

Создано: 26.01.2025 в 19:43

Обновлено: 20.10.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9284318269>

Собственник

79858985508

Москва, Измайловское шоссе, 47

19 000 000 ₽

Москва, Измайловское шоссе, 47

Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

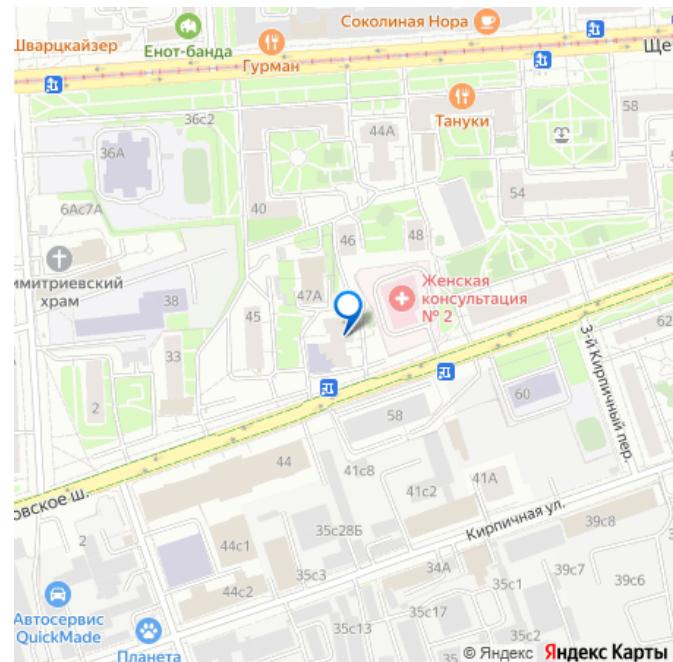
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, расположенная по адресу:
Измайловское шоссе, 47. Общая площадь 54 кв. м, жилая 32 кв. м, кухня-10 кв. м.
Квартира находится на 7 этаже 12-этажного кирпичного дома, Высота потолков составляет 2.75 метра. Из окон открывается вид во двор, что обеспечит вам тишину и спокойствие. Квартира с дизайнерским ремонтом, что создает уникальную атмосферу уюта и комфорта. Планировка продумана до мелочей: просторная кухня-гостиная- 20 кв.м, комната с балконом 20кв.м, теплые полы, совмещенный санузел 9кв.м, душевая кабина, три лоджии, где обустроены зоны отдыха и рабочее пространство. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Возможна продажа квартиры с мебелью. Дом индивидуальной застройки, находится в хорошем состоянии. В здании есть как пассажирский, так и грузовой лифт, поэтому, а значит, вам будет удобно подниматься на ваш этаж. , видеокамеры на каждом этаже , при входе в дом, консьерж, Наземная парковка обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Измайловский парк, 12 бассейнов

Олимпийского резерва,в том числе и открытый на ул.Ибрагимова,10 мин.пешком школы, детские сады, магазины. До станции метро Семёновская можно дойти пешком за 15 минут или 1 остановка на трамвае ,автобусная остановка напротив дома. Это удобное расположение позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых мест. Продажа от собственника,1 собственник ,документы ДКП 1999г между родственниками,.квартира с 1979 г принадлежит одной семье,готовы к сделке. Квартира без обременений.Просьба к риэлтерам не предлагать свои услуги по продаже квартиры!!!

