

Создано: 29.10.2025 в 12:01

Обновлено: 20.01.2026 в 14:39

<https://move.ru/objects/9286141714>

**Лилия Бахтиярова, Винидиков и  
Партнеры**

**79240816129**

**Москва, Тверская улица, 15**

**43 500 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 15

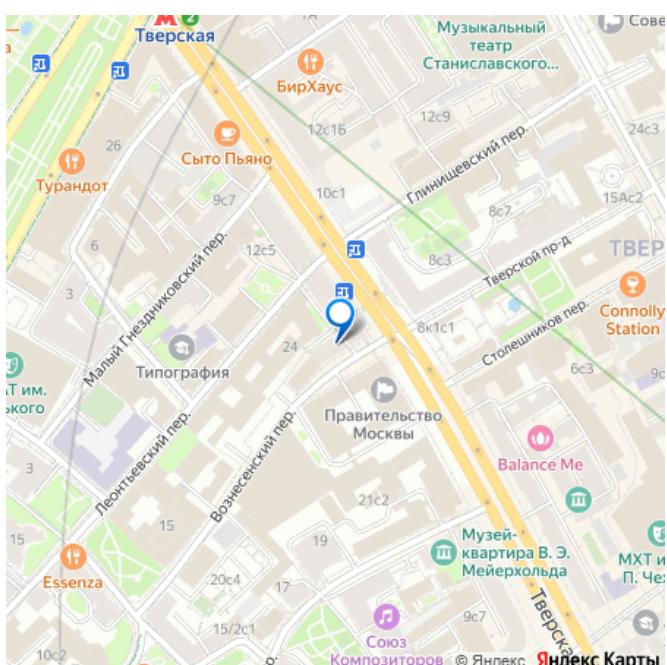
Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

для заметок

Улица

[улица Тверская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Престижная квартира в знаменитом доме на элитной улице Москвы! Преимущества: -

Уникальный инвестиционный актив. -

Потрясающие виды на исторический центр Москвы. - Высокие потолки 3,20 м. - Пешая доступность до Красной Площади и других достопримечательностей столицы. О

квартире: Квартира готова к заселению, укомплектована необходимой мебелью и техникой. Продуманная планировка: светлая и просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, из которого открывается

панорамный вид на историческую улицу

Тверская. Изолированная спальня с

собственной лоджией создают уют и приватность. Две лоджии, которые

расположены только на верхних этажах,

встроены в арку дома. Отделка выполнена в нейтральных тонах, паркет, гардеробная,

большой совмещенный санузел с джакузи. О

доме: Памятник истории и культуры,

построенный в 1940 году по проекту

архитектора А. Г. Мордвинова и инженера П.

А. Красильникова. В этом доме, характерном

образце сталинского ампира, жили маршал К.

Рокоссовский, певец С. Лемешев, писатель А.

Твардовский и др. Дом состоит из двух крупных частей, которые соединяются между собой с помощью массивной арки над проездом в Леонтьевский переулок.

Железобетонные перекрытия, дом капитально отреставрирован с сохранением исторического фасада. Закрытый двор с наземной парковкой. Район и инфраструктура: Исторический район с богатой инфраструктурой высшего уровня.

Главная улица страны- парадная витрина столицы, где переплелись история, бизнес и светская жизнь. Бывшая Царская дорога, связывавшая две столицы- Москву и Петербург, сейчас является центром безупречной комфортной жизни: шикарные рестораны и роскошные бутики, легендарные исторические заведения, музеи и выставочные залы, сады и скверы, лучшие образовательные учреждения столицы. Три станции метро в 5 минутах ходьбы, выезд на Садовое кольцо и Бульварное кольцо- быстрый доступ к любой точке города, круглосуточное видеонаблюдение и патрулирование. Звоните прямо сейчас, не упустите шанс стать владельцем уникальной недвижимости. Квартиры на Тверской-редкий инвестиционный актив, спрос всегда превышает предложение, что гарантирует рост стоимости. Сотрудничаем с коллегами 50/50! АН Винидиктов и Партнеры - участник ассоциации агентств элитной недвижимости AREA. Арт. 123818909

☒

☒

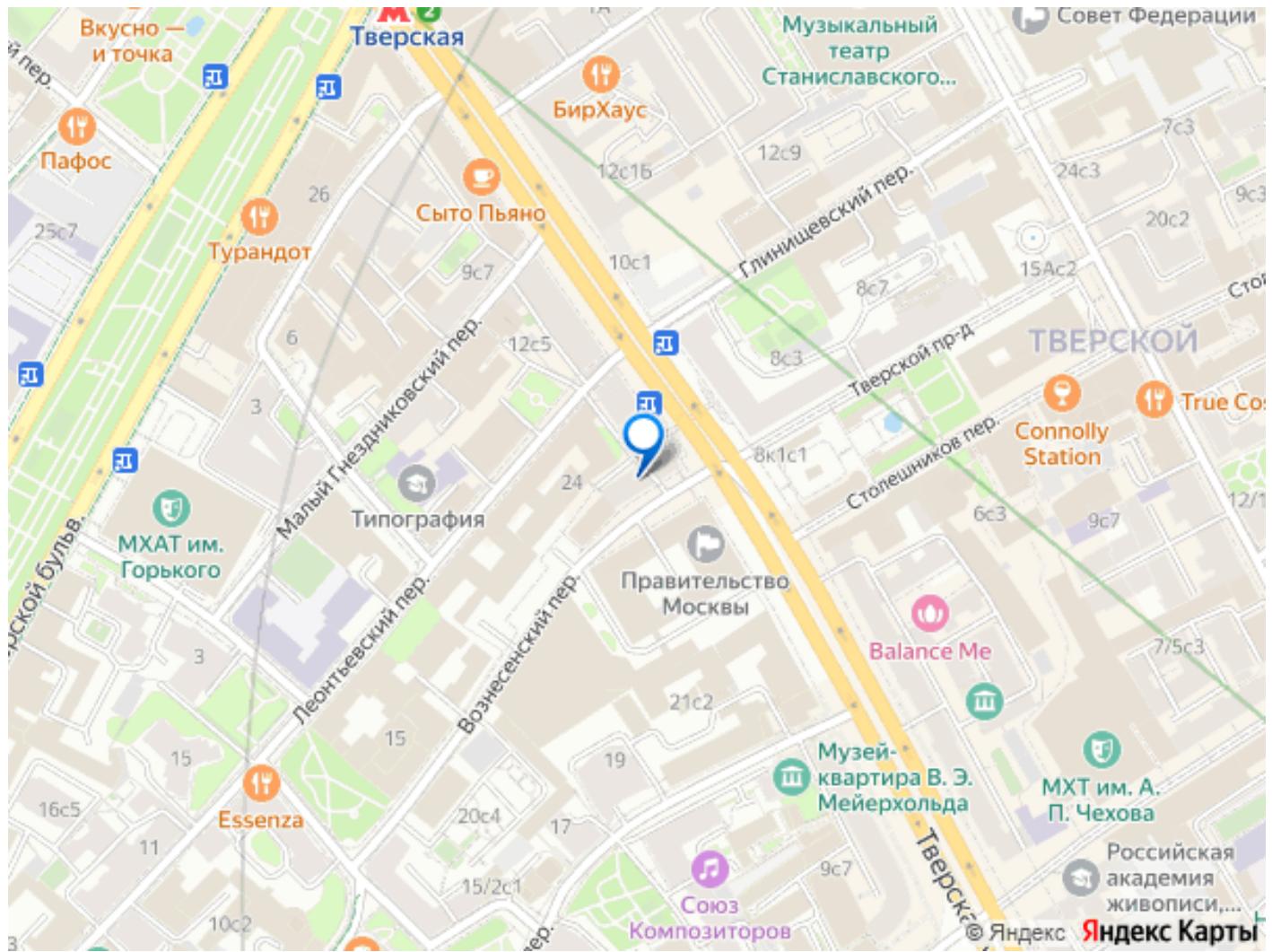
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России