

Агент

79162811584

Создано: 26.11.2025 в 17:04

Обновлено: 26.11.2025 в 17:16

**Москва, Большой Власьевский переулок,
14С1**

45 000 000 ₽

Москва, Большой Власьевский переулок, 14С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

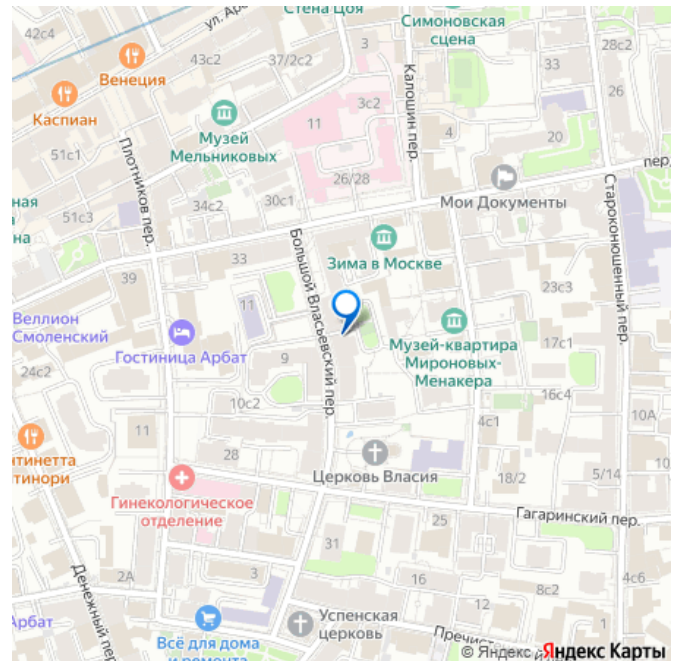
3 м

Общая площадь

54 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

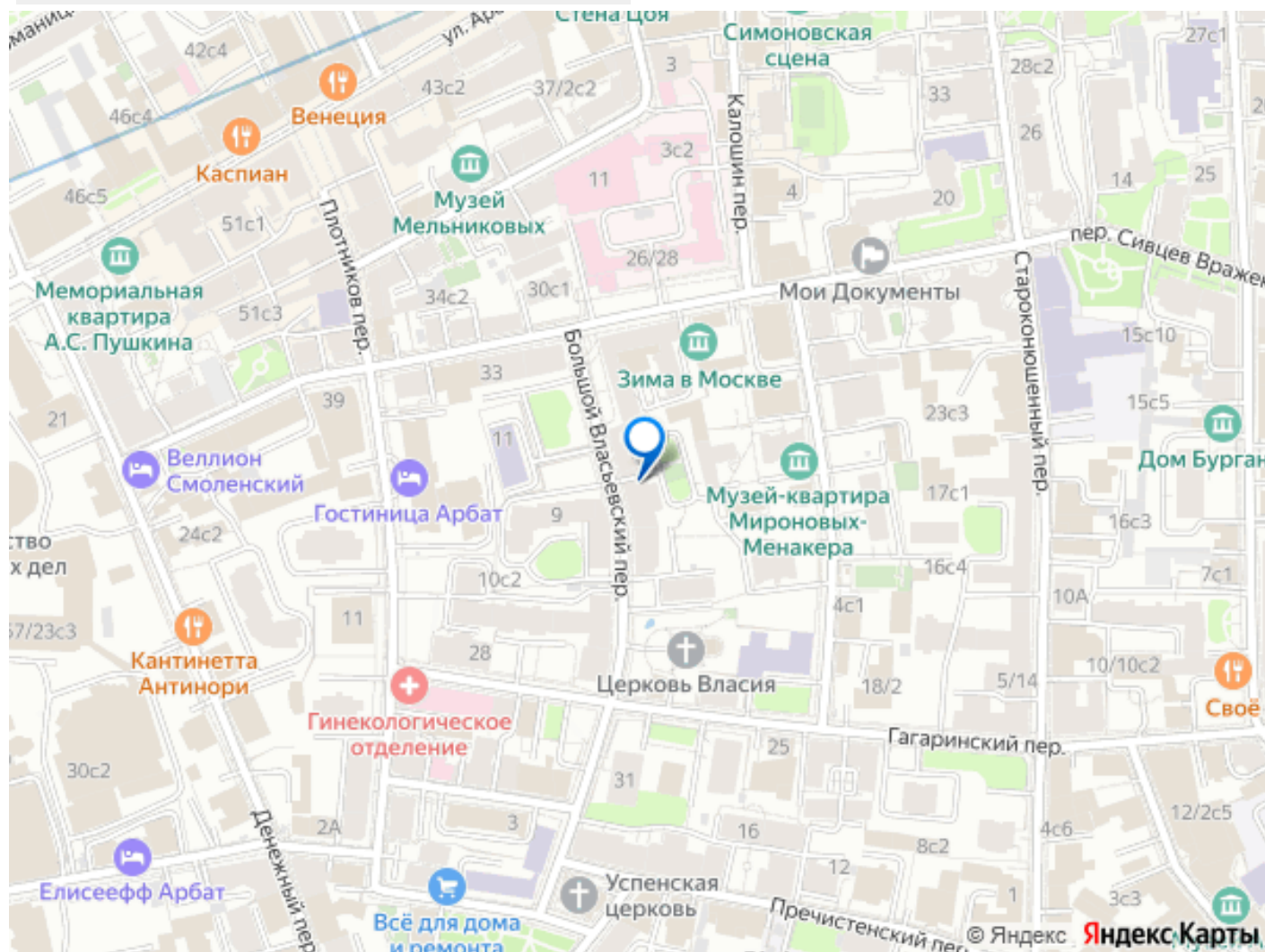
Описание

Элегантная квартира с уникальной

планировкой в самом центре Москвы в историческом фасадном доме после полной реконструкции с перепланировкой, заменой перекрытий и всех коммуникаций. Удачная планировочное решение квартиры с одной спальней и двумя совмещенными санузлами создает идеальное зонирование. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному проекту. Функциональная планировка и рациональная организация пространства исключают какую либо потерю площади и предусматривают множество мест хранения. Просторная гостиная с зоной кухни, спальня с собственной ванной комнатой и встроенными шкафами, прихожая с гостевым санузлом, встроенными местами хранения и оборудованной вместительной кладовой (гардеробной) все это создает прекрасные условия для комфортной жизни. В кухне мебель с встроенными холодильниками, посудомоечной машиной и духовкой с функцией пароварки. Столешница, фартук и интегрированная мойка выполнены из искусственного камня. Вся бытовая техника новая, немецкого и итальянского производства. Сантехническое оборудование также от известных европейских производителей. Кондиционер Daikin. В отделке использованы только натуральные высококачественные материалы. На полу в комнатах дубовый паркет, в санузлах и прихожей керамогранит. Лаконичное объемно пространственное решение позволяет с помощью деталей и аксессуаров декорировать квартиру в любом стиле от минимализма до современной классики. Высота потолков 3 метра. Окна выходят в тихий переулок. В доме 5 жилых этажей, 6-ой технический. В пяти минутах ходьбы главная пешеходная улиц Старый Арбат, однако сам дом находится в стороне от шумной

туристической жизни в тихой спокойной зоне
и имеет уютный зелёный дворик с
парковочными местами для жильцов дома.
Территория огорожена и находится под
круглосуточной охраной и
видеонаблюдением. Квартира в
собственности более 6 лет. Условия сделки
легкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России