

Создано: 10.12.2025 в 18:36

Обновлено: 29.12.2025 в 10:18

<https://move.ru/objects/9287331126>

Илья Басмов, Мечты в квадрате

79862639804

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

23 000 000 ₽

Москва, Дмитровское шоссе, 73Б

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

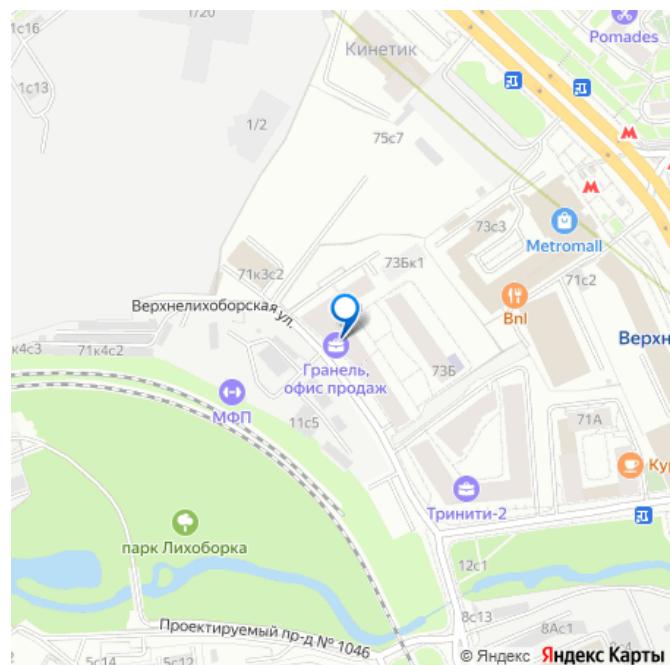
25.8 м²

Площадь кухни

11.6 м²

Общая площадь

54 м²



Этаж

10/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

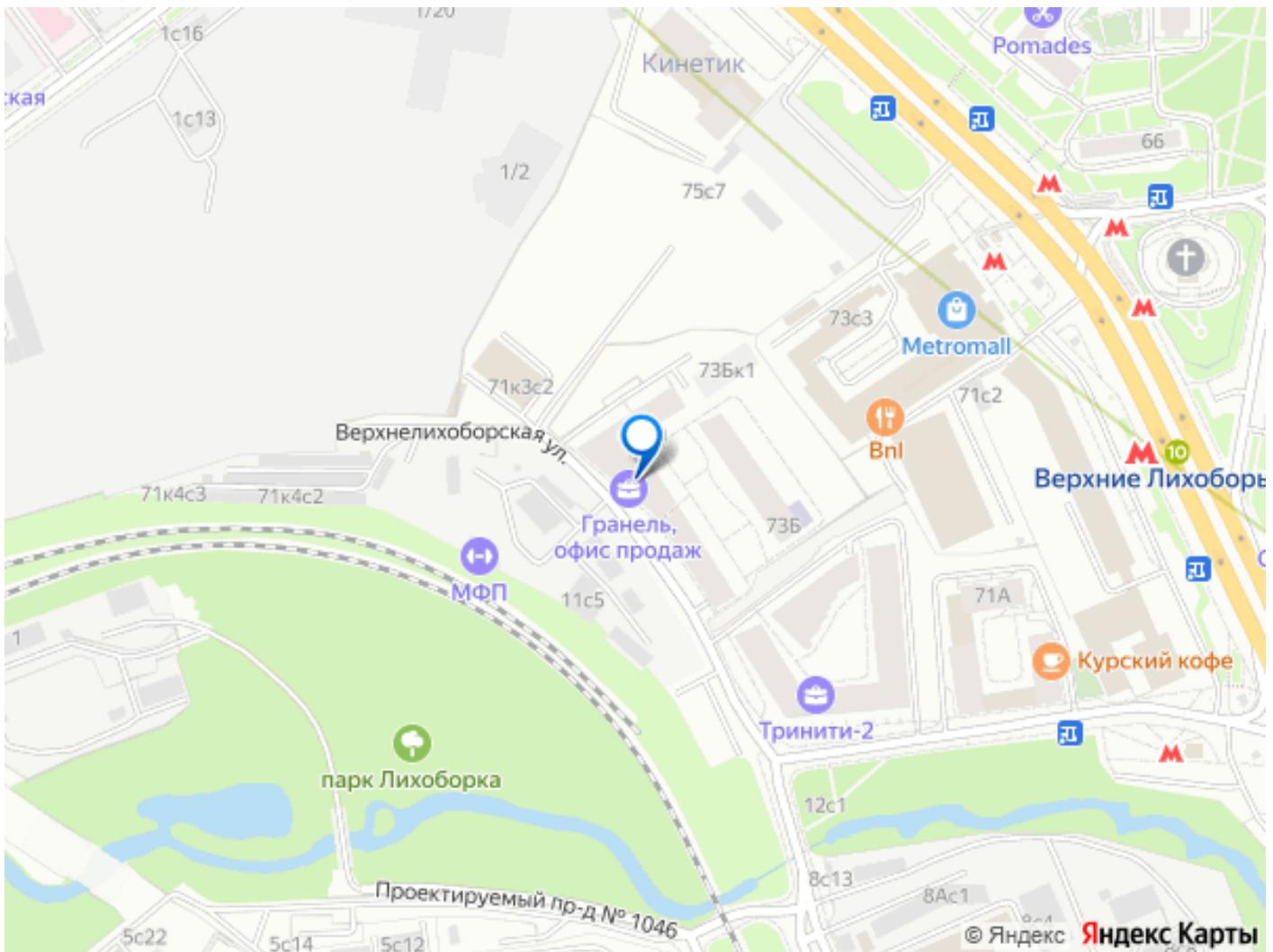
Арт. 127673976 ЛУЧШАЯ ЦЕНА В ЖК «ТРИНИТИ». ГОТОВА К ЗАСЕЛЕНИЮ. Евро-3 комнатная квартира с двумя санузлами — идеальный вариант для семьи, жизни или инвестиции. 4 минуты пешком до метро Верхние Лихоборы 54 м? | 10 этаж из 26 | потолки 2,8 м ГЛАВНОЕ — ЭТО НЕ ПРОСТО КВАРТИРА, ЭТО ГОТОВОЕ РЕШЕНИЕ • Заезжай и живи — вся мебель и техника остаются новому владельцу • Качественный ремонт «для себя» (не под аренду!) — дорогие материалы, тёплые полы, продуманная электрика • Два санузла (душ + ванна) — комфорт для семьи и гостей • Большая кухня — место, где действительно удобно жить • Угловое остекление, панорамный вид на город • Тишина и спокойствие — все соседи уже сделали ремонт О ДОМЕ И КОМПЛЕКСЕ • Дом сдан в 2021 году — никаких строительных рисков • 2 пассажирских + 1 грузовой лифт • Подземный паркинг • Закрытый двор без машин — безопасно для детей • Фитнес-клуб прямо в доме • Кофейни, Ozon, Wildberries, супермаркеты • Школа, 2 детских сада, поликлиника • Большой парк «Лихоборка» рядом

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ •

Одна из лучших цен за м? в ЖК • Потенциал роста стоимости к 2027 году • Отличная ликвидность — подобные квартиры продаются первыми ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧИСТОТА — 100% • Куплена за наличные по ДДУ • Один взрослый собственник • Без перепланировок, обременений, прописанных • Полная стоимость в договоре • Собственник лично присутствует на сделке • Быстрый выход на сделку — без задержек УСЛОВИЯ ПОКУПКИ Нал / безнал Аккредитив, ячейка, безопасные расчёты Ипотека (помощь в одобрении, скидки в 20+ банках) Полное сопровождение сделки — БЕСПЛАТНО Подобные варианты в этом ЖК уходят быстро. Если вы ищете готовую, ликвидную квартиру без рисков и доплат — это один из лучших вариантов на рынке. Показы — оперативно, в удобное для вас время. Пишите или звоните — отвечу сразу.







Move.ru - вся недвижимость России