

Создано: 26.01.2026 в 13:56

Обновлено: 28.01.2026 в 13:53

<https://move.ru/objects/9288425004>

**Ольга Клещева, Владис**

**79864245294**

**Москва, улица Сокольнический Вал, 40**

**24 300 000 ₽**

Москва, улица Сокольнический Вал, 40

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

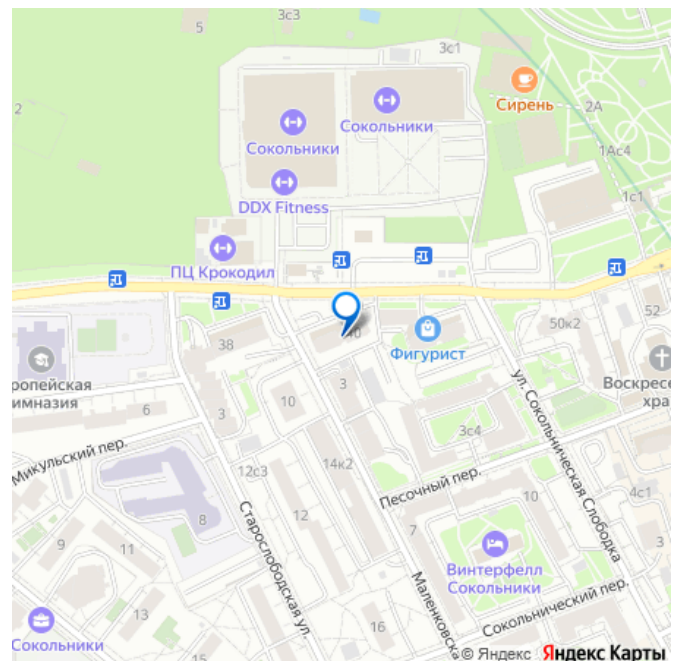
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

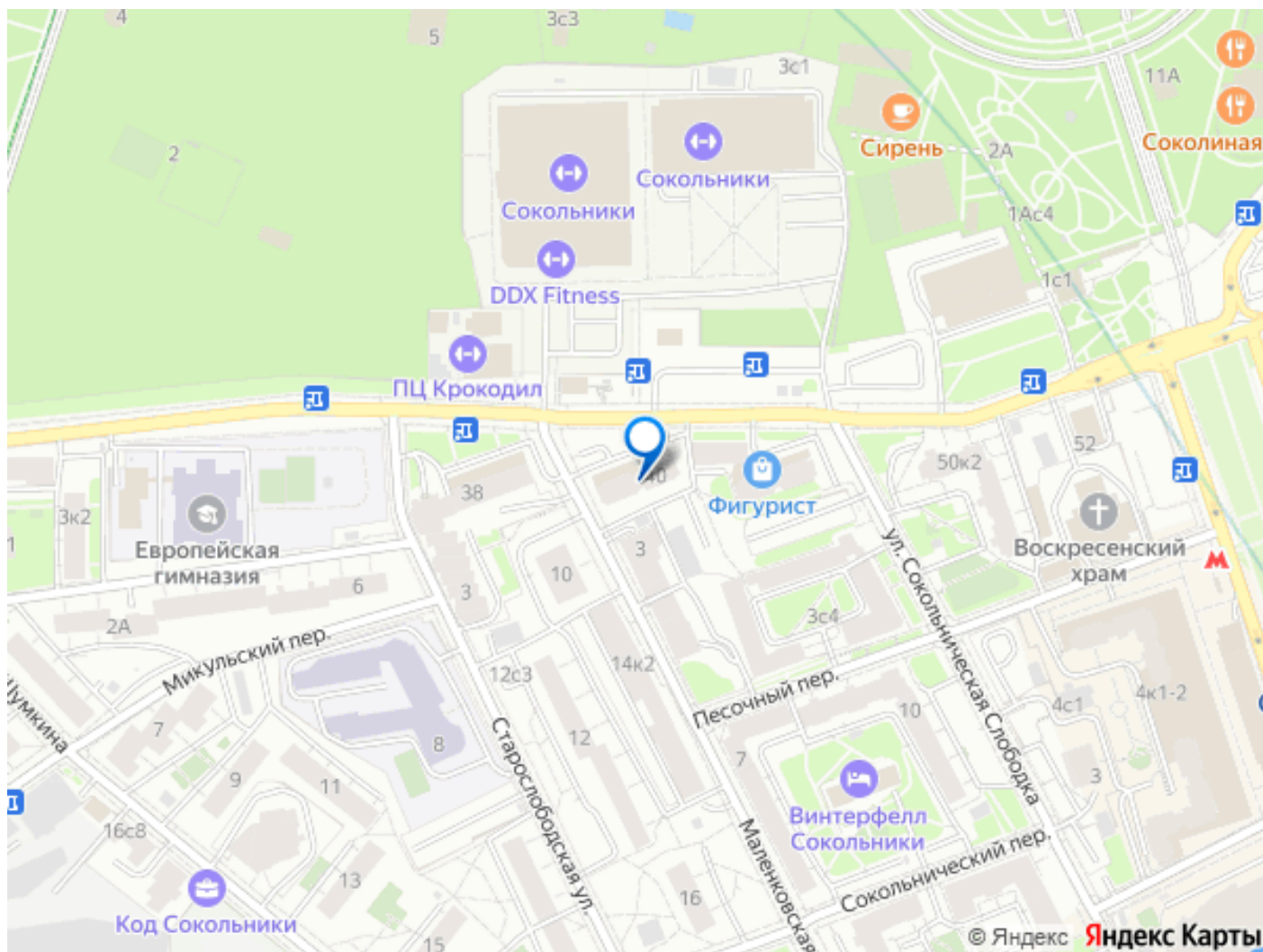
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1935130. ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в непосредственной близости от парка Сокольники! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - в доме в 2023 году был капитальный ремонт; - чистый подъезд, консьерж; - до парка Сокольники несколько минут; - без обременений; - кухня, мебель и вся техника остаются. ИНФРАСТРУКТУРА: - школа 1282 , несколько детских садов; - ледовый дворец, фитнес-клуб; - магазины и фермерский рынок. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - до метро около 5 минут пешком; - удобный выезд на Третье транспортное кольцо; - до центра 10 минут. Эта квартира — отличное решение для тех, кто ищет комфортное жильё в одном из лучших районов Москвы. НАШЕМУ ПОКУПАТЕЛЮ - мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку; - помощь в одобрении ипотеки в ведущих банках при необходимости. Позвоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России