

🕒 Создано: 28.10.2025 в 10:57

Обновлено: 27.01.2026 в 06:46

Агент

79857902054

Москва, Харьковский проезд, 1К2

12 500 000 ₺

Москва, Харьковский проезд, 1К2

Округ

ЮАО, район Чертаново Центральное

Улица

проезд Харьковский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 M

Жилая площадь

 30 m^2

Площадь кухни

 12 M^2

Общая площадь

 54 M^2

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

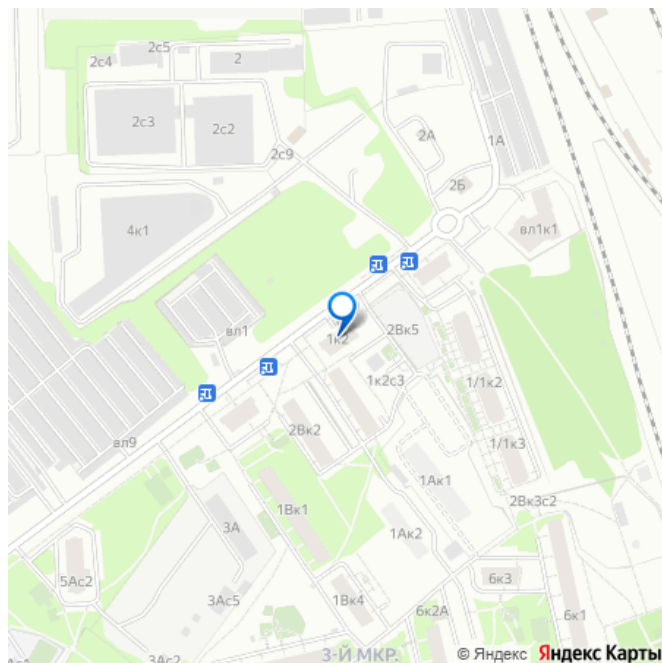
Раздел

Квартиры

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

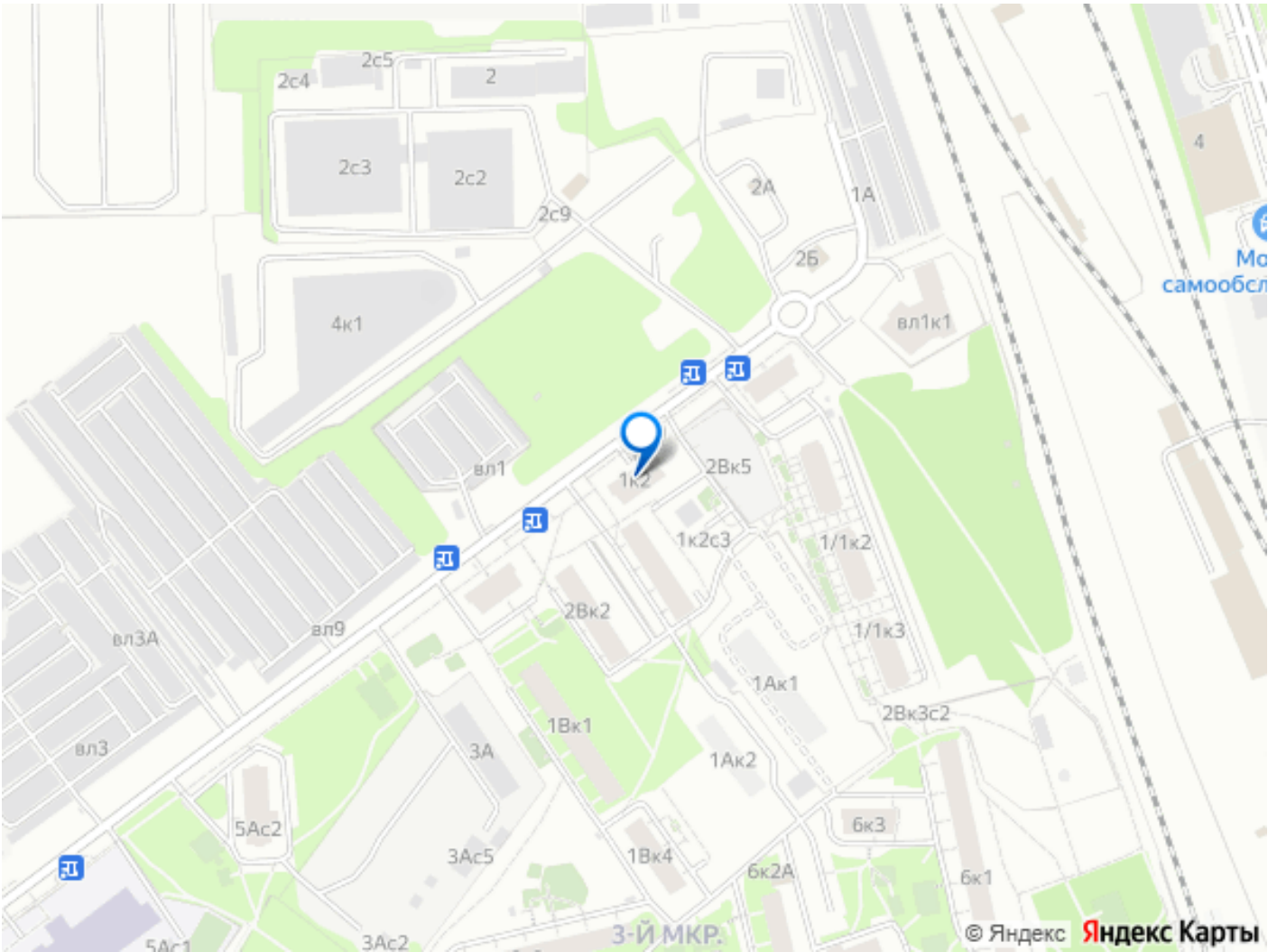
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА, ЛУЧШАЯ
ПЛАНИРОВКА СОВЕТСКОГО ПЕРИОДА,
большая просторная кухня с кладовкой и
большим окном, раздельный санузел после
капитального ремонта, заменены все трубы,
сантехника и тд. Две спальни одна
поменьше, вторая по больше, если есть
необходимость, можно соединить с кухней
или увеличить кухню, за счет спальни и тогда
получится трешка, кухня-гостиная и две
спальни. Лоджия длиною более 6м на две
спальни, утепленная и тройным остеклением
пластиковым стеклопакетом что позволяет ее
использовать круглогодично как зимний сад
или еще одно помещения выходит на южную
(солнечную) сторону что дает много света и
тепло. Зеленый район, в 10минутах езды два
больших парка Битцевский и Царицынский,
хорошая транспортная доступность, выезд на
две магистрали + МСД, в пешей доступности
станция Бирюлево товарная от которой
20мин и Вы в центре столицы, на М
Павелецкой, без пробок и по расписанию. Так
же в ближайшее время планируется
открытия станций метро. Что увеличит
инвестиционную привлекательность Района и

увеличит стоимость квартиры. Юридически чистые Документы , приватизации, с момента постройки дома в одной семье.





Move.ru - вся недвижимость России