

🕒 Создано: 12.03.2025 в 14:43

Обновлено: 05.11.2025 в 22:05

Собственник

79864240425

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

21 000 000 ₽

Москва, Севастопольский проспект, 5АК1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Севастопольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

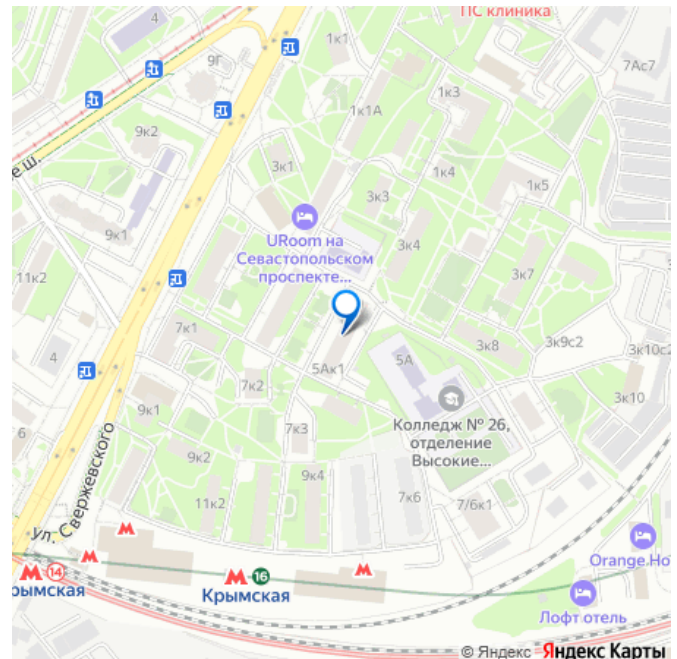
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве на Севастопольском проспекте, 5Ак1. Общая площадь составляет 54 кв. м, жилая площадь — 30 кв. м, кухня — 9.5 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 14-этажного монолитного дома, построенного в 2003 году. До станции метро «Крымская» всего 5 минут пешком. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная планировка включает в себя светлую гостиную и уютную спальню. Высота потолков — 2.64 метра, что создает ощущение пространства. Кухня оборудована всей необходимой техникой и мебелью, что позволяет сразу заехать и начать комфортную жизнь. Санузел раздельный, современная сантехника. Балкон с видом на улицу — отличное место для утреннего кофе. Дом в отличном состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Имеются как пассажирский, так и грузовой лифты, поэтому можно без проблем перевозить крупногабаритные вещи. Наземная парковка у дома позволяет всегда найти место для автомобиля. Также в доме есть пандус и мусоропровод. Район вокруг дома развит и удобен для жизни. В шаговой

доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Также поблизости есть уютные парки для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе. Документы готовы к продаже, квартира без обременений. Подходит под ипотеку. Не упустите шанс приобрести эту замечательную квартиру! Звоните. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и организовать удобное время для визита.



