

**Елена Мерле, Елена Мерле**

**79175665352**

🕒 Создано: 18.12.2025 в 10:22

Обновлено: 18.12.2025 в 10:06

**Москва, улица Маршала Еременко, 5к1**

**12 800 000 ₽**

Москва, улица Маршала Еременко, 5к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

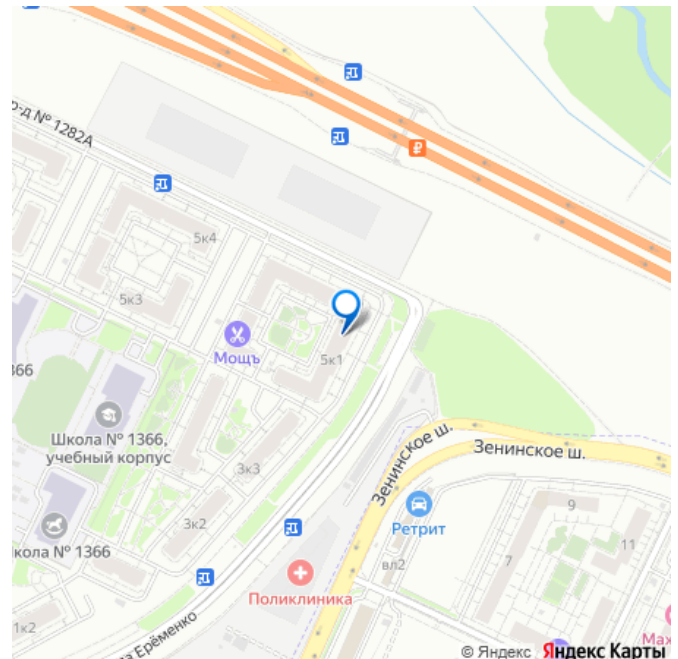
Тип санузла

раздельный

Квартира в новостройке

да

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

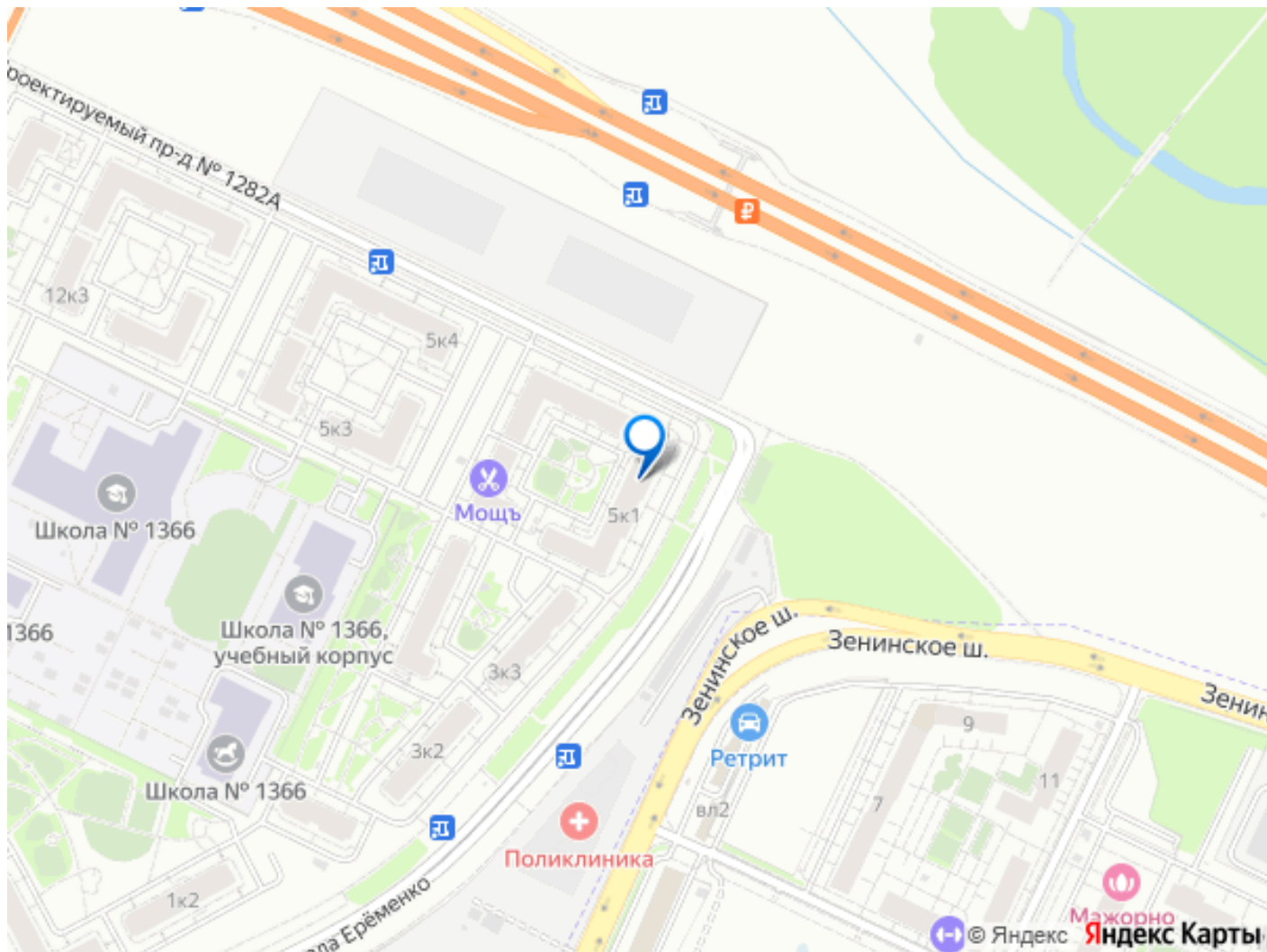
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Москве, по адресу: улица Маршала Ерёменко, 5к1. Расположена на 12 этаже 17-этажного дома 2019 года постройки. Общая площадь составляет 54.2 кв. м, из которых жилая — 34.5 кв. м, а кухня — 8.8 кв. м. Высота потолков 2.7 метра. Отличный вариант для комфортного проживания в современном районе столицы. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Планировка удобная: две просторные комнаты и кухня, где можно собираться всей семьей. Санузел отдельный, обеспечивая дополнительное удобство. Есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить сезонные вещи. Дом в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, что делает проживание более комфортным. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому можно не беспокоиться о стоянке автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности детские сады, клиники и магазины. До метро Некрасовка можно дойти пешком за 23 минуты, что позволяет быстро добраться до центра города. Удобное транспортное сообщение делает этот район привлекательным для проживания. Документы готовы к сделке, возможна СЕМЕЙНАЯ ипотека. Все юридические аспекты тщательно проверены, поэтому

покупка будет безопасной и надежной.

Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть квартиру лично и оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России