

Создано: 14.01.2026 в 18:02

Обновлено: 14.01.2026 в 17:10

Москва, улица Крылатские Холмы, 41К2

21 900 000 ₽

Москва, улица Крылатские Холмы, 41К2

Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

Улица

[улица Крылатские Холмы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

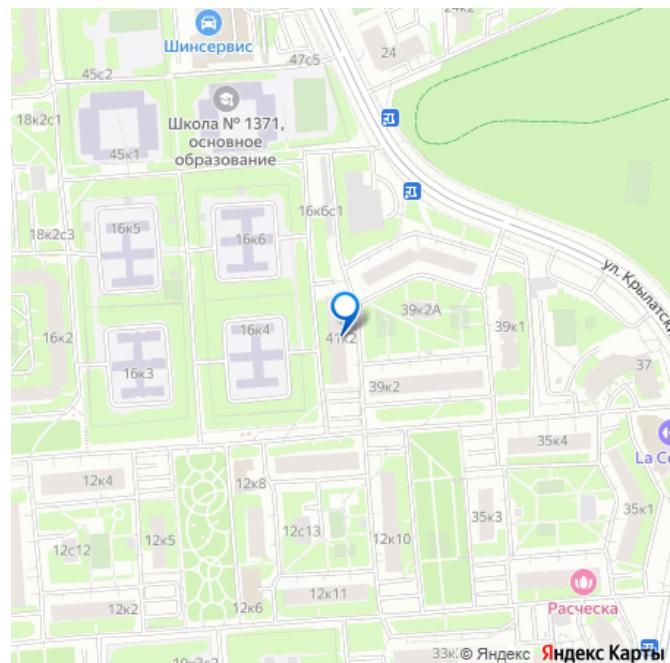
9.2 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

8/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер в базе: 10790667. Крылатское -

<https://move.ru/objects/9288012974>

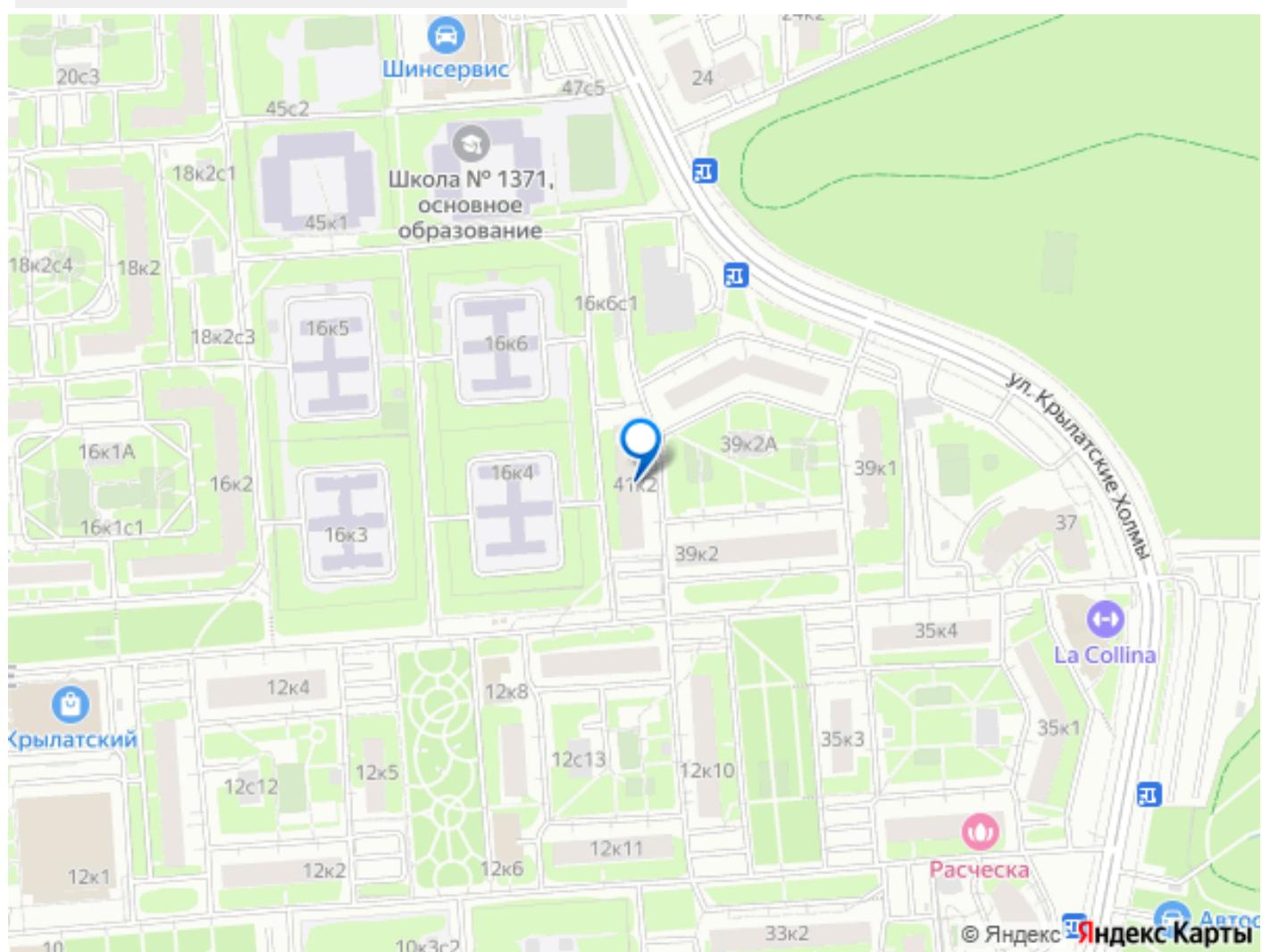
**Олег Рашидович Тимаев, Этажи
Москва**

79856136274

сформировавшийся спальный район,
расположен на западе Москвы О
ДОКУМЕНТАХ: 1 взрослый собственник более
5 лет, без обременений, свободная продажа
О КВАРТИРЕ: Уютная двухкомнатная квартира
со свежим ремонтом Квартира
расположенная на 8 этаже. Общая площадь
квартиры составляет 53.5 кв. м, из которых
32.5 кв. м — жилая площадь. Планировка
включает: - Кухню (9.5 кв. м) - Две
изолированные комнаты - Санузел
Планировка квартиры удобная и
функциональная, окна выходят во двор, на
школу, с видом на зелень О доме: Панельные
дома серии П-3 разрабатывались для
Олимпиады проводимой в Москве в 1980х г.
Данная серия стала одной из самых
успешных и долговечных серий, наряду с
П-44. Была высоко оценена благодаря своим
экономическим характеристикам. О
ЛОКАЦИИ: Крылатское славится
многочисленными парками и отсутствием
промышленных зон. Он удобен для прогулок
и занятий спортом. Велосипедистов на
территории Крылатских холмов ждет
открытый велотрек, а для лыжников и
сноубордистов зимой открыт спуск длиной
350 метров. Гребной канал, помнящий еще
Олимпиаду-80, после реконструкции
принимает крупнейшие соревнования по
гребле, а ледовый дворец «Крылатское»
готовит фигуристов, конькобежцев, игроков
в хоккей с мячом Транспорт: в
непосредственной близости находятся
станция метро «Крылатское» - 7 минут
пешком Удобный выезд на Рублевское шоссе
Инфраструктура: в квартале работают
рестораны, кофейни, супермаркеты
(«Перекресток», «ВкусВилл», «Мираторг»),
фитнес-клуб, бассейн, салоны красоты,
аптеки и химчистки. Рядом хороший детский

сад и общеобразовательная школа Звоните,
чтобы назначить просмотр или получить
дополнительную информацию. Код
пользователя: 77658





Move.ru - вся недвижимость России