


Татьяна Комерзан, МОЯ СТОЛИЦА
79339376932

 Создано: 02.02.2026 в 10:27
Обновлено: 02.02.2026 в 10:35

Москва, Липецкая улица, 54/21

15 300 000 ₽

Москва, Липецкая улица, 54/21

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Липецкая](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

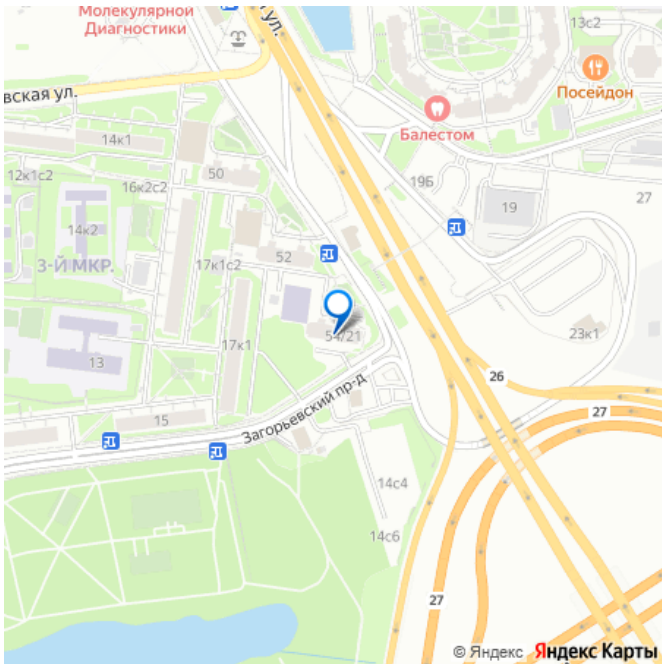
10 м²

Общая площадь

54 м²

Этаж

10/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира рядом с благоустроенным парком. Квартира светлая и солнечная. Удачная, удобная планировка с комнатами Правильной формы. Все комнаты изолированные, 18 и 14 м2,. Кухня 10 кв.м.

Окна пластиковые, шум изоляционные.

Чистый подъезд, домофон, приветливые соседи. В шаговой доступности сетевые магазины, школы, детские сады, поликлиника, парк с теннисными кортами, площадкой для хоккея и прудом.

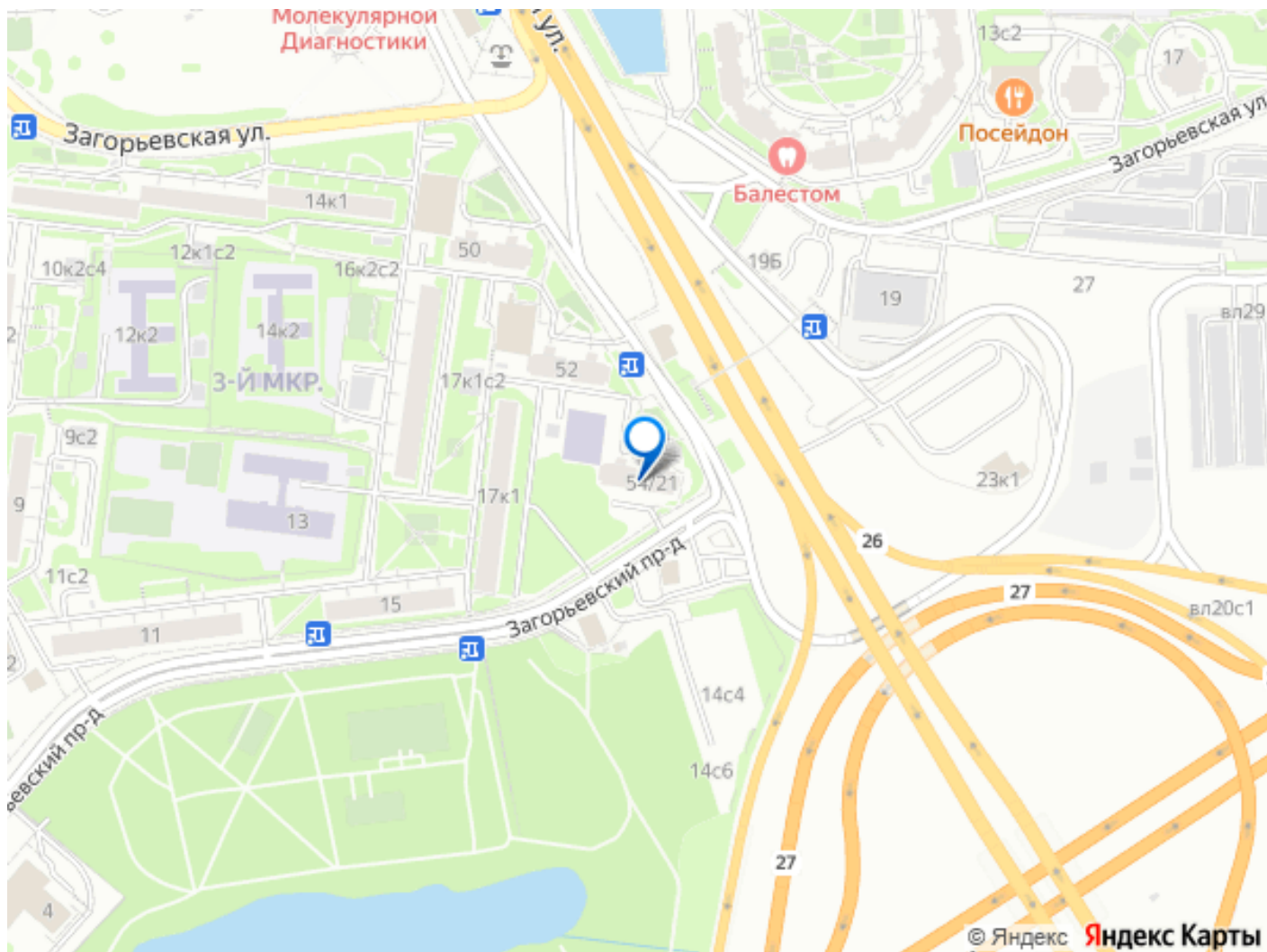
Бирюлевский дендропарк, переходящий в лесопарк и музей-заповедник Царицыно .

Напротив дома аптеки, детские сады, школы, магазины, фитнес. Двор благоустроен, новые спортивные площадки и детские городки.

Отличная транспортная доступность: метро Царицыно 10 мин. транспортом, станция Бирюлёво Пассажирская 10 минут пешком. В то же время в шаговой доступности заканчивается строительство новой станции метро, открытие запланировано на 2027 год.

Реконструируется автомобильная развязка Липецкой улицы и МКАД, расширяется выезд на трассу Дон. Квартира подходит под ипотеку, полная стоимость в ДКП. В собственности более 10 лет. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России