

Создано: 20.11.2025 в 22:08

Обновлено: 30.12.2025 в 10:02

<https://move.ru/objects/9286773282>

Собственник

**79858611926**

Москва, улица Шолохова, 7

**16 500 000 ₽**

Москва, улица Шолохова, 7

Округ

[ЗАО, район Ново-Переделкино](#)

Улица

[улица Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

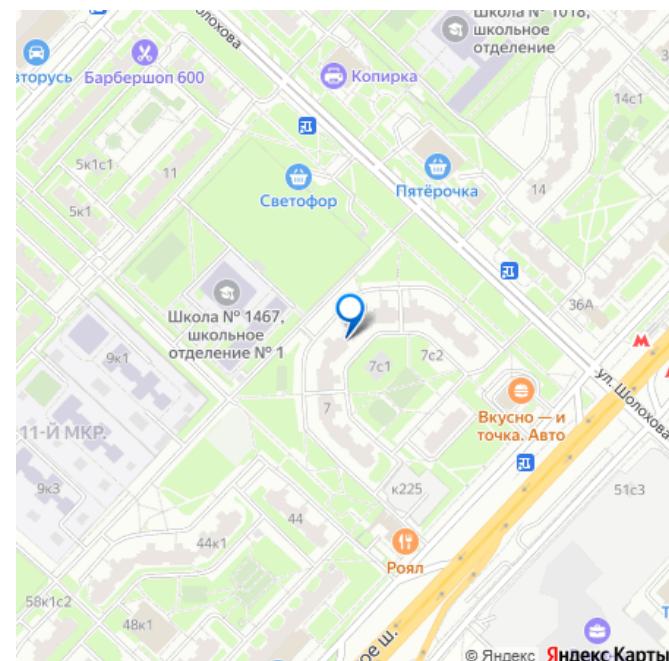
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Ремонт

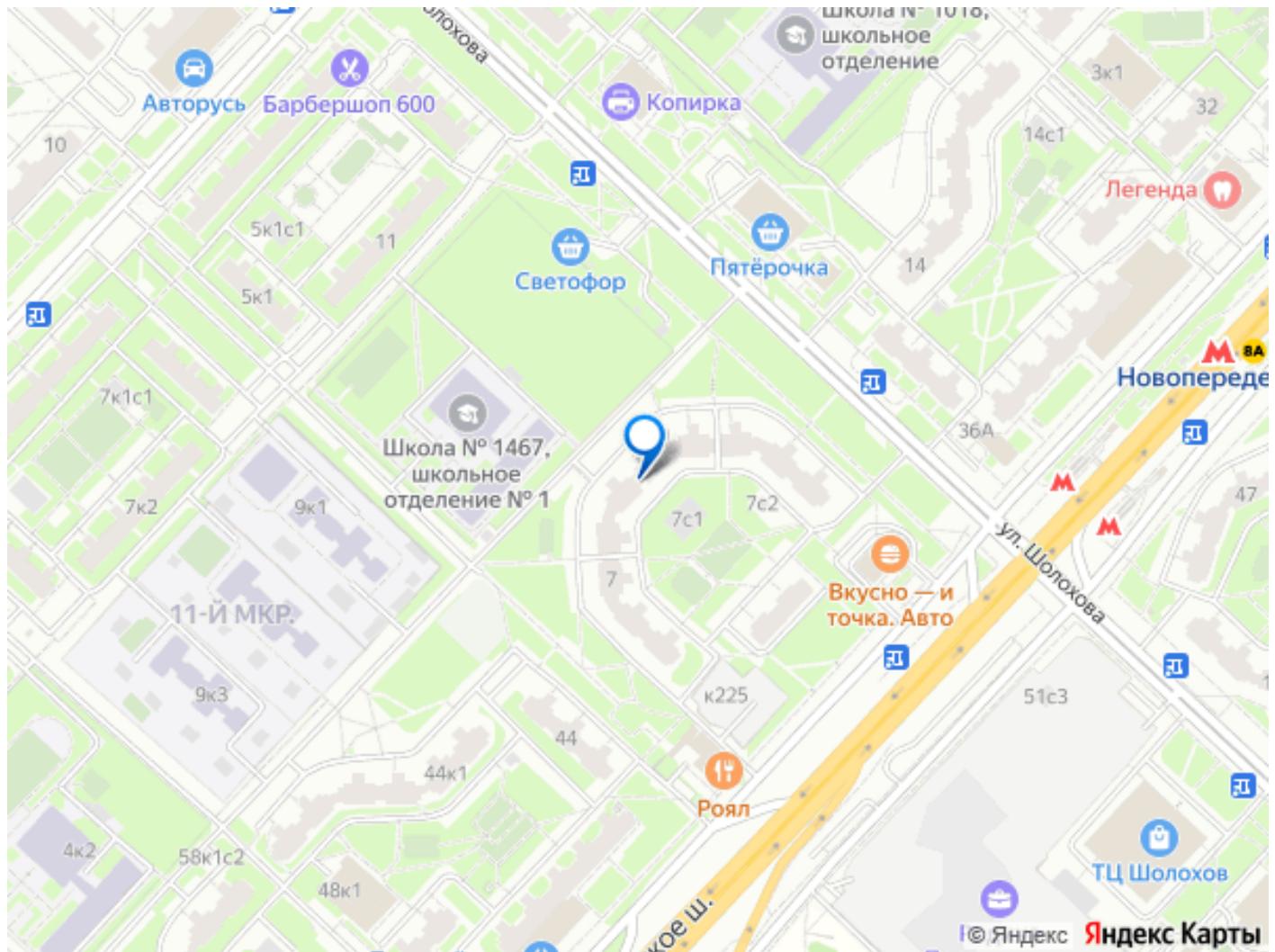
евро

лифт, парковка

## **Описание**

Ипотека НЕВОЗМОЖНА к сожалению.  
Несспешно продается двухкомнатная  
квартира в 2х минутах пешком от метро  
«Новопеределкино» со свежим СВЕТЛЫМ  
ремонтом. В квартире заменено все:  
электрика, сантехника, двери, окна,  
заменены батареи отопления на биметалл,  
сделана нормальная разводка воды с  
качественной гребенкой. Залиты заново  
полы, уложено покрытие, балкон тоже  
сделали-застеклили. Все выполнено из  
качественных материалов и  
квалифицированными мастерами. С момента  
окончания ремонта и по настоящее время в  
квартире никто не живет, также никто не  
прописан, просто стоит закрытая. Делал  
себе, но ситуация поменялась, поэтому  
продаю, но, как и сказал - без спешки. Во  
дворе Макдональдс, рядом пара школ и  
детский сад, магазины, кафе; район в этом  
плане старый и обжитой, в принципе вы это  
всё и так знаете если смотрите этот район,  
но зачем-то все это пишут, ну ок. Напротив  
через дорогу строится комплекс Родина-  
Переделкино, там будет Киберцетр в котором  
будут проводить международные  
соревнования по киберспорту. Для зажников  
- недалеко бассейн и ледовый дворец. Вокруг  
дома парковка с шлагбаумами. Дружные,  
вменяемые соседи. В помощи в продаже не  
нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России