

Создано: 16.01.2026 в 16:48

Обновлено: 16.01.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9288092324>

Агент

79164763738

Москва, Ленинский проспект, 105к4

24 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 105к4

Округ

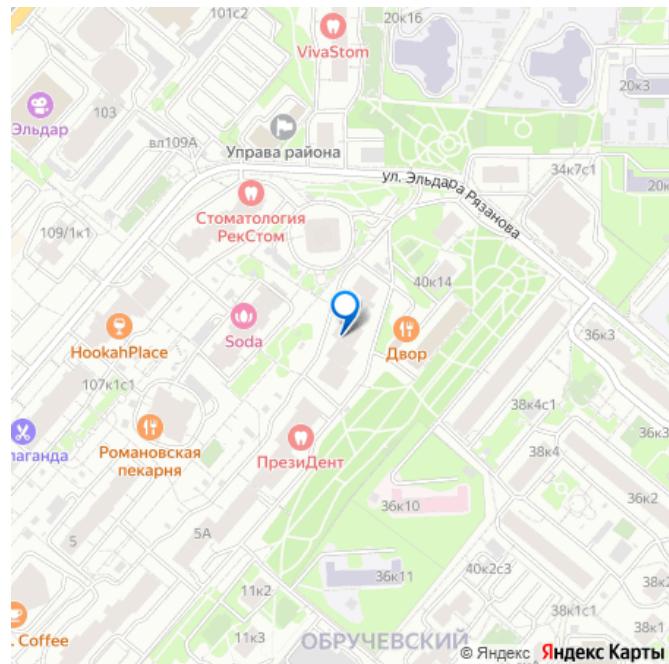
для заметок

[ЮЗАО, Обручевский район](#)



Улица

[проспект Ленинский](#)



Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

от м. Новаторская 13 минут пешком,
Ленинский пр-т, д. 105, корп. 4 2-х комнатная

квартира расположена на 18-м этаже 25-и этажного монолитно-кирпичного дома, 2007 года постройки. Общая площадь квартиры 54,10 кв.м. (без учета лоджии), жилая площадь - 26,9 кв.м, комната с полукруглым эркером 15,9 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, комната спальня 11 кв.м. с кладовкой, кухня 10,6 кв.м., большой коридор (холл) 11 кв.м, санузел- раздельный, перепланировок нет. Потолок-2,71 м. Окна двор, домофон, консьерж. В пешей доступности: детский сад, школа, магазины, супермаркеты, рестораны, кафе, кинотеатр «Эльдар», спортивные и детские площадки, Воронцовский парк. Один взрослый собственник, в собственности 15 лет, первичные документы. Альтернатива -1 ком. квартира в Москве. Возможен торг.



