

Создано: 14.01.2026 в 17:03

Обновлено: 14.01.2026 в 17:18

**Москва, Малая Семеновская улица,  
15/17К4**

**20 300 000 ₽**

Москва, Малая Семеновская улица, 15/17К4

Округ

[ВАО, район Преображенское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

11.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

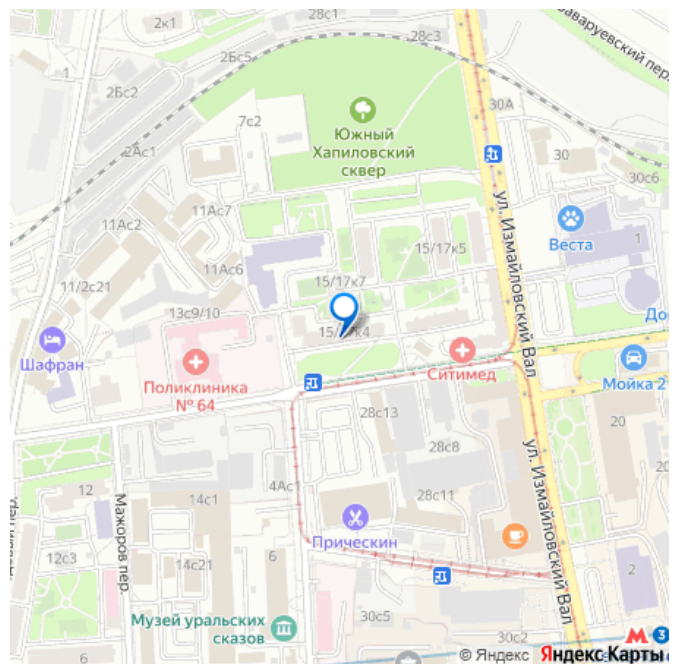
Номер в базе: 10601102. Просторная 2-комнатная квартира в престижном районе Москвы! Площадь: 54 м? Кухня: 11,3 м?

<https://move.ru/objects/9288012021>

**Артем Алексеевич Голубев, Этажи  
Москва**

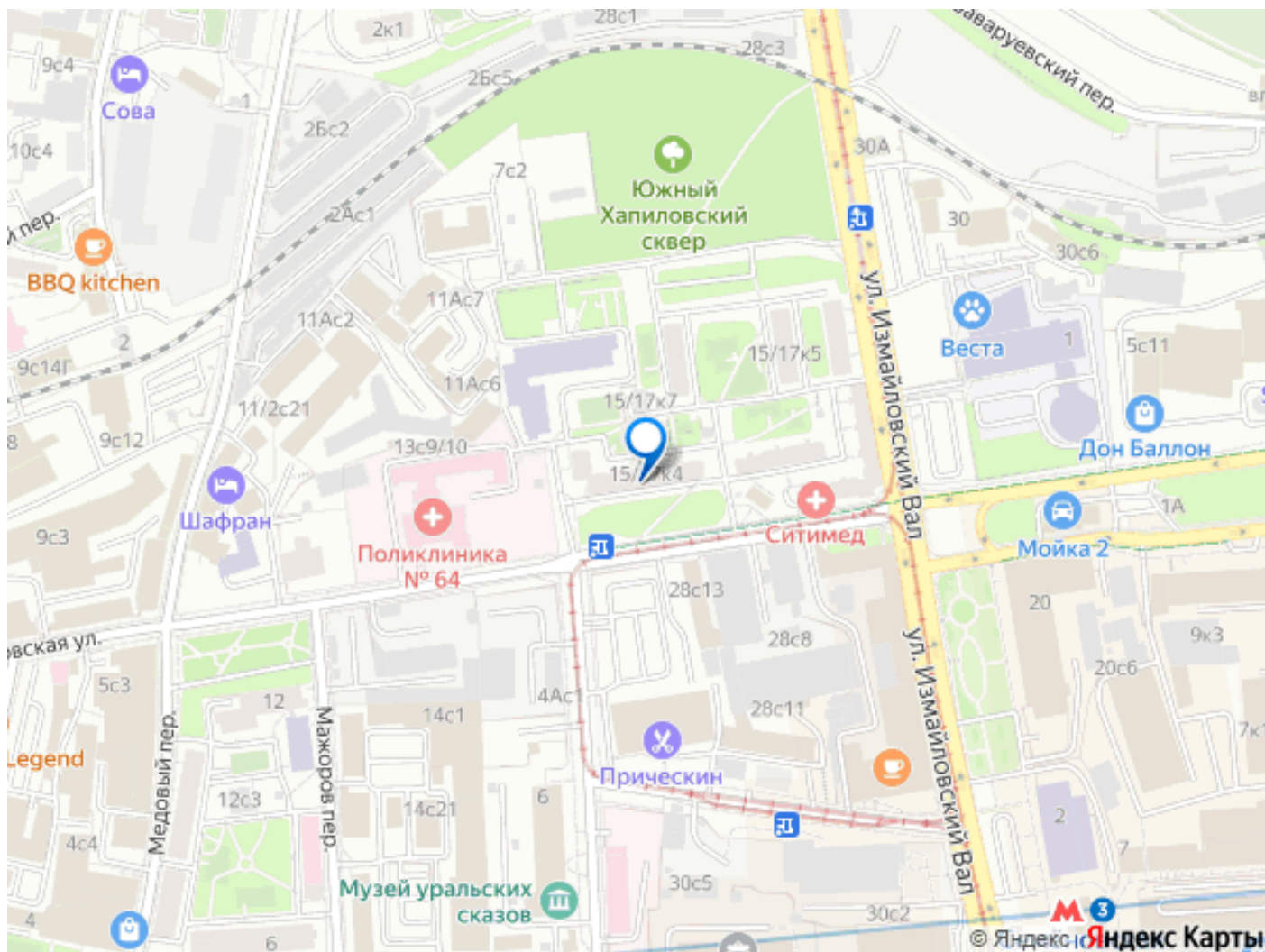
**79230705531**

для заметок



Высота потолков: 3 м Адрес: Москва, ул.  
Малая Семёновская, 15/17 к4 Расположение и  
инфраструктура: 5 минут пешком до метро  
Семёновская Рядом Южный Хапиловский  
сквер В шаговой доступности  
Преображенский рынок (15 мин) До  
Измайловского парка — одна остановка на  
метро Рядом: поликлиника, школы,  
«Цифровой колледж», ТЦ Преимущества  
дома: Сталинский кирпичный дом 1929 года  
постройки После полной реконструкции с  
заменой всех инженерных сетей Толстые  
кирпичные стены, надёжные бетонные  
перекрытия Современный лифт (замена 6 лет  
назад) Всего 8 квартир в подъезде Чистый  
подъезд после капитального ремонта Новый  
фасад и окна в подъезде Качественная  
кровля Особенности квартиры: Газ в  
квартире Удобная гардеробная комната с  
окном Балкон Установлен кондиционер Без  
перепланировок Требуется частичный ремонт  
Хорошие коммуникации (оцинкованные  
трубы) Безопасность и комфорт: Отсутствие  
проблем с насекомыми благодаря регулярной  
санобработке Мусоропровод на лестничной  
площадке Развитая транспортная  
доступность (трамвайное сообщение)  
Юридическая чистота: Один собственник Без  
обременений Дом не входит в программу  
реновации Не упустите возможность стать  
владельцем квартиры в одном из лучших  
домов района! Звоните прямо сейчас для  
просмотра! Код пользователя: 195500





Move.ru - вся недвижимость России