

Создано: 24.11.2025 в 19:50

Обновлено: 16.12.2025 в 12:27

<https://move.ru/objects/9286865107>

Собственник

79856333551

Москва, Люблинская улица, 74к3

19 500 000 ₽

Москва, Люблинская улица, 74к3

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Люблинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

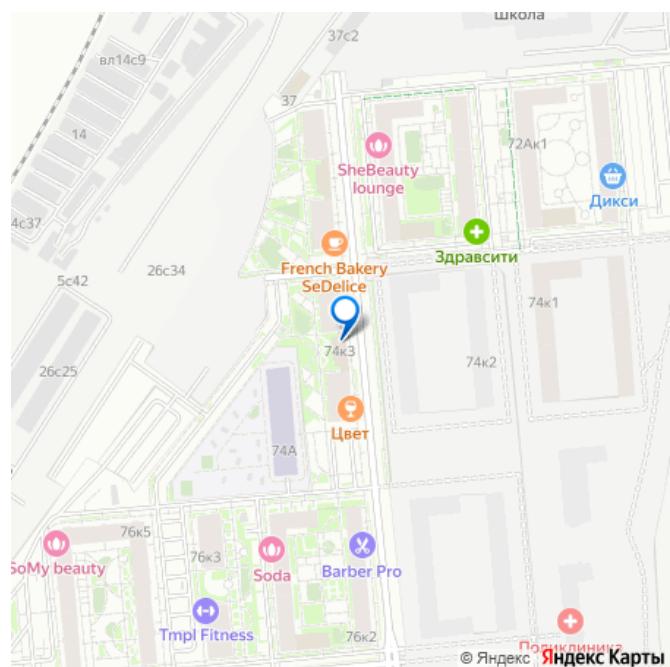
19.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

23/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Агенты не звоните !Новый дом,2023 года постройки. Двери все поменены(фото комнат просто полу годовалые)двери везде как в прихожей. Риэлторы не звоните! Быстрому покупателю торг!23 этаж идеальный, с улицы никого не слышно, так как внизу много коммерции и вид красивый на город. Обременение показывает, ипотека в абсолют банке, по 4,5 % семейная, с возможностью переоформления под вас под тот же процент. Мат капитал не вложен. Евротрешка.2 туалета. Я первый собственник, квартира куплена у застройщика в 21 году по дду, очень удачная планировка, кухня -гостиная, гардеробная очень вместительная, квартира очень тёплая, соседи тихие, в 1 минуте пешком открыт детский сад, новая школа уже работает, огромная кухня 19,2 и 2 комнаты раздельные, новая встроенная кухня с посудомоечной машинкой и остальное практически все остаётся. До метро 15-20 минут пешком, вокруг куча магазинов, развитая инфраструктура. В доме магазин Магнит, аптека, озон. Ключи получили полгода назад, так же встроенная гардеробная 5 метров и 2 туалета.

☒

☒

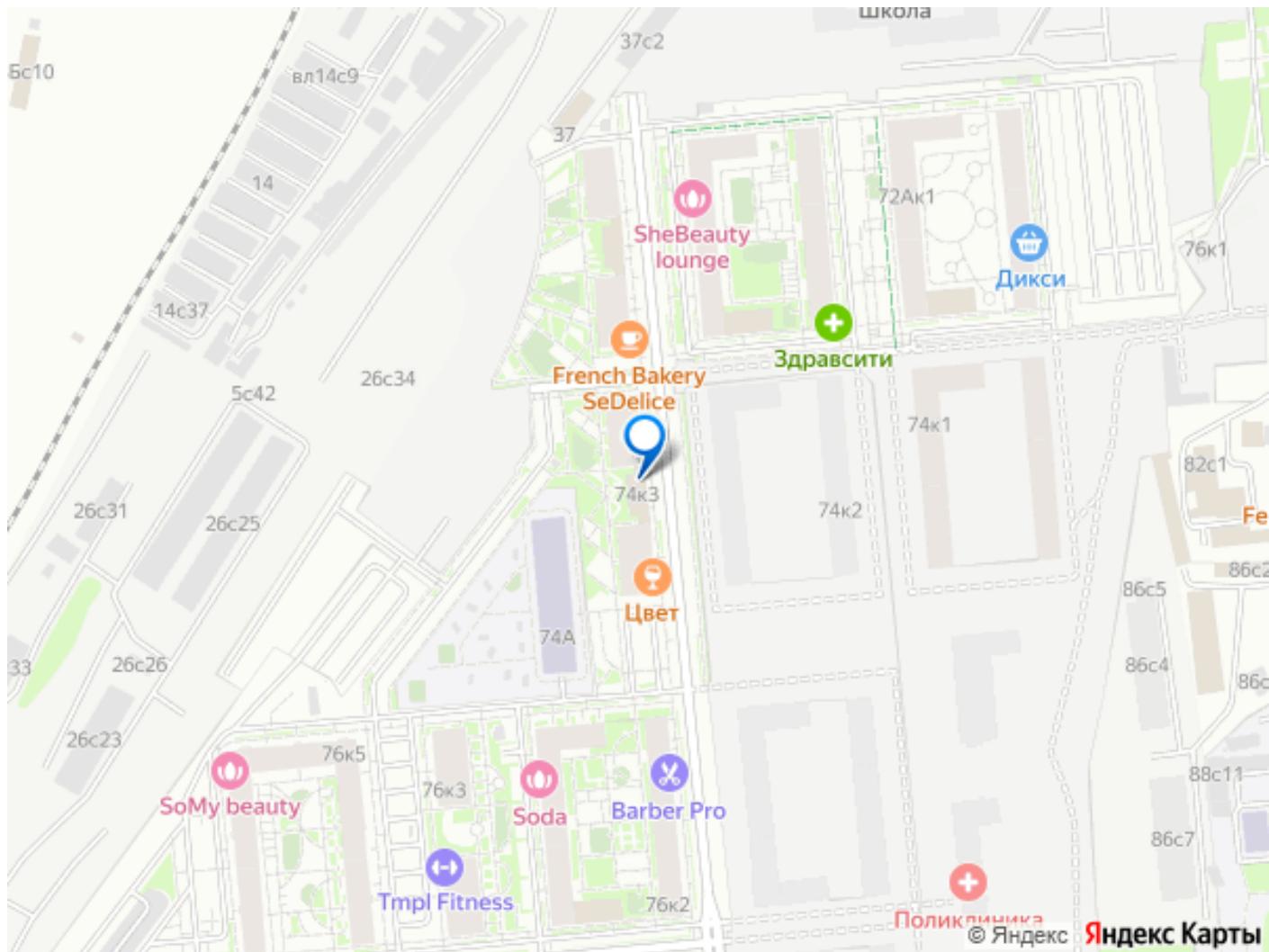
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России