

🕒 Создано: 01.10.2025 в 16:17

Обновлено: 07.01.2026 в 10:38

Агент

79168711435

Москва, Липецкая улица, 46к1

15 750 000 ₽

Москва, Липецкая улица, 46к1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

13/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

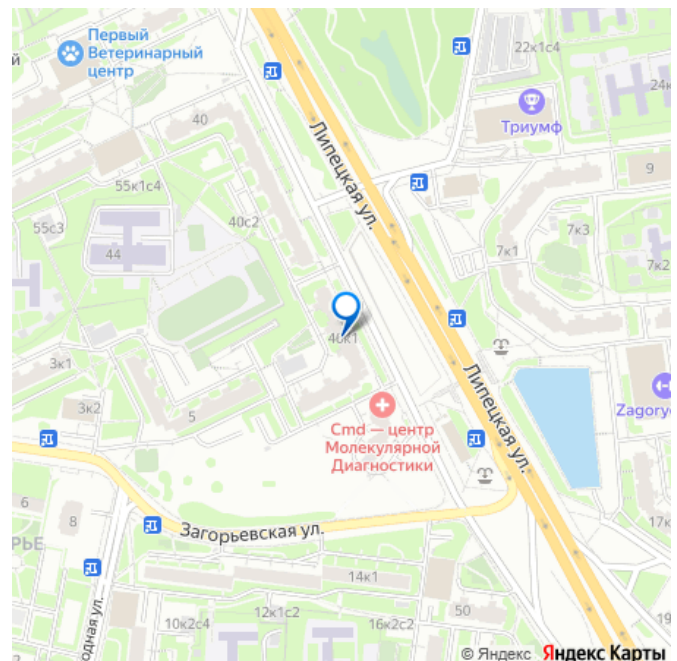
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

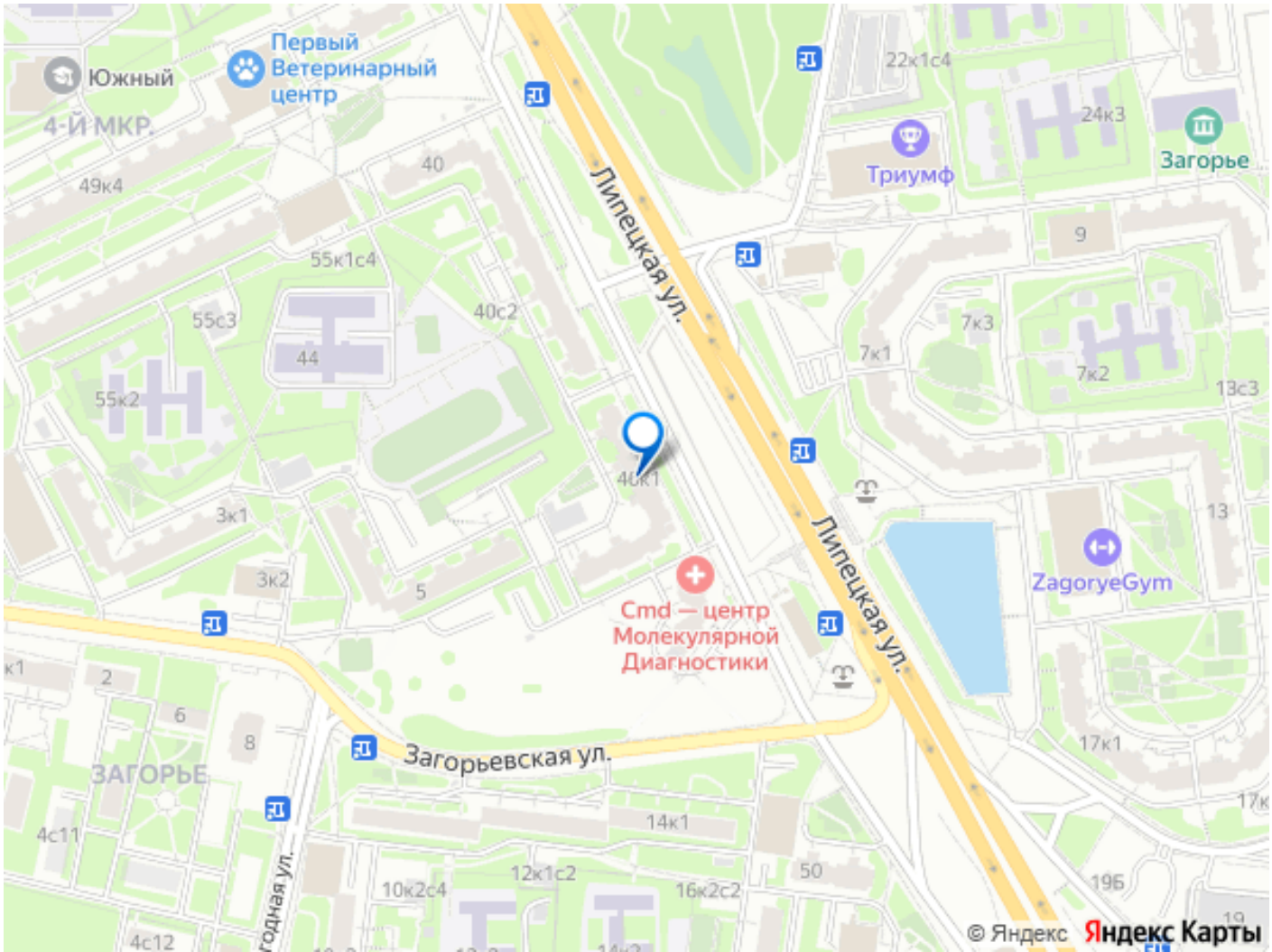
Продается уютная двухкомнатная квартира в Москве по адресу: Липецкая улица, 46к1.

Квартира расположена на 13 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1983 году. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. М, из которых 30 кв. М — жилая площадь и 9.2 кв. М — площадь кухни. Высота потолков — 2.64 метра. Из окон квартиры открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира имеет современный евроремонт, выполненный в светлых тонах, что добавляет пространства и уюта. В комнатах и на кухне установлена качественная мебель и техника. Планировка продумана таким образом, что все пространство используется максимально эффективно. В квартире есть один отдельный санузел и балкон, который станет приятным местом для отдыха и чашечки утреннего кофе. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с покупками или детской коляской. На территории дома есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным.

Инфраструктура района отлично развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, магазины и другие необходимые объекты. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми.

Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до любого района Москвы. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что ускорит процесс покупки. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России