

Создано: 19.11.2025 в 14:04

Обновлено: 05.12.2025 в 14:40

Москва, Профсоюзная улица, 98К2

19 600 000 ₽

Москва, Профсоюзная улица, 98К2

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

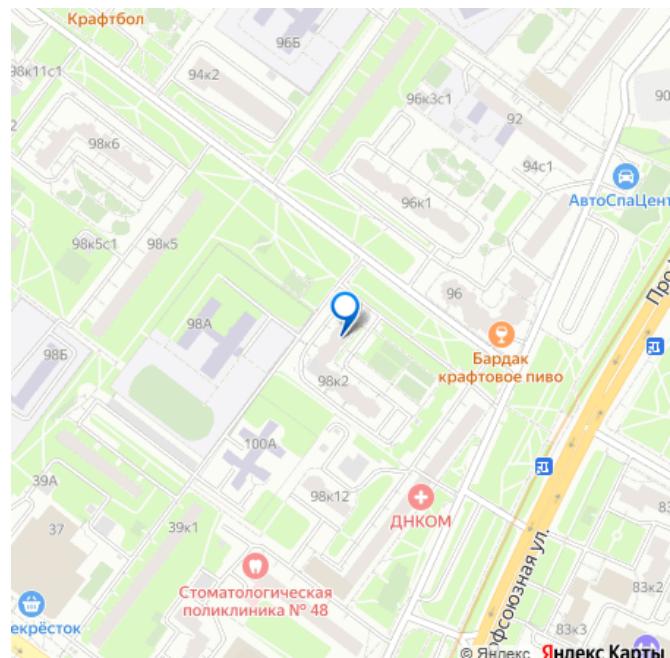
2/19

<https://move.ru/objects/9286741491>

Юлия Владимировна Рыжова, Этажи
Москва

79851066934

для заметок



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Номер в базе: 9268807. Продается светлая двухкомнатная квартира в новом современном доме 2020 года. Квартира относится к популярному типу «распашонка» с окнами на две противоположные стороны, что обеспечивает прекрасную инсоляцию в течение всего дня и эффективное сквозное проветривание. Планировка рациональна и предусматривает две изолированные комнаты площадью 21 и 11 квадратных метров, что идеально подходит для семьи с детьми или для организации личного кабинета. Просторная кухня в 8 квадратных метров служит комфортной зоной для приготовления и приема пищи, плюс прекрасный вид с застеклённого панорамного балкона. Очень удобно наблюдать за гуляющими детьми и делать домашние дела. А также - важным преимуществом объекта является панорамно остекленный балкон, который визуально расширяет пространство и может быть функционально преобразован в уютную зону отдыха или рабочее место. Состояние квартиры требует мелкий ремонт, позволяющее новым собственникам реализовать любой дизайн-проект под собственные предпочтения. Стены ровные от застройщика, окна в хорошем состоянии.

Придомовая территория комплексно благоустроена: здесь расположены новые детские игровые площадки и прогулочный сквер с зелеными насаждениями. Локация характеризуется развитой социальной и коммерческой инфраструктурой в шаговой доступности — в непосредственной близости находятся детский сад, школа, поликлиника,

супермаркеты и крупные торговые центры. Очень зелёный район, много деревьев, парки, лавочки, качели -лавочки Ключевым фактором является исключительная транспортная доступность: станция метро «Беляево» находится всего в пяти минутах неспешной ходьбы, что обеспечивает быстрое и удобное сообщение с любой точкой города. Объект представляет собой выгодное предложение для тех, кто ценит современное качество жизни, тишину и удобство. Помощь в одобрении ипотеки под минимальный 12.99%. - консультация ипотечного брокера - сертификат на рефинансирование ипотеки после покупки недвижимости - дизайнерский ремонт - юридическое сопровождение сделки федеральной компании «Этажи». Гарантия безопасности сделки - «Гарантийный сертификат» с финансовыми обязательствами на сумму сделки. Код пользователя: 185077



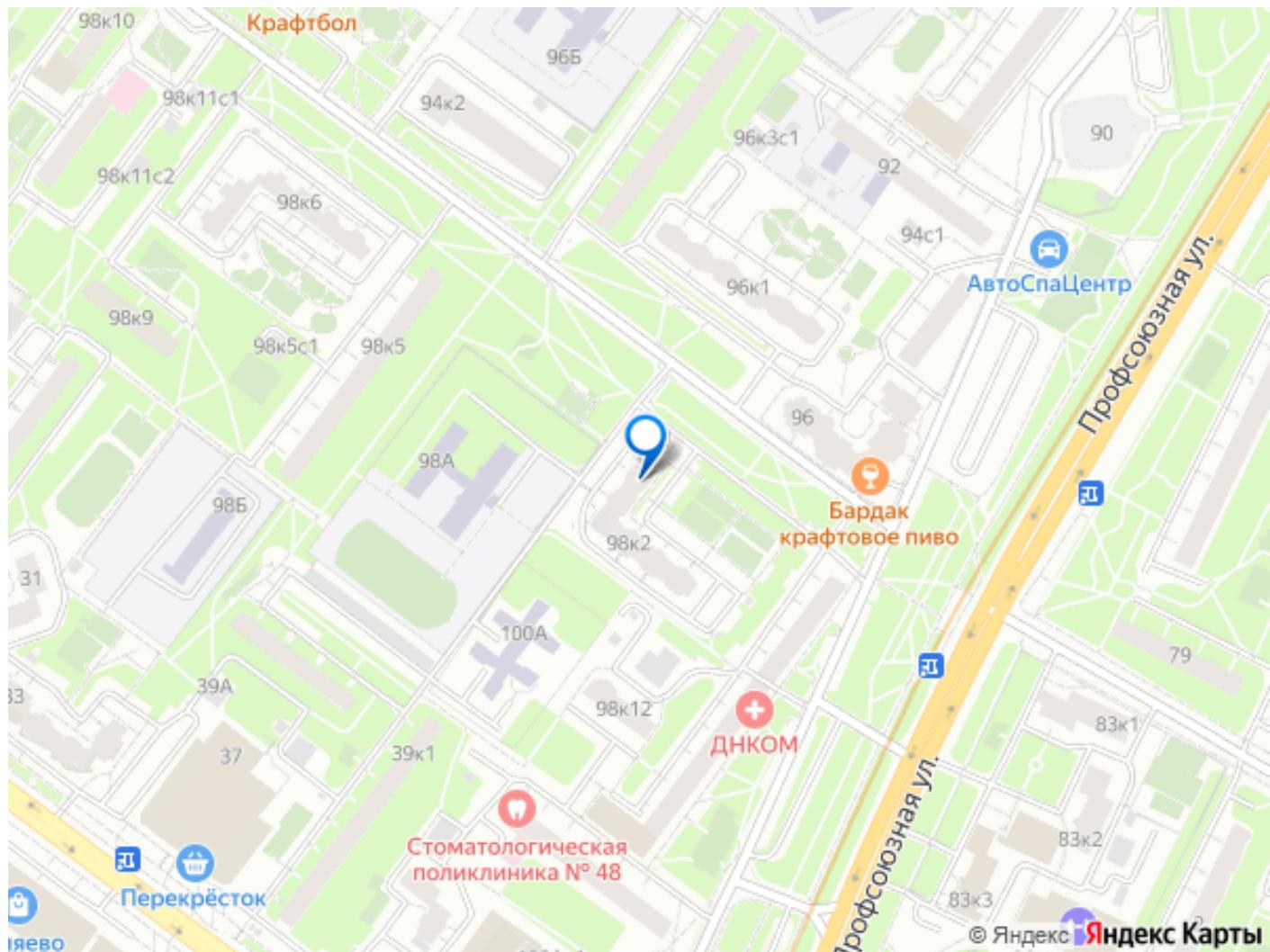
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России