

Создано: 17.01.2026 в 16:50

Обновлено: 18.01.2026 в 10:57

<https://move.ru/objects/9288092228>

Агент

79862743095

Москва, Кутузовский проспект, 26К1

45 000 000 ₽

Москва, Кутузовский проспект, 26К1

Округ

для заметок

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица



[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

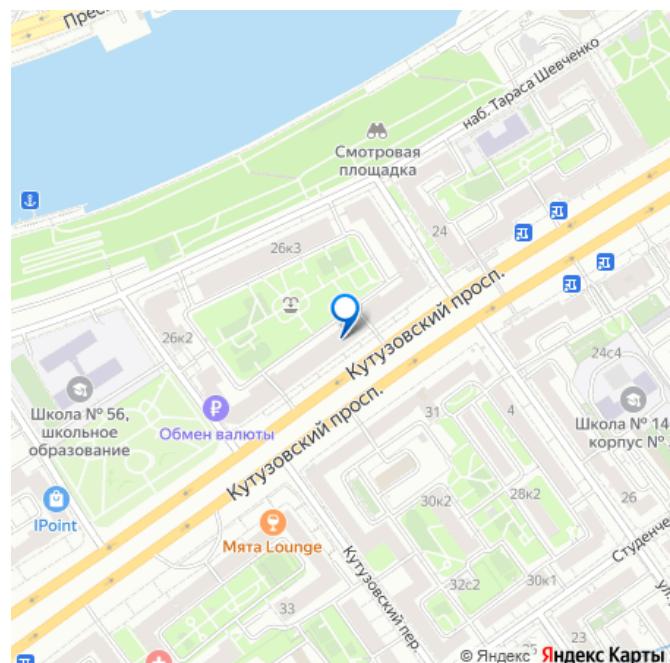
34 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

54 м²



Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в шаговой доступности от метро Кутузовская. Общая площадь 54 кв. м, жилая 34 кв. м, кухня 7.5 кв. м. Квартира расположена на 6-м этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1944 году. Высокие потолки 4 метра создают ощущение простора и добавляют свет в помещения. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу же заехать и жить. В комнатах светлые стены и паркет, создающие теплую атмосферу. На кухне функциональная мебель и необходимая техника. Балкон отличный бонус для тех, кто любит свежий воздух и красивые виды.

Санузел раздельный, что удобно для семьи. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый, есть два пассажирских лифта. Рядом с домом предусмотрена парковка для жителей, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое в шаговой доступности. До метро Кутузовская всего 7 минут пешком, что очень удобно для тех, кто ценит свое время и комфорт передвижения.

Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам жилье в удобное для вас время.

✗

✗

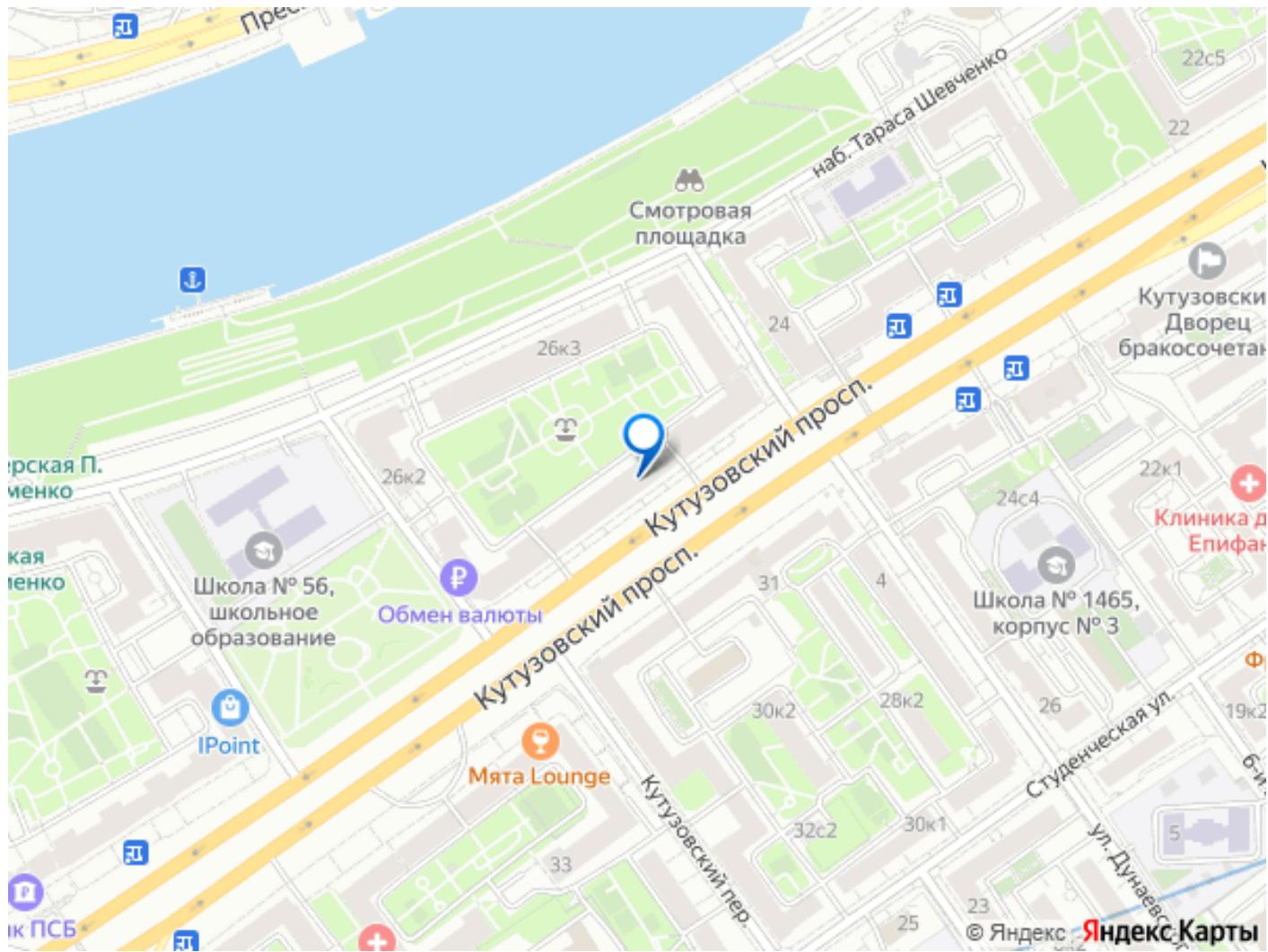
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России