

Создано: 13.01.2026 в 17:31

Обновлено: 13.01.2026 в 17:37

<https://move.ru/objects/9288043065>

**Татьяна Дербенева, Частный маклер**

**79855439086**

**Москва, Большая Тульская улица, 54**

**21 800 000 ₽**

Москва, Большая Тульская улица, 54

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

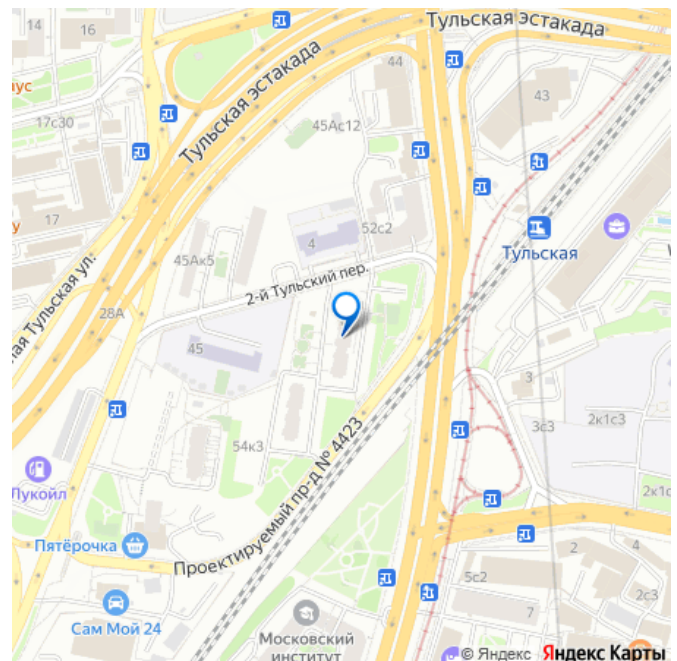
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

для заметок



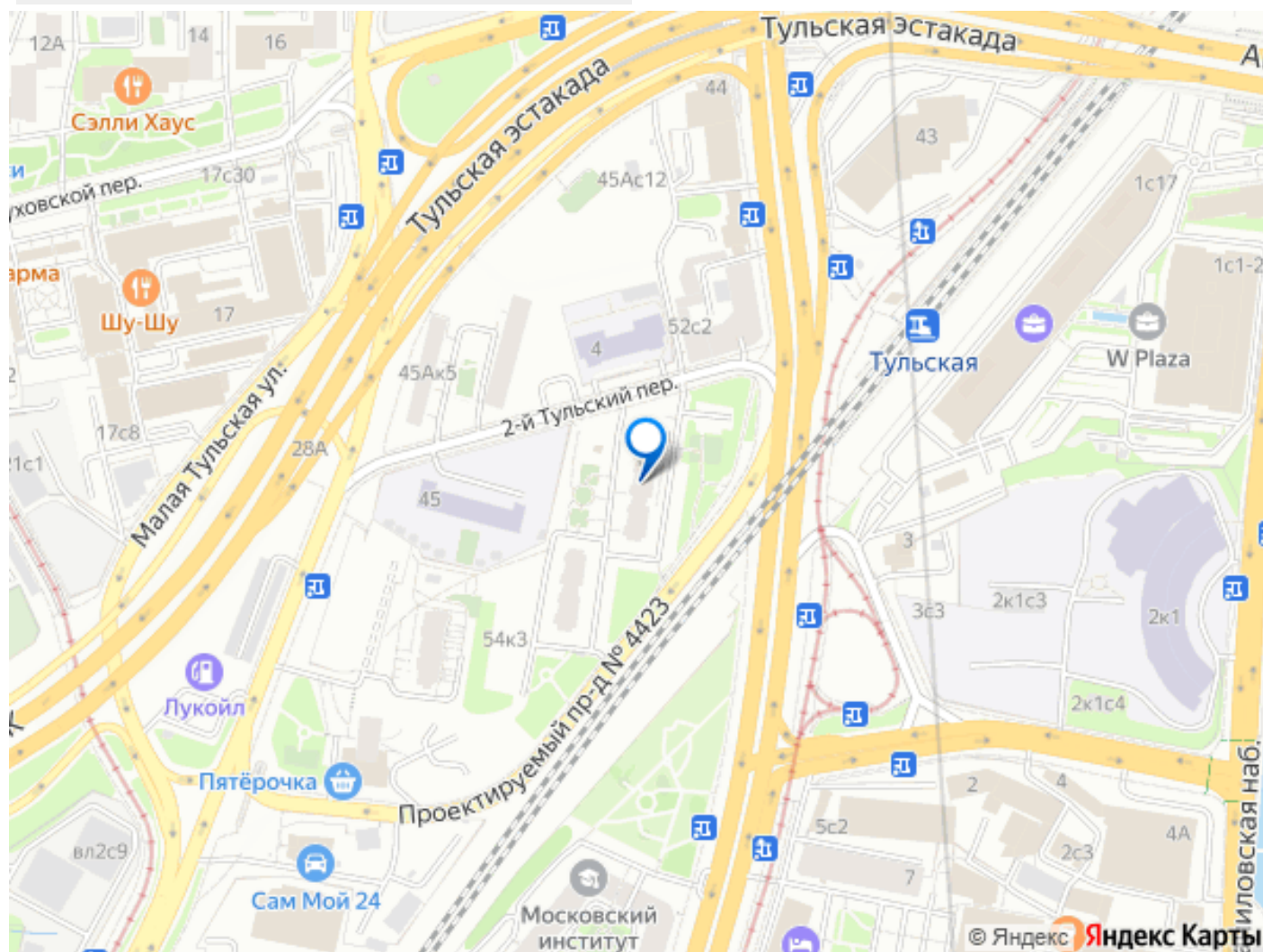
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира с изолированными комнатами и отличным ремонтом пешком от метро на улице Большая Тульская. Общая площадь составляет 54 кв. м, с просторной кухней в 10 кв. м. Квартира расположена на 16 этаже 17-этажного дома, построенного в 2004 году. Высота потолков — 2.7 метра, есть одна лоджия. Дом оснащен двумя пассажирскими лифтами и мусоропроводом. В квартире сделан качественный ремонт, комнаты светлые и просторные, правильной геометрической формы. Современная мебель и техника позволяют сразу заселиться и жить с комфортом. в комнатах установлены кондиционеры. Планировка удобная, с изолированными комнатами и функциональной кухней. Встроенный кухонный гарнитур (массив) со всей необходимой бытовой техникой, включая ПММ. Санузел совмещенный с просторной, качественной душевой кабиной. Интеллигентные соседи. В холле подъезда на площадке встроенные шкафы для хранения вещей. Шлагбаум, просторная стихийная парковка вокруг дома. Всегда есть возможность припарковаться. Дом находится в отличном районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. До метро Тульская можно дойти всего за 6 минут, что позволяет быстро добираться в любую точку города. Свободная продажа. Один взрослый

собственник, более 15 лет. Квартира  
продается по договору купли-продажи,  
подходит под ипотеку. Все документы готовы  
к сделке, обременений нет. Опытный агент  
поможет вам на всех этапах сделки.  
Приглашаем вас на просмотр! Звоните и  
записывайтесь, чтобы оценить все  
преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России