

🕒 Создано: 26.11.2025 в 15:57

Обновлено: 04.12.2025 в 00:43

**САДЧИКОВА И ПАРТНЕРЫ,
САДЧИКОВА И ПАРТНЕРЫ
79852466948**

Москва, Донецкая улица, 34к3

24 000 000 ₽

Москва, Донецкая улица, 34к3

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Донецкая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

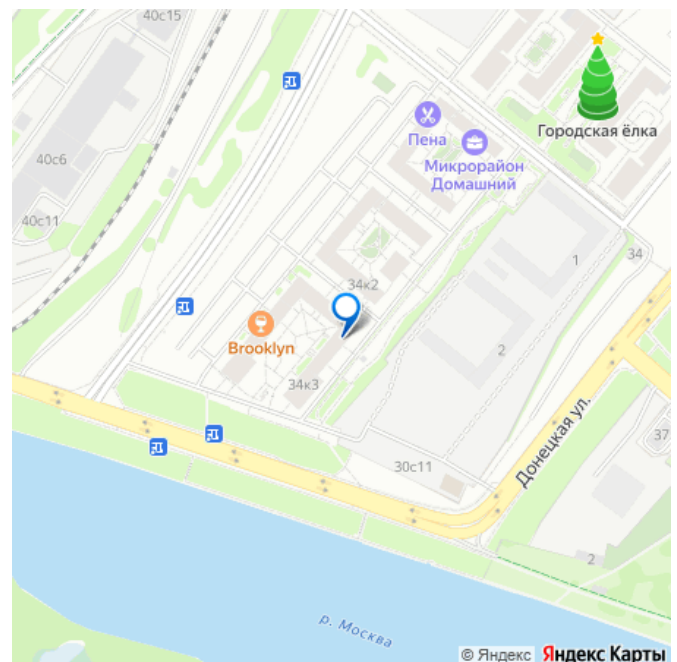
10.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

20/31



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Домашний. Ул. Донецкая д.34 к.3.

Продается 2-комнатная квартира 54 кв.м. с потрясающими видами на Москва-реку и дизайнерским ремонтом. Жилой комплекс бизнес-класса, расположенный в престижном районе на набережной Москва-реки.

Прекрасно спланированное пространство:

Прихожая-холл с зоной для хранения, кухня-столовая 10,2 кв.м., две изолированные комнаты (16,4 и 11,1 кв.м.), совмещенный санузел с ванной. Потолки 2,8 м. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой. Установлен кондиционер. В жилом комплексе организованы: - охрана и видеонаблюдение 24/7; - подземный паркинг и наземная парковка; - благоустроенный внутренний двор без машин с детскими площадками, ландшафтным дизайном; - помещение для колясок и велосипедов.

Развитая и сложившаяся инфраструктура:

аптеки, сетевые магазины, салоны красоты, маркетплейсы, кофейни. Большое количество общественных пространств для отдыха, прогулок и занятий спортом. Школы, гимназии, лицей, детские сады, спортивные площадки (для любого возраста), собственный зелёный пешеходный бульвар.

Жилой комплекс расположен на берегу Москва-реки с благоустроенной набережной

и парком «850 летия Москвы». Рядом также расположены Братеевский парк и парк Борисовские пруды. До МЦД-2 «Курьяново» 8 мин. пешком, до м. Марьино 15 мин. на автобусе. Рядом с домом остановки общественного транспорта с большим количеством маршрутов. В 2028 г. откроется станция метро Курьяново (8 мин. пешком). Удобный выезд на Каширское шоссе, Люблинскую улицу и на Юго-Восточную хорду. Один взрослый собственник. Никто не зарегистрирован. Свободная продажа.



