

Создано: 03.01.2026 в 19:01

Обновлено: 03.01.2026 в 18:58

<https://move.ru/objects/9287815095>

МИЭЛЬ Практика офис «На Соколе»,

МИЭЛЬ

**79151639583**

Москва, Покровская улица, 33/23

**15 750 000 ₽**

Москва, Покровская улица, 33/23

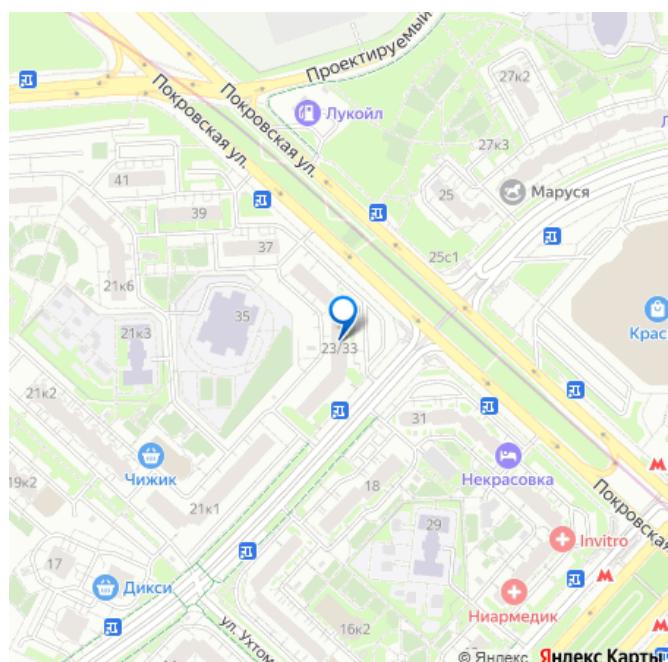
Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

Улица

[улица Покровская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

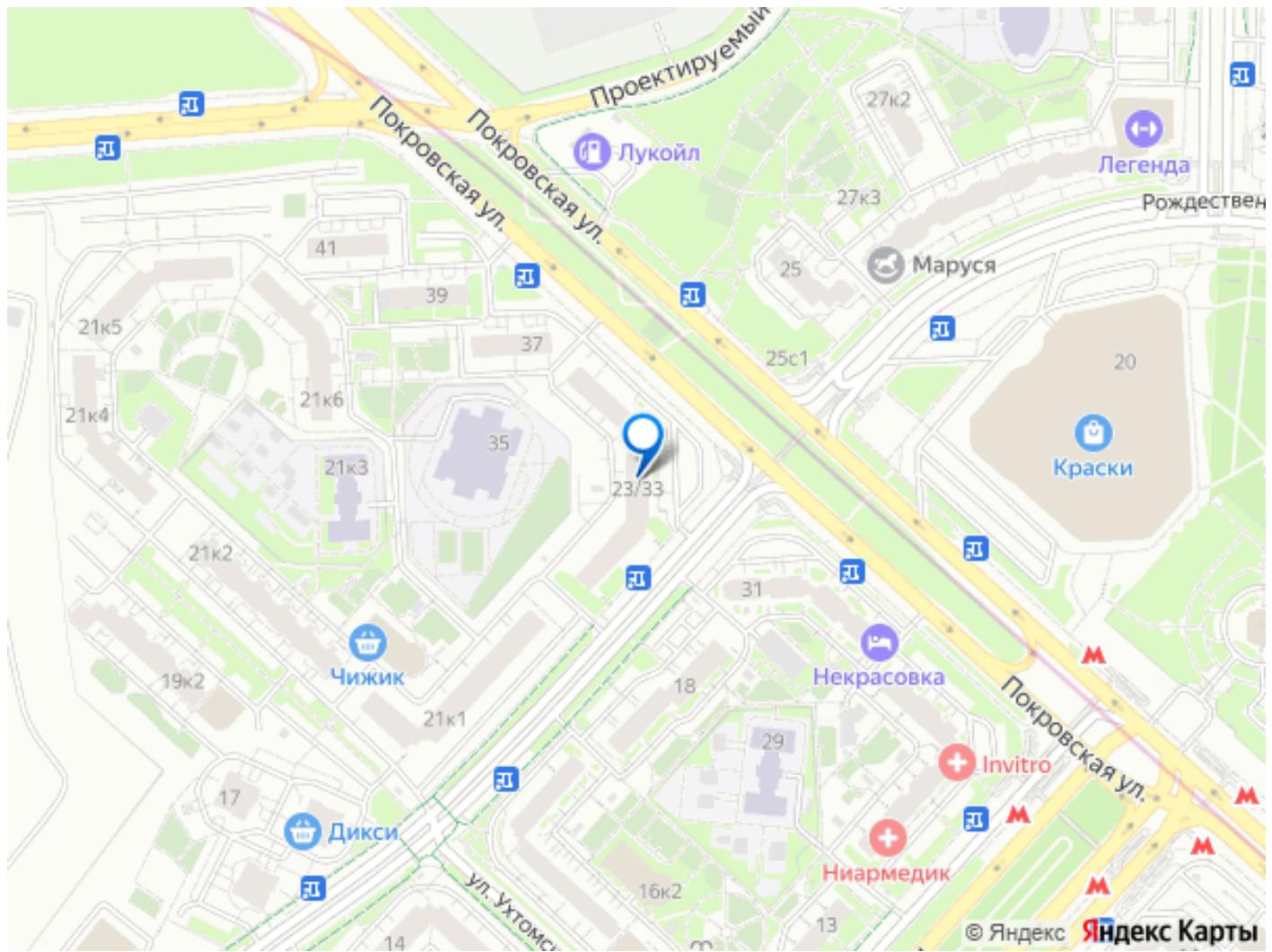
## Описание

Код объекта: 1988600. Двери - дорогая эмаль.  
Ванная французская, набор мебели  
Германия, дорогая сантехника, туалет  
Италия. Во второй комнате была студия для  
записи музыки - перед продажей  
демонтируют и наведут красоту. Продаётся  
роскошная 2-комнатная квартира рядом с  
метро Некрасовка г. Москва. Каждая деталь  
продумана для комфортной жизни! Площадь:  
54 м<sup>2</sup> / 32 м<sup>2</sup> кухня 9 м<sup>2</sup> ОТДЕЛКА И  
ИНТЕРЬЕР: • Ремонт с использованием  
дорогих и качественных материалов. • Во  
второй комнате была студия для записи  
музыки - перед продажей демонтируют и  
наведут красоту. • На полу ламинат -  
Португалия. • Порящие потолки. •  
Современный кухонный гарнитур и  
встроенная техника (холодильник,  
посудомоечная машина, духовой шкаф,  
измельчитель мусора) • Дорогая  
качественная сантехника. • В комнате  
кондиционер. • Удобная система хранения. •  
Мебель по договорённости. МОЖНО  
ЗАЕЗДЯТЬ И ЖИТЬ! ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ  
ПЛАНИРОВКА: • Кухня: просторная и светлая,  
площадью 9 кв.м. • Две изолированные  
комнаты. • Санузел: Раздельный. • Окна  
выходят во двор. • Застекленный балкон. О  
ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ:  
Квартира на 17-м этаже 17-этажного дома с  
двумя лифтами (пассажирский и грузовой).  
Сверху технический этаж. • Тихие  
доброжелательные соседи. • До метро 5  
минут пешком. • Рядом 2 подземных  
паркинга в минуте ходьбы (Возможна аренда  
парковочного места) • Квартира расположена  
в удобном районе Москвы с хорошо развитой

инфраструктурой. • Рядом с домом детские сады и школы. • Дворец спорта «Некрасовка» (Ледовая арена, бассейн и многое другое) • Городская поликлиника (детское и взрослое отделения); • Торговый центр «Краски» • Детские площадки; • Различные спортивные зоны (поля для бега, открытые спортивные площадки, каток (в зимнее время), теннисный корт, скейт-парк) • Храм Христа Спасителя. • Фитнес клубы. • Зеленые зоны (Парк Купеческие угодья, скверы, Кусково и Наташинский парк) • Магазины (ВкусВилл, Оранж Маркет, Дикси) • Аптеки/Сбербанк/Почта России • Рядом Вуз «Российская Таможенная академия «УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: • Два взрослых собственника. • Зарегистрированных нет. • Квартира без обременений. • Материнский капитал не использовался. • Полная стоимость в договоре. • Документы готовы к сделке. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: • МЦД Люберецы (D3) 25 мин. пешком, • Метро Некрасовка 5 мин. пешком. • СВХ 1 км • Новорязанское шоссе 10 км от МКАД • Косинское шоссе 6 км от МКАД Звоните организуем просмотр в удобное время! Идеальный вариант для ценителей качества и уюта!







Move.ru - вся недвижимость России