

Создано: 02.02.2026 в 10:27

Обновлено: 02.02.2026 в 10:35

<https://move.ru/objects/9288750145>

Татьяна Комерзан, МОЯ СТОЛИЦА

79339376932

Москва, Липецкая улица, 54/21

15 300 000 ₽

Москва, Липецкая улица, 54/21

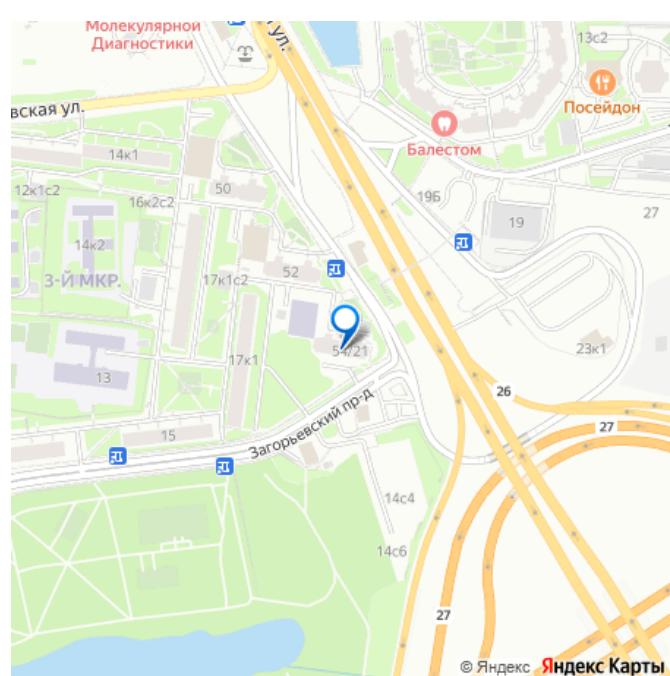
Округ

для заметок

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира рядом с благоустроенным парком. Квартира светлая и солнечная. Удачная, удобная планировка с комнатами Правильной формы. Все комнаты изолированные, 18 и 14 м²., Кухня 10 кв.м.

Окна пластиковые, шум изоляционные.

Чистый подъезд, домофон, приветливые соседи. В шаговой доступности сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника, парк с теннисными кортами, площадкой для хоккея и прудом.

Бирюлевский дендропарк, переходящий в лесопарк и музей-заповедник Царицыно .

Напротив дома аптеки, детские сады, школы, магазины, фитнес. Двор благоустроен, новые спортивные площадки и детские городки.

Отличная транспортная доступность: метро Царицыно 10 мин. транспортом, станция Бирюлово Пассажирская 10 минут пешком. В то же время в шаговой доступности

заканчивается строительство новой станции метро, открытие запланировано на 2027 год.

Реконструируется автомобильная развязка Липецкой улицы и МКАД, расширяется выезд на трассу Дон. Квартира подходит под ипотеку, полная стоимость в ДКП. В собственности более 10 лет. Оперативный показ.

☒

☒

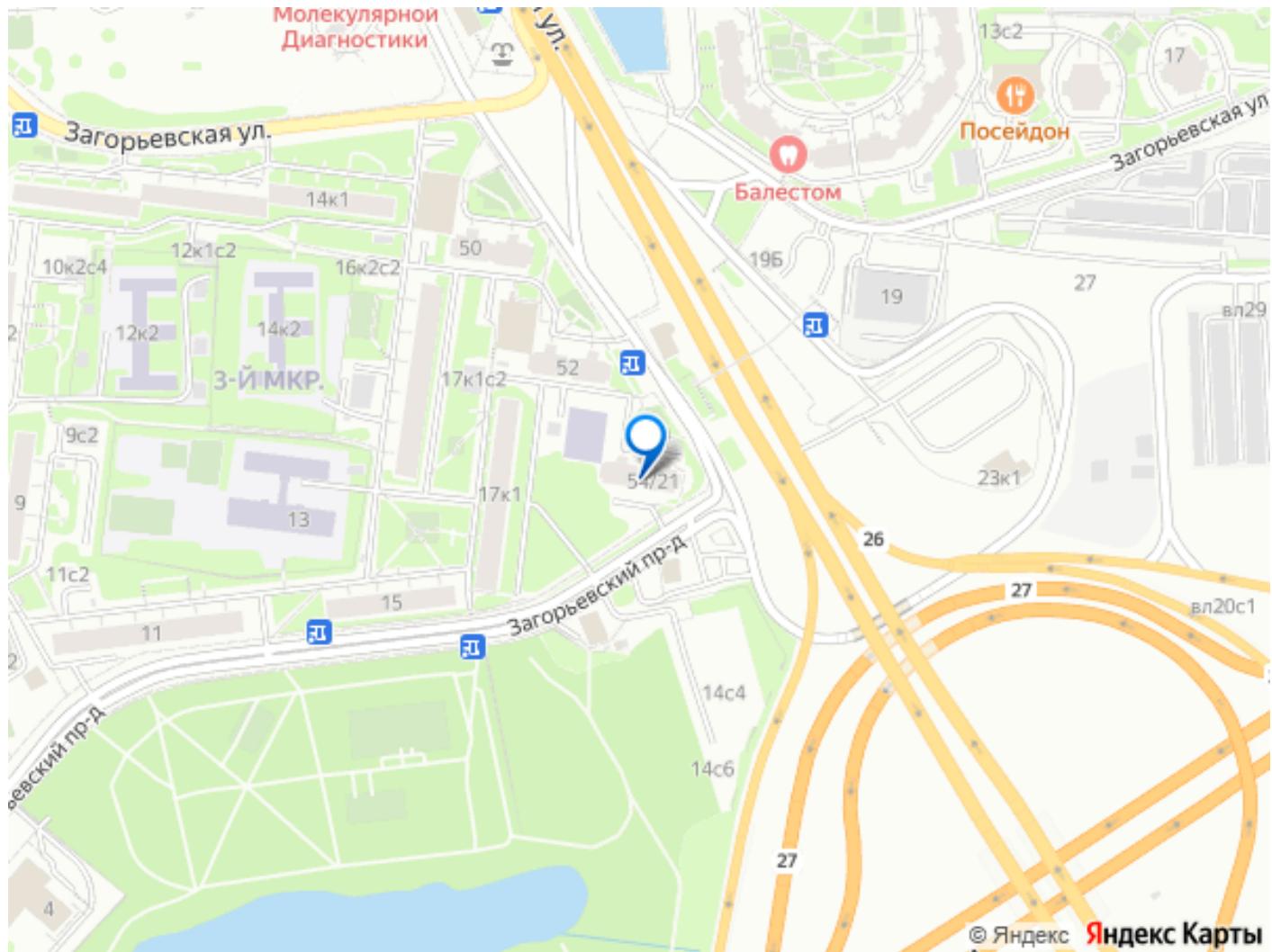
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России