

**Анджела Губадова, Анджела
Губадова**

79153491994

Создано: 26.12.2025 в 17:17

Обновлено: 09.02.2026 в 12:33

Москва, Осенняя улица, 22

19 700 000 ₽

Москва, Осенняя улица, 22

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Осенняя](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

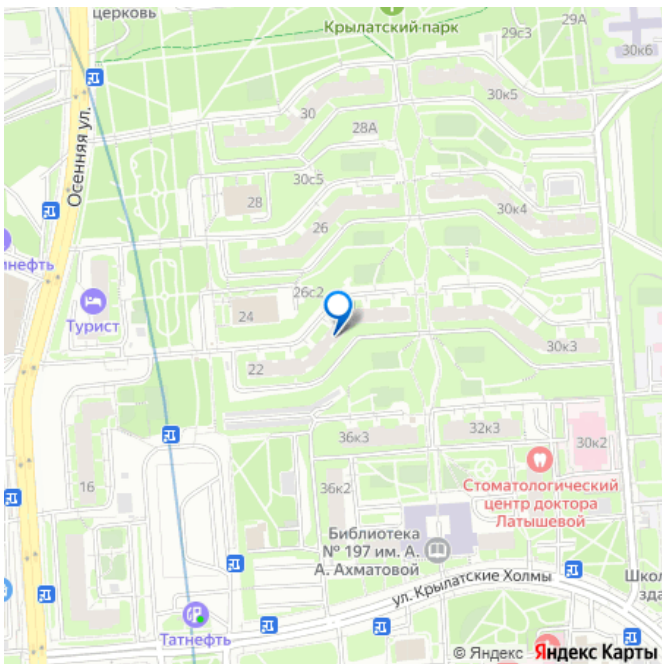
9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Вашему вниманию предлагается прекрасная двухкомнатная квартира в одном из самых экологически благоприятных районов Москвы. Две изолированные комнаты- 19 и 15 кв.м и просторная кухня- 10 кв.м. Квартира никогда не сдавалась в аренду, физически и юридически свободна, что позволит быстрый и комфортный выход на сделку. Хорошие, приветливые соседи. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни, в том числе несколько школ, детских садов, детские и взрослые поликлиники, библиотеки, школы танцев для детей и взрослых, несколько фитнес клубов с бассейном, множество сетевых магазинов, аптеки и пункты выдачи маркетплейсов. Главное преимущество - это локация, так как дом находится в окружении крупных парковых зон- Парк Крылатские холмы, Серебряный Бор, Москворецкий природно-исторический парк. В пешей доступности родник с питьевой водой. Для любителей зимних видов спорта - горнолыжный склон с подъемниками. Удобная транспортная доступность- до станции метро Крылатское 10- 15 минут пешком. Удобный выезд на

просп. Маршала Жукова, Рублевское шоссе и МКАД. Рядом с домом остановка общественного транспорта с множеством автобусов. Автобусы до метро- Терехово, Молодежная, Кунцевская, Полежаевская, Народного ополчения, улица 1905 года, Беговая, Краснопресненская. Оперативный показ по предварительной договоренности, быстрый выход на сделку. Для покупателей данного объекта помощь в проведении сделки.



