

Создано: 10.01.2026 в 18:36

Обновлено: 10.01.2026 в 17:44

<https://move.ru/objects/9287910360>

**Максут Билялов, Частный маклер**

**79339380826**

**Москва, улица Генерала Кузнецова, 23**

**17 000 000 ₽**

Москва, улица Генерала Кузнецова, 23

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[улица Генерала Кузнецова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

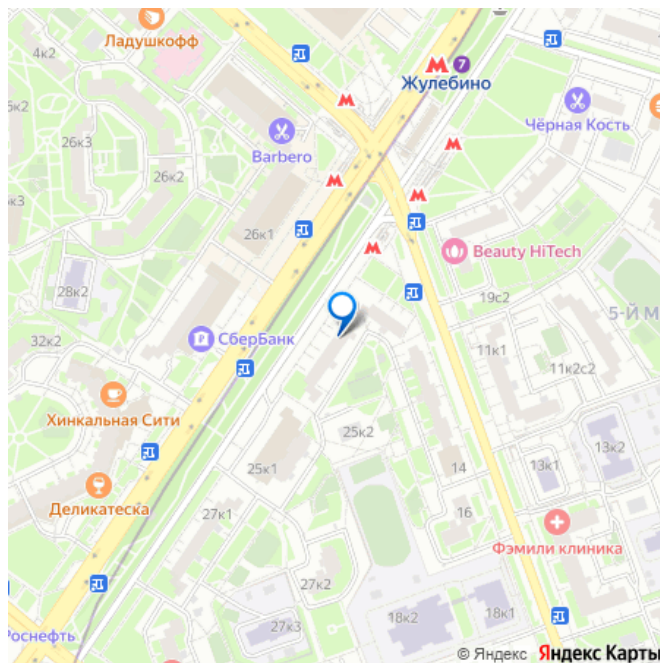
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

для заметок

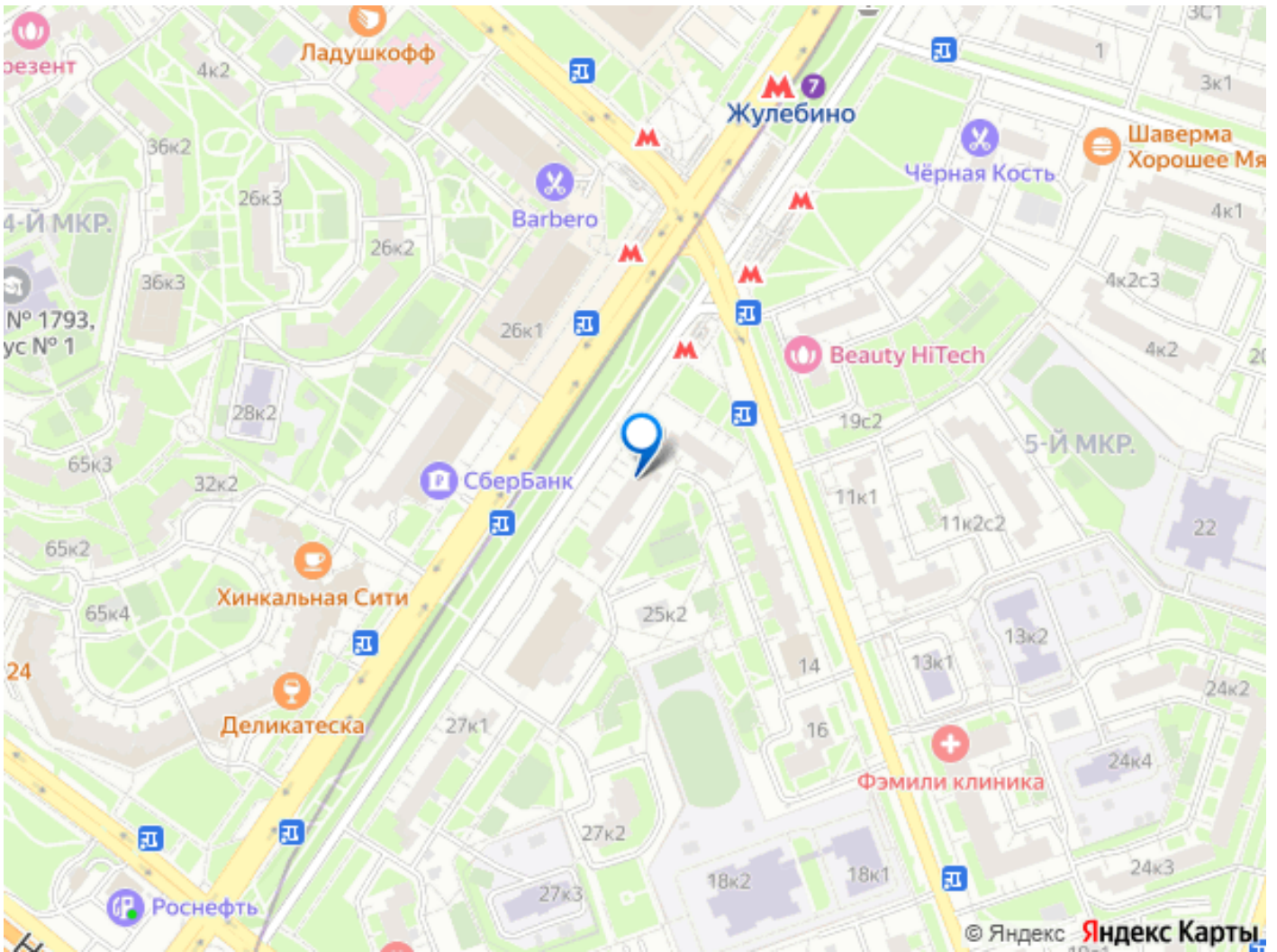


## Описание

Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную двухкомнатную квартиру в 2 минутах пешком от метро Жулебино. Общая площадь квартиры составляет 54 квадратных метра, из которых 30.4 квадратных метра — жилая площадь и 9 квадратных метров — кухня. Квартира расположена на 6 этаже 14-этажного дома, построенного в 1997 году. Высокие потолки (2.64 метра) создают ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому не нужно тратить время и средства на обновление. Удобная планировка включает две отдельные комнаты и кухню. Санузел раздельный, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Есть лоджия, где можно обустроить уголок для отдыха. Квартира полностью готова для комфортного проживания. Дом панельный, в хорошем состоянии, с двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. Двор благоустроен, есть место для прогулок и отдыха. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: всего 2 минуты пешком до метро Жулебино, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Это отличный вариант для тех, кто хочет приобрести комфортное жилье в развитом районе Москвы. Без обременений! Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы увидеть эту прекрасную квартиру своими глазами и

оценить все ее преимущества.





Move.ru - вся недвижимость России