

Создано: 25.11.2025 в 12:34

Обновлено: 15.12.2025 в 12:21

<https://move.ru/objects/9286897399>

Анастасия Богданова, Центральное

**79802167888**

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

**37 000 000 ₽**

Москва, Ленинградское шоссе, 69к3

Округ

для заметок

[САО, Левобережный район](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

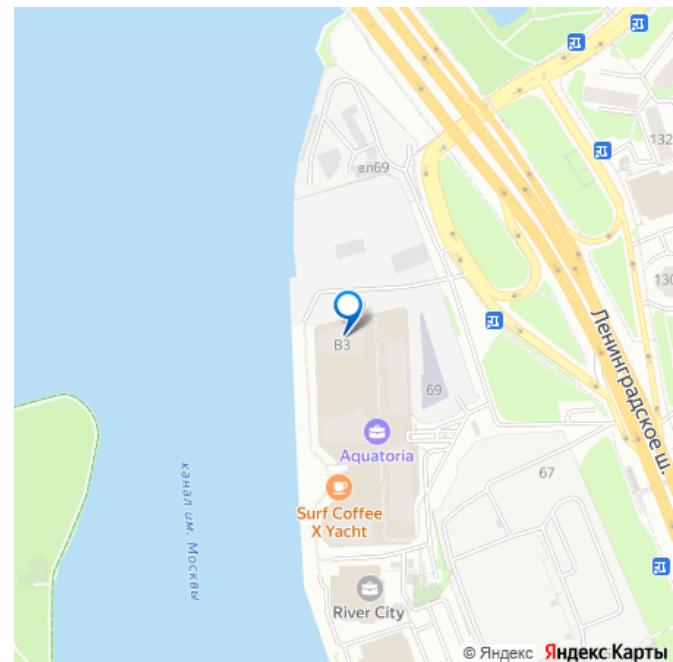
6.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается видовая 2х- комнатная квартира площадью 54м<sup>2</sup> с видом на воду.

Функциональная планировка с форматом кухня-гостиная + спальная зона. Огромные панорамные окна. Квартира с дизайнерской, качественной отделкой от застройщика в светлых тонах. В квартире установлены два кондиционера, видеодомофон. В ЖК

Акватория единый подземный 2х-уровневый паркинг с системой контроля доступа и круглосуточным видеонаблюдением.

Огороженная благоустроенная ландшафтная территория, береговая линия с прогулочными и велосипедными дорожками, детские и спортивные площадки, собственная

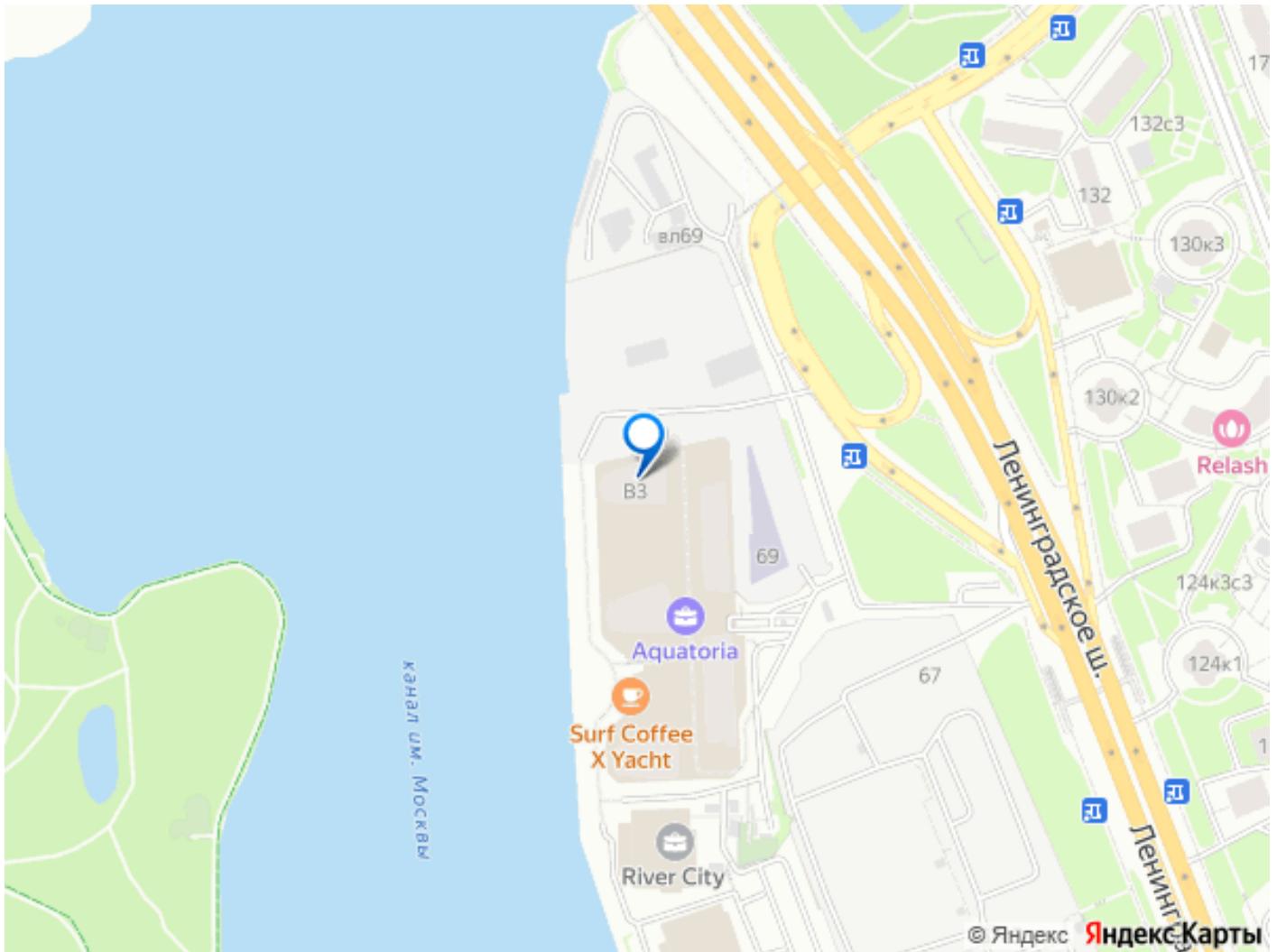
насыщенная инфраструктура. На набережной функционируют сетевые магазины и аптеки.

Удобный выезд на Ленинградское шоссе.. В 10 минутах пешком расположена станция метро Беломорская. В 5 минутах на машине метро Речной вокзал.. 1 собственник.

Свободная продажа. Дополнительно к квартире можно приобрести помещение 56к -4.9м<sup>2</sup>. Звоните, отвечу на все вопросы. С

Уважением, Анастасия





Move.ru - вся недвижимость России