

Создано: 28.01.2026 в 22:34

Обновлено: 29.01.2026 в 12:52

<https://move.ru/objects/9288520458>

Сергей Черных, Сергей Черных

79167347710

Москва, проспект Маршала Жукова, 35К1

24 300 000 ₽

Москва, проспект Маршала Жукова, 35К1

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

9.5 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

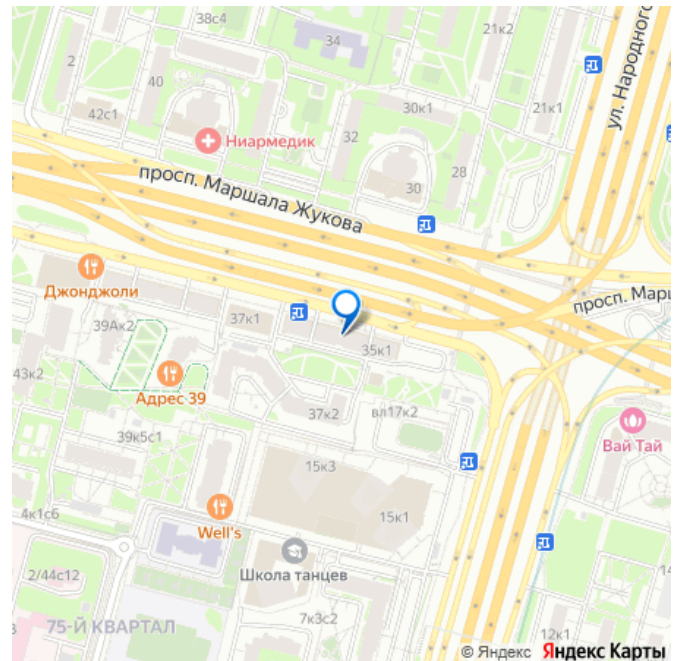
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается солнечная 2-комнатная квартира с шикарным видом в районе СЗАО, 9 минут пешком от метро. Из окна открытый вид на Сити и новый ЖК, несмотря на это в квартире очень тихо и спокойно. Дом 1983 года, есть пассажирский и грузовой лифт, с 1 по 5 этаж - нежилые (мфц), поэтому в подъезде мало соседей, на территории дома своя парковка под шлагбаумом. В квартире дизайнерский ремонт с мебелью под заказ и техникой, после продажи все оставим покупателю. Ремонт сделан качественно, после ремонта НИКТО НЕ ЖИЛ Площадь комнат очень просторная: спальня 14 м² + гардеробная 3.8 м², гостиная 14.5 м² ванна 4 м², кухня 9.5 м². Все коммуникации полностью ЗАМЕНЕНЫ: - проточный водонагреватель (всегда горячая вода); - ламинат 33 класс Еггер влагостойкий; - стены покрашены, потолки натяжные; - кондиционеры во всех комнатах; - множество сценариев подсветки; - теплые полы в ванне и на кухне; - укомплектована техникой - индукционная плита, микроволновая печь, духовой шкаф, встроенный холодильник и посудомоечная машина, вытяжка, стиральная машина. Рядом с домом каток, школы, в том числе частные (Хорошкола), детские сады, клиники, кафе и магазины - перекресток, вкус вилл, азбука вкуса в шаговой доступности. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к

сделке, полная стоимость в договоре, один
взрослый собственник, никто не прописан.
Показы в удобное время по договоренности,
звоните для записи, чтобы успеть купить эту
просторную квартиру!



