

Создано: 29.12.2025 в 23:47

Обновлено: 09.02.2026 в 10:25

Москва, Октябрьская улица, 105

24 000 000 ₽

Москва, Октябрьская улица, 105

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Октябрьская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

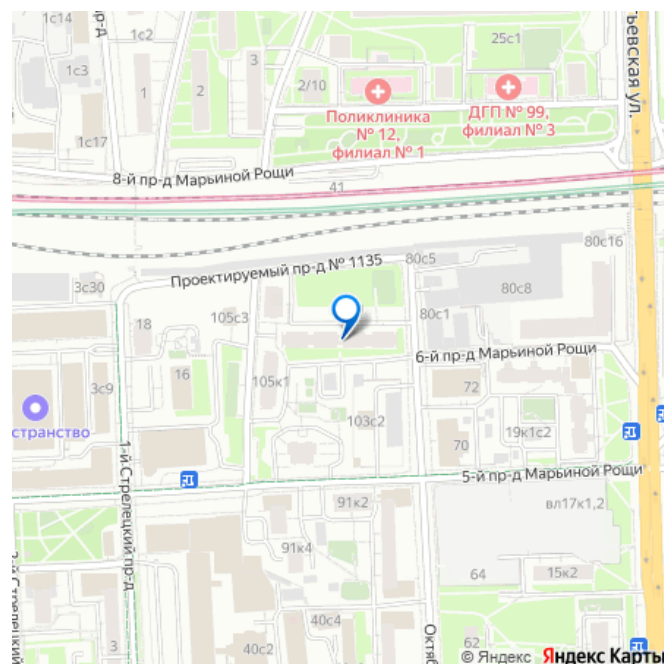
раздельный

<https://move.ru/objects/9287740726>

**Ксения Шахматова, Ксения
Шахматова**

79855213030

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся элегантная, светлая квартира со свежим дизайнерским ремонтом в отличной локации 10 минут до метро Марьино Роща, 6 минут до БКЛ Марьино Роща.

Благоустроенный район Москвы рядом с ЦАО!

Развитая инфраструктура! Функциональная планировка: - Просторная кухня

(укомплектована современной техникой:

посудомойка, варочная панель, духовой

шкаф, холодильник) - Уединённая спальня с двуспальной кроватью и выходом на лоджию

- Гостиная с раскладывающимся диваном и

ТВ зоной - Отдельная, вместительная

гардеробная - Раздельный санузел с

регулируемым теплым полом (полноценная

ванная с местом под стиральную машину) В

квартире произведен капитальный ремонт.

Полная замена всех коммуникаций:

электрика, сантехника. В отделке подобраны современные, качественные материалы,

износостойкий ламинат 33 класса. Стяжка

пола. Замена радиаторов отопления.

Установлены пластиковые окна. Вся новая

мебель и техника остаётся будущему

владельцу. После ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ.

Просторная и функциональная планировка

обеспечивает комфортное проживание.

Много организованных мест хранения,

разные сценарии освещения,

подготовленные коммуникации для стиральной машины, предусмотрено личное пространство для каждого члена семьи, а также несколько вариантов использования комнат. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности: школы, семейные клиники, детские сады и развивающие центры, рестораны и сетевые магазины. Рядом расположен Фестивальный Парк обеспечивающий разнообразные варианты проведения досуга прогулки на свежем воздухе, занятия спортом, выгул собак. В пешей доступности от дома расположен ТРЦ Райкин Плаза со всеми необходимыми магазинами, ресторанами и развлечениями. Идеальные документы. Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. Без прописанных, без обременений. Подходит под ипотеку! Показы в удобное время - звоните!



