

Создано: 15.01.2026 в 11:19

Обновлено: 15.01.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9288013986>

Лариса Стрыкова, Частный маклер

**79854770678**

**Москва, улица Алабяна, 5**

**25 000 000 ₽**

Москва, улица Алабяна, 5

Округ

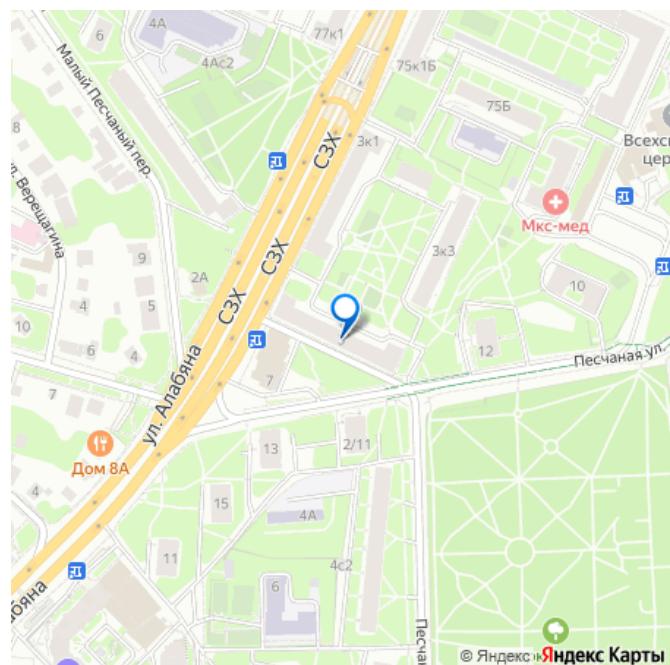
для заметок

[CAO, район Сокол](#)



Улица

[улица Алабяна](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается теплая, уютная квартира в кирпичном доме. Потолки 3 метра. Комнаты изолированные. Сан. узел раздельный. Окна на тихий пер. Песчаный. Квартира в хорошем состоянии. Парковка во дворе, въезд под шлагбаум. Выход из подъезда в зеленый двор по типу сквера с детской, спортивной площадками и зоной отдыха. До метро Сокол 6 минут пешком. Рядом парк, школа, детский сад, магазины и многое другое. Один взрослый собственник более 5-и лет.



