

Создано: 12.11.2025 в 20:06

Обновлено: 12.01.2026 в 12:11

Москва, Покровская улица, 33/23

**14 300 000 ₽**

Москва, Покровская улица, 33/23

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Покровская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

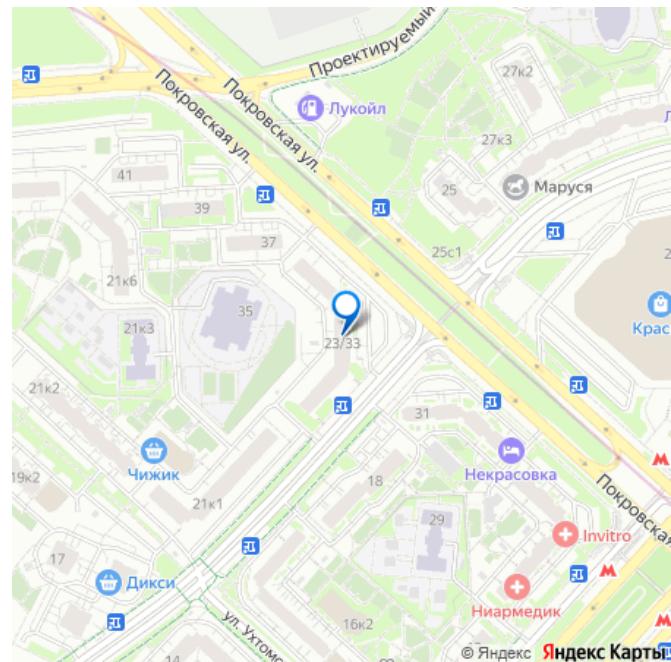
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

10/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная 2-комнатная квартира площадью 54 кв. м на 10-м этаже 17-этажного дома. В квартире — просторная жилая зона 32 кв. м и кухня 9 кв. м, что идеально подойдёт для комфортного проживания. Высота потолков — 2.64 метра, окна выходят на улицу, благодаря чему в помещении всегда много света. Дом расположен всего в 4 минутах пешком от метро, что очень удобно для ежедневных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу въехать и жить без дополнительных вложений. В просторной кухне можно разместить всё необходимое для готовки. Планировка с одной лоджией обеспечит вам дополнительное пространство для отдыха или хранения. В квартире имеется отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом ухоженный, оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом, что делает его доступным для всех категорий жильцов. Наземная парковка у дома решает вопрос с парковочными местами для вашего автомобиля. Рядом с домом расположены

школы, магазины и детские сады, что создаёт все условия для комфортной жизни. Отличная инфраструктура района позволяет легко добраться до всех необходимых объектов. В собственности с 2013 года, ДКП. Физически и юридически свободна. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Не упустите шанс стать владельцем отличной квартиры в удобном районе! Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть всё своими глазами.



