной застройки ,находится в хорошем состоянии. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому, а значит, вам будет удобно подниматься на ваш этаж. ,видеокамеры на каждом этаже ,при входе в дом, консьерж, Наземная парковка обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Измайловский парк,12 бассейнов

Олимпийского резерва, в том числе и открытый на ул. Ибрагимова, 10 мин. пешком школы, детские сады, магазины. До станции метро Семёновская можно дойти пешком за 15 минут или 1 остановка на трамвае, автобусная остановка напротив дома. Это удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых мест. Продажа от собственника, 1 собственник, документы ДКП 1999 г между родственниками, квартира с 1979 г принадлежит одной семье, готовы к сделке. Квартира без обременений. Просьба к риэлтерам не предлагать свои услуги по продаже квартиры!!!



